Laives: Bilocale di nuova costruzione con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Convenzionato	
Superficie m	55.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW93357

Prezzi

Prezzo d’acquisto	295'000 €

Superfici

Superficie m	55.0
Superficie netta m	42.0
Balcone/Terrazza m	4.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Descrizione

Rf.nr.: Z079
In una zona tranquilla e senza traffico di Laives, è in vendita questo nuovo bilocale. Si trova al 1° di un totale di 4 piani con ascensore ed è composto da ingresso, soggiorno con cucina, camera da letto, bagno, balcone e garage. Il complesso residenziale di Casa Clima A Nature dispone di un'area verde comune con parco giochi per bambini. L'appartamento può essere consegnato a partire da luglio 2024 ed è convenzionato, quindi non adatto come casa vacanze.
Questo immobile viene venduto da un privato ed è quindi soggetto all'imposta di registro e NON all'IVA.

Sup. commerciale: 55,00 m
Sup. netta: 42,00 m
Anno di costruzione: 2023
Piano: 1° piano
Riscaldamento: centralizzato gas
Consegna: luglio 2024

Classe energetica: CasaClima A Nature
Convenzionato: si

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

HOME

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□