Vendesi Villa e/o azienda agricola nei dintorni di Lana.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Fattoria
Località	Lana
Via, N□	Umgebung von Lana
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	108000.0
Stato	Non nuovo
Stato	Grezzo
ID	IW97248

Dettagli

Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	108000.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	3	
Garage	1	

Descrizione

Vendesi Villa e/o azienda agricola nei dintorni di Lana.

L'immobile è in una posizione meravigliosa, soleggiata e tranquilla, e dista solamente 15 minuti da Lana su 1.280 m sul livello del mare. L'edificio é attualmente nello stato grezzo, e può essere completata o completamente ricostruita. L'impianto di riscaldamento, le pareti divisorie e molti altri impianti sono già installati. Vi è la possibilità di costruire un edificio abitativo con probabilmente 500 m di superficie abitabile. Inoltre c'è anche la possibilità di

costruire una stalla ed un fienile. I bellissimi prati verdi e pascoli di ca. 6 ettari (60.000 m) si trovano su un basso pendio. Boschetti di larici e bosco misto di circa 4,7 ettari (47.000 mq) delimitano le proprietà agricole. Il certificato energetico deve'essere ancora realizzato.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□