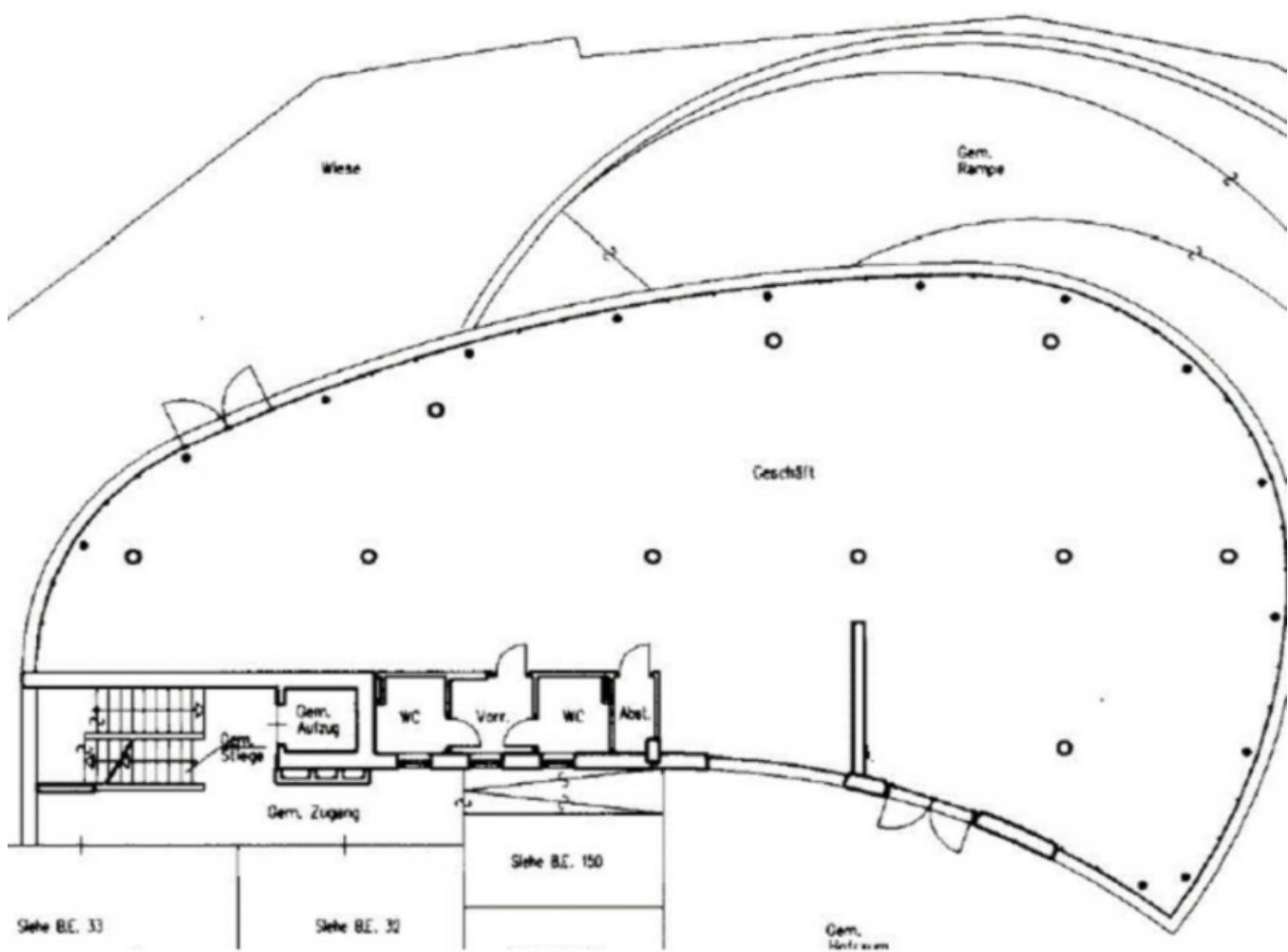


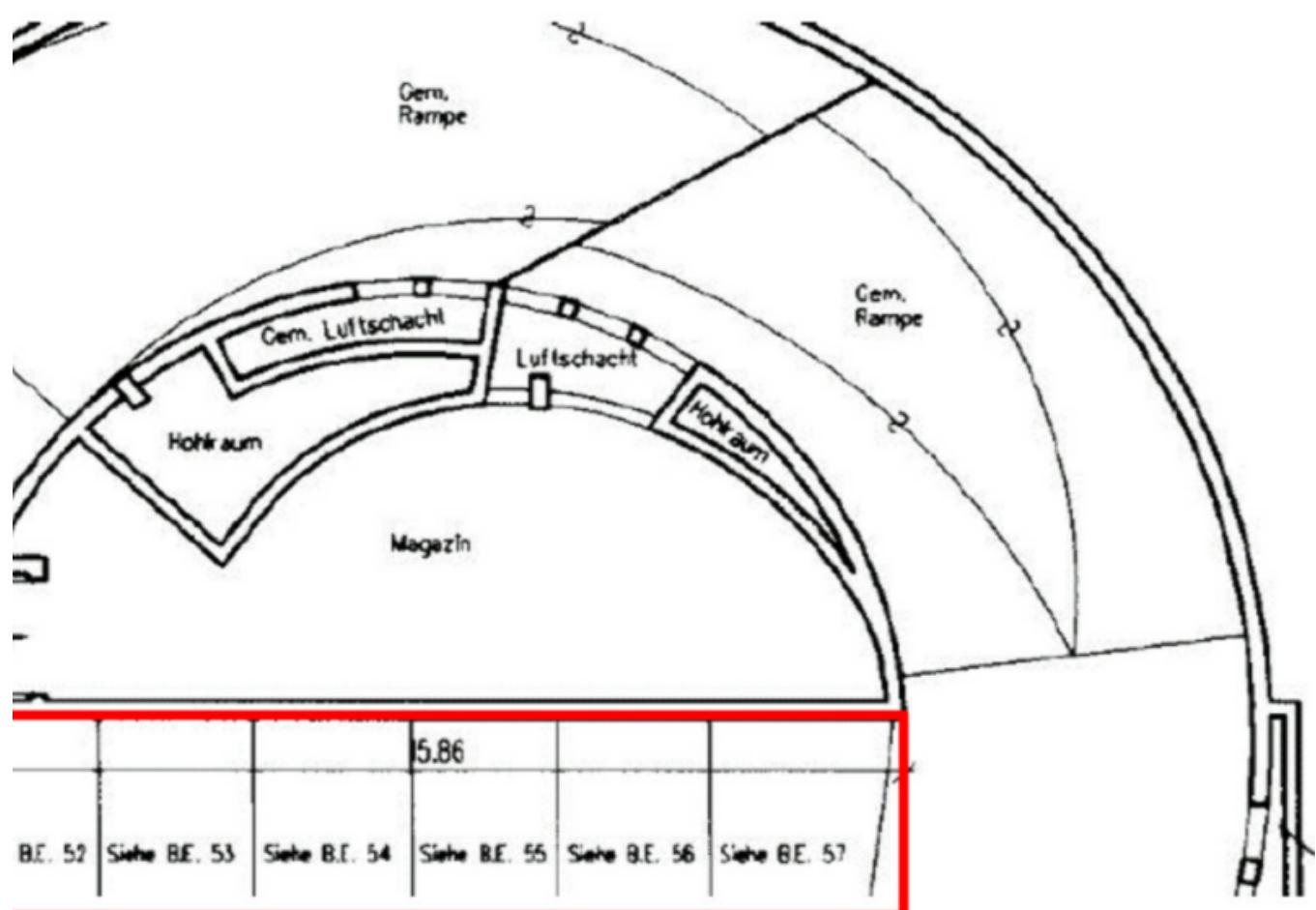
Bellissimo negozio in posizione strategica - 7,3 % di rendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozi / Negozio
Località	Lagundo
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m ²	424.0
Anno di costruzione	2004
ID	IW101931













Dettagli

Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	424.0
Posti macchina	1

Descrizione

Investimento sicuro: Proponiamo in vendita un bellissimo, ampio negozio al piano terra in posizione strategica, che viene venduto con contratto di locazione in essere (conduttore serio --> abbigliamento per sport e tempo libero).

La proprietà si completa con 2 bagni, 6 garage e 3 posti auto all'esterno.

Il canone annuo è pari a ca. 65.736,00 €.

Lagundo: Piccolo ma delizioso, nelle immediate vicinanze di Merano, circondato dai monti e baciato dal sole.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bellissimo-negozi-o-in-posizione-strategica---7-3-di-rendita_19881

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

□