

Trilocale in ottima posizione centrale in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Lana Camere 3

Classe energetica

F

Prezzo d'acquisto 295'000 € Superficie m 79.0

Stato Non nuovo

Anno di costruzione 1975

Stato Da rinnovare completamente/parzialmente

ID IW106891







































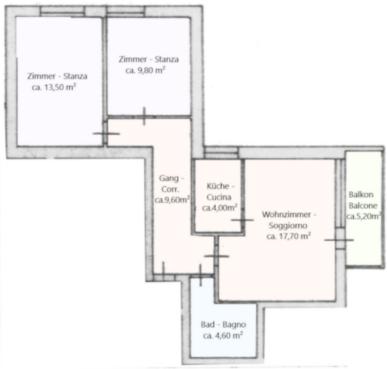












Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici

295'000€



Superficie m Superficie netta m Numero superfici	79.0 59.0
Bagni Balconi/Terrazze Camera giorno/notte Posti macchina	1 1 3

Descrizione

In vendita trilocale situato al primo piano di un condominio curato nel centro di Lana di Sopra. Il condominio è composto da circa venti unità abitative. Nonostante la posizione centrale, l'appartamento gode di tranquillità e offre un'atmosfera abitativa piacevole.

L'immobile è suddiviso in un ampio soggiorno, un cucinotto, due camere da letto, un bagno e un balcone ideale per momenti di relax. La cucina e il bagno necessitano di ristrutturazione, offrendo così ai futuri proprietari la possibilità di personalizzarli secondo i propri gusti.

Nel prezzo sono compresi un posto auto in garage e una cantina.

Il riscaldamento è centralizzato a gas. L'edificio, risalente agli anni '70, si presenta in buone condizioni generali, adeguate all'età della costruzione.

L'appartamento è ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma al tempo stesso ben collegata, potendo godere appieno dei vantaggi della posizione centrale.

Non sussistono vincoli tavolari.

Prezzo appartamento: € 280.000,00

Prezzo posto macchina coperto: € 15.000,00

Offerenti



Studio immobiliare Marcus Via Merano, 29 39011 Lana



Tel.

+39/0473/560000

Fax.

+39/0473/560001