

Appartamento a Lana

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lana
Camere	3
Piano	1
Affitto senza spese	1'200 €
Superficie m	108.4
Anno di costruzione	2024
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW106802















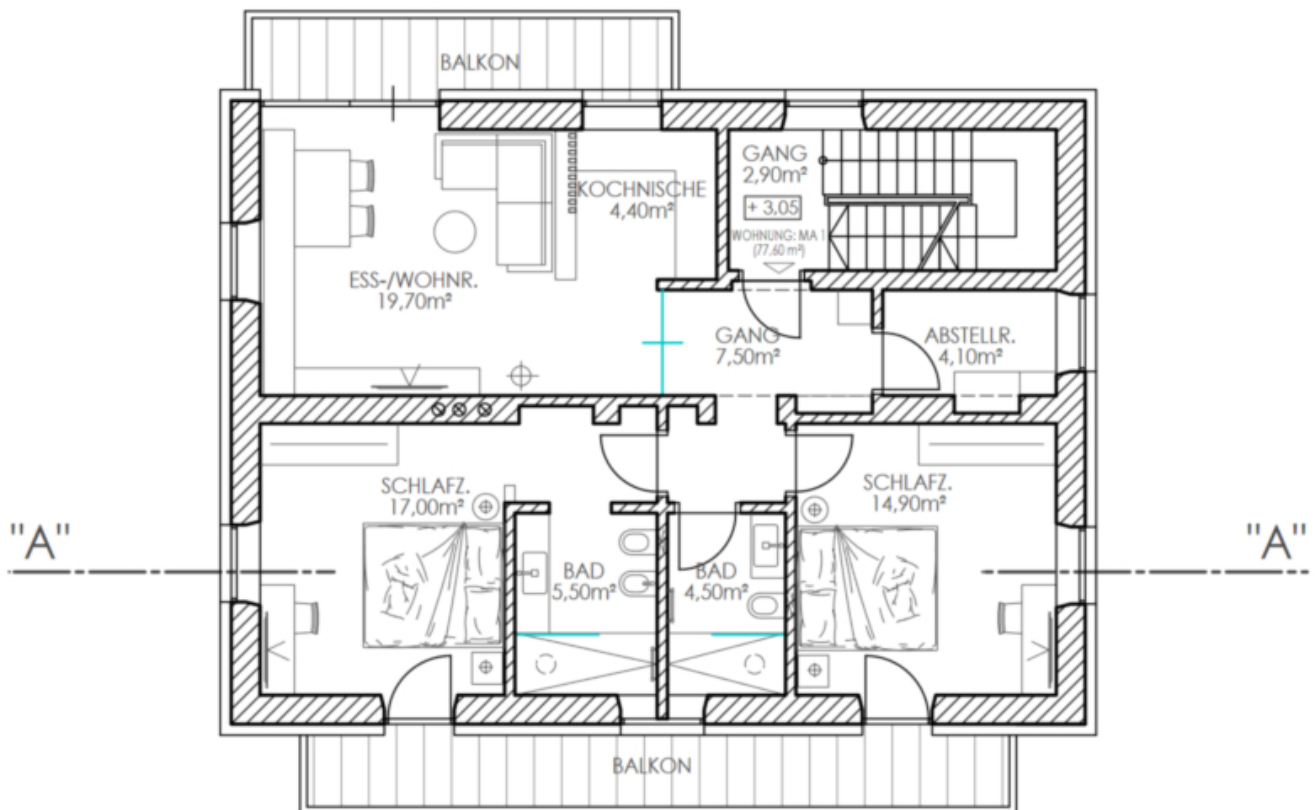












Prezzi

Affitto senza spese	1'200 €
Cauzione	3'600 €

Superfici

Superficie m	108.4
Superficie netta m	77.0
Balcone/Terrazza m	12.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Munito di cantina	Parziale

Descrizione

Willkommen zu einem exklusiven Wohnungsangebot in Lana, neben der charmanten Stadt Meran! Diese makellose 3-Zimmer-Wohnung lädt Sie ein, das ultimative Wohnvergnügen zu

erleben.

Genießen Sie die Schönheit der Natur von Ihrem eigenen Rückzugsort aus, denn diese Wohnung verfügt über 2 Balkone, die einen spektakulären Ausblick bieten. Jedes der 2 Bäder ist mit einer eleganten Regendusche ausgestattet, die Ihnen ein erfrischendes und luxuriöses Duscherlebnis bietet. Die 2 Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Entspannung und Privatsphäre, während der Wohnraum und die Küche mit einer Schiebetür ausgestattet sind, die den Raum mit natürlichem Licht durchflutet, eine herrliche Aussicht auf die Umgebung bietet und direkten Zugang zu einem der großzügigen Balkone bietet.

Zudem verfügt die Wohnung über einen hellen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss und großzügigem Stauraum.

Zu den weiteren Vorzügen dieser Wohnung gehören 2 Autostellplätze für Ihren Komfort und Ihre Bequemlichkeit.

Aber das ist noch nicht alles – diese Wohnung ist auch äußerst kosteneffizient. Dank einer modernen Photovoltaik-Anlage und einer Wärmepumpe können Sie Ihre Energiekosten minimieren und gleichzeitig einen Beitrag zum Umweltschutz leisten. Die Photovoltaik-Anlage erzeugt sauberen Strom aus Sonnenlicht, während die Wärmepumpe die natürliche Wärme der Umgebung nutzt, um Ihr Zuhause effizient zu heizen und zu kühlen.

Diese Wohnung bietet nicht nur ein luxuriöses und komfortables Wohnambiente, sondern auch die Möglichkeit, einen nachhaltigen Lebensstil zu führen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Traumwohnung zu mieten und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Offerenti



Immobilen Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.

+39 0473 730000

Cell.

+39 351 691 6108

