LEIFERS: Spazioso appartamento su due piani con giardino privato in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	495'000 €
Superficie m	178.0
Anno di costruzione	1989
ID	IW101562

Prezzi

Prezzo d'acquisto	495'000 €

Superfici

Superficie m	178.0
Superficie netta m	135.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento di 4 locali si trova a Laives, in una posizione tranquilla e centrale.

L'immobile si trova al secondo e penultimo piano di un condominio di 11 unità abitative e si sviluppa su due piani, ed è composto da un ampio soggiorno, una cucina con lavanderia, tre camere da letto, due bagni, un bagno di servizio, una cabina armadio, un balcone soleggiato sul lato sud e un balcone soleggiato sul lato nord, oltre a una piccola terrazza sul tetto. Completano la proprietà una cantina e un giardino privato molto soleggiato.

Facoltativamente è possibile acquistare un garage al prezzo di 35.000€. La proprietà comprende anche posti auto condominiali e un giardino condominiale.

La posizione offre un facile accesso a vari negozi, una farmacia e bar. Una fermata dell'autobus è raggiungibile in pochi minuti a piedi e anche le scuole sono facilmente raggiungibili a piedi.

È anche possibile trasformare l'immobile in due appartamenti più piccoli.

La consegna dell'appartamento avviene previo colloquio.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.

Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□