

Capannone in posizione strategica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale
Località	Laion
Via, N°	Zona Artigianale 31
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	3165.0
ID	IW108304













Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	3165.0
Superficie netta m	2714.0

Descrizione

L'immobile è in ottime condizioni ed è attualmente utilizzato da un'azienda che si occupa della lavorazione del legno. L'edificio indipendente è circondato da un'area esterna privata con un ampio cortile, una parte del cortile è coperta da una solida tettoia. L'ingresso principale conduce a un foyer di rappresentanza con una scala che porta al piano superiore, ideale come spazio espositivo. Al piano terra si trovano inoltre uffici, una sala riunioni e vari locali tecnici. Al piano superiore si trovano un alloggio di servizio, spogliatoi e servizi igienici per clienti e dipendenti, oltre a un piccolo ufficio, un'officina e un ampio magazzino; è inoltre disponibile uno spazio aggiuntivo per ulteriori ampliamenti. La vendita comprende un impianto di aspirazione per trucioli di legno con ricircolo dell'aria calda, un tritratore per blocchi di legno, un impianto di essiccazione per legno massiccio, un impianto ad aria compressa e un compressore di ultima generazione.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

