

TRilocale con giardino in perfette condizioni. Lana

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lana
Camere	3
Piano	1 von 2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	358'000 €
Superficie m	97.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1950
Stato	Come nuovo
ID	IW100389













































MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE CON SUCCESSO?

AFFIDATI A MDMHOME

Con noi vendi in modo sicuro, professionale e senza stress.

Ti accompagnamo personalmente in ogni fase della vendita immobiliare con competenza, esperienza e un servizio costruito sulle tue esigenze.



Valutazione professionale gratuita dell'immobile



Servizio fotografico, scheda tecnica, grafica planimetrica



Analisi di mercato sul vostro quartiere



Reperimento di tutta la documentazione



Gestione visite e selezione clienti qualificati



Assistenza completa fino al rogito con consulente dedicato

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

*Vendere ed acquistare
con il sorriso*

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MÖCHTEN SIE IHRE IMMOBILIE ERFOLGREICH VERKAUFEN?



Kostenlose professionelle Immobilienbewertung.



Marktanalyse Ihrer Wohn-
gend.



Besichtigungsorganisation
u. Auswahl qualifizierter
Käufer.

VERTRAUEN SIE MDMHOME

Mit MDMHOME verkaufen Sie sicher, professionell und stressfrei.

Wir begleiten Sie persönlich durch jede Phase des Immobilienverkaufs - mit Kompetenz, Erfahrung und einem Service, der auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist.



Professioneller Fotoservice
& moderne Präsentation.



Komplette Dokumentenbe-
schaffung.



Persönliche Betreuung bis
zum Vertragsabschluss.

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

*Mit einem Lächeln
kaufen und verkaufen.*

Prezzi

Prezzo d'acquisto	358'000 €
Spese accessorie	100 €
Superfici	

Superficie m 97.0
Superficie netta m 70.0

Numero superfici

Bagni 1
Balconi/Terrazze 1
Camera giorno/notte 3
Posti macchina 2

Arredo

Orientamento Est, Ovest
balcone/terrazza
Ammobiliato Ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

Appartamento di 87 metri quadri catastali completamente ristrutturato nel 2013 ed in ottime condizioni. L'appartamento ha una pavimentazione uniforme in gres porcellanato, porte di ottima qualità in legno, infissi triplo vetro con telaio in PVC, porta blindata, videocitofono, bagno finestrato e completamente rimesso a nuovo. Ampia cantina finestrata.

La suddivisione interna è ideale per una famiglia di quattro persone; due camere da letto di ampie dimensioni, uno spazioso e luminoso ingresso; soggiorno e cucina sono grandi e hanno un'uscita diretta sul piccolo terrazzino coperto.

Il condominio conta solo dieci unità abitative ed il nostro appartamento si trova al primo piano senza ascensore.

Gli spazi comuni sono alquanto interessanti: il condominio dispone infatti di posti auto (due per appartamento), di un grande giardino condominiale ed in aggiunta ogni immobile ha un orto / giardino privato sul retro della costruzione.

Attualmente l'immobile è affittato; ideale quindi come investimento oppure anche come utilizzo personale nel momento in cui verrà liberato. Immobile libero da vincoli. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente (come ad esempio la superficie) e possono essere soggette a modifiche□

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

