

Ancora puoi scegliere TU !! Nuova Villetta Trifamiliare Casa Clima A, Pineta di Laives (BZ) Super Attico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Laives
Camere	3
Piano	2 von 2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	115.3
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104405





4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie m

550'000 €
115.3

Descrizione

Scopri questa splendida opportunità di vivere in una villetta trifamiliare di nuova costruzione a Pineta di Laives. Con sole tre unità abitative, questa casa offre un ambiente tranquillo e riservato, ideale per chi cerca comfort e privacy.

Al 2° (ultimo) piano un super Attico, ampio trilocale di 115,29 m con una grande terrazza e due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto.

Il progetto, appena avviato, prevede la consegna entro la fine del 2026, garantendo un investimento sicuro e di qualità. La casa sarà realizzata secondo i più elevati standard di efficienza energetica, essendo un edificio certificato Casa Clima, per offrirti un comfort ottimale e un basso impatto ambientale.

Situata in una zona tranquilla di Pineta di Laives, questa abitazione rappresenta la scelta perfetta per chi desidera vivere lontano dal caos urbano, ma comunque ben collegato ai principali servizi e vie di comunicazione.

Il prezzo di vendita è di Euro 550.000,00, con possibilità di acquistare garage e posto auto separatamente.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□