

Laives, via Max Valier in Garden Village: ampio trilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Laives
Via, N°	Max Valier
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie netta m	65.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2004
ID	IW108776





























SECONDO PIANO

H=2.80m

Dettagli

Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie netta m	65.0

Bagni	1
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Questo prestigioso complesso residenziale, realizzato secondo i più elevati standard CasaClima "C", garantisce un'ottima efficienza energetica e un alto livello di comfort abitativo. La struttura, assicura inoltre un notevole grado di privacy. L'immobile è situato in via Max Valier, nel rinomato complesso Garden Village, ed è posto al secondo piano con ascensore. Una porta d'ingresso dà accesso a questo magnifico trilocale, composto da: un comodo ingresso, un soggiorno con terrazza abitabile e camino, che grazie alle grandi vetrate scorrevoli, offre una buona luminosità naturale. Una cucina abitabile con accesso alla terrazza, una camera da letto matrimoniale con balcone, una camera da letto singola e un bagno padronale finestrato. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento centralizzato che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da un box garage da 16 mq. ca. (EXTRA Euro 40.000,00), un ulteriore box garage da 16 mq. ca. (EXTRA Euro 30.000,00) e una cantina. Tutti raggiungibili tramite scale o ascensore.

Costruzione anno 2004

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

□