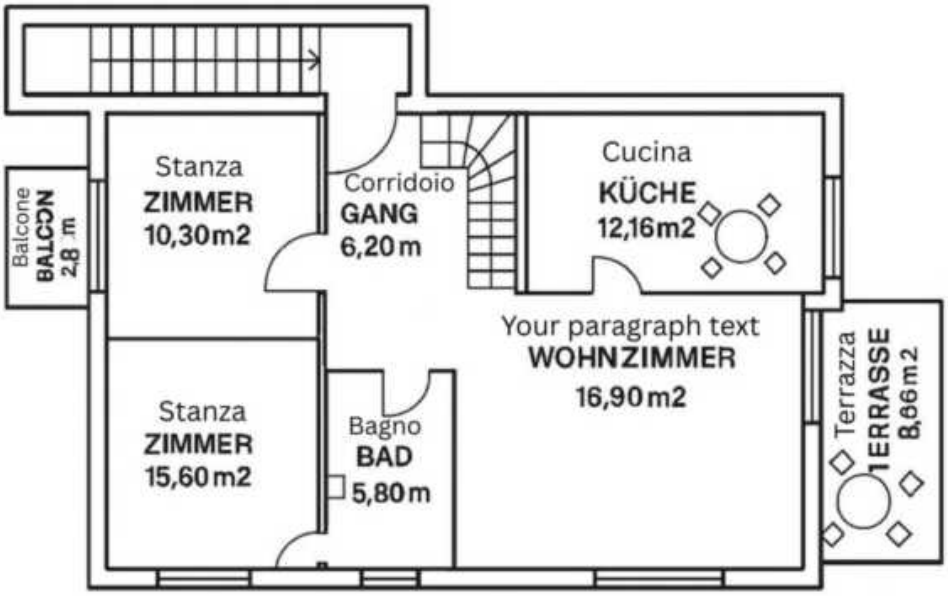
Gioiello in posizione top a Lana - con terrazza esposta a sud, garage e tutto ciò che il cuore desidera

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Lana
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	134.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2002
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW105755



Dettagli

Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	134.0

Descrizione

Questo luminoso quadrilocale con ampio sottotetto dotato di grandi vetrate e soleggiata terrazza esposta a sud è un vero gioiello nel cuore di Lana.
L'appartamento si trova in un piccolo condominio, che è stato nel 2024 completamente e con successo riqualificato dal punto di vista energetico, garantendo così bassi costi di gestione e massimo comfort abitativo.

L'immobile è situato in una zona tranquilla e immersa nel verde, a soli due minuti a piedi dal vivace centro del paese. La palazzina, con poche unità abitative, assicura privacy e tranquillità. Le due ampie terrazze rivolte a sud e sud-ovest offrono il luogo ideale per rilassarsi o per piacevoli momenti in compagnia di amici e familiari, godendo della luminosità durante tutto il giorno.

Il bagno finestrato crea un'atmosfera accogliente, mentre una stufa a legna regala un calore confortevole nelle giornate più fredde.
Il sottotetto, con terrazza privata e ampie finestre panoramiche, completa armoniosamente gli spazi abitativi.

Una cucina su misura di alta qualità, cantina, ampio garage e posto auto rendono questa proposta immobiliare davvero unica.

Offerenti

Vivo
ANNA LAIMER

□