

Ampio appartamento in stile liberty

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lana
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	545'000 €
Superficie m	175.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
ID	IW106878





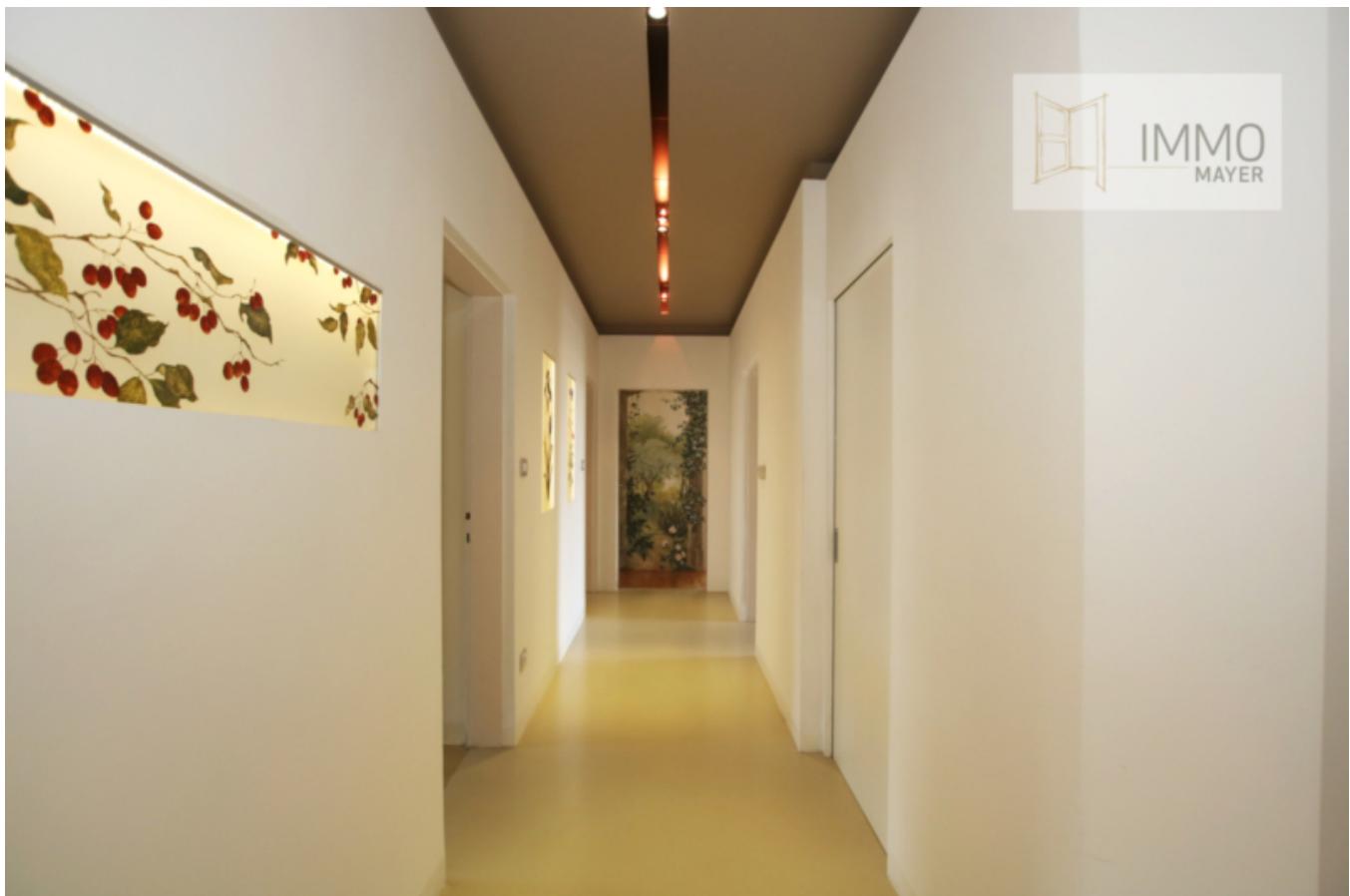
















2. Obergeschoß | 2° Piano



Prezzi

Prezzo d'acquisto 545'000 €

Superfici

Superficie m	175.0
Superficie netta m	124.0
Cantina m	19.0
Balcone/Terrazza m	5.0

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Con una superficie calpestabile di oltre 120 m², questo elegante appartamento in stile liberty offre ampi spazi in un ambiente affascinante. L'edificio ben curato ospita solo cinque unità abitative – una combinazione rara di privacy e charme architettonico. L'appartamento colpisce per la splendida vista ed è in ottime condizioni generali. Il cuore della casa è la cucina già inclusa nel prezzo, dotata di attrezzature di alta qualità che uniscono funzionalità e design in modo ideale. Un garage può essere acquistato separatamente per 30.000 € – un valore aggiunto prezioso in una zona urbana. Libero da vincoli e oneri, questo immobile offre non solo un piacere estetico, ma anche chiarezza giuridica per un'acquisizione senza complicazioni.

Superficie commerciale: ca. 175 m²

Superficie calpestabile: ca. 124 m²

Piano: 2

Esposizione: ovest

Balcone: ca. 5 m²

Cantina: ca. 19 m²

Ascensore: no

Garage: 30.000 €

Riscaldamento: gas autonomo

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo

portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

