Lagundo Via P. Thalguter 3 stanze con 2 bagni

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lagundo
Via, N□	P. Thalguter
Camere	3
Piano	1 von 2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	90.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1973
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW99083

NEMME
immobilier - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
immobilien - immobiliare

IEMME
immobilien - immobiliare

IEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
Immobilien - Immobiliare

NIEMME
Immobilien - Immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare
THE FIRST AID

NIEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
immobilien - immobiliare

NIEMME
immobilien - immobiliare

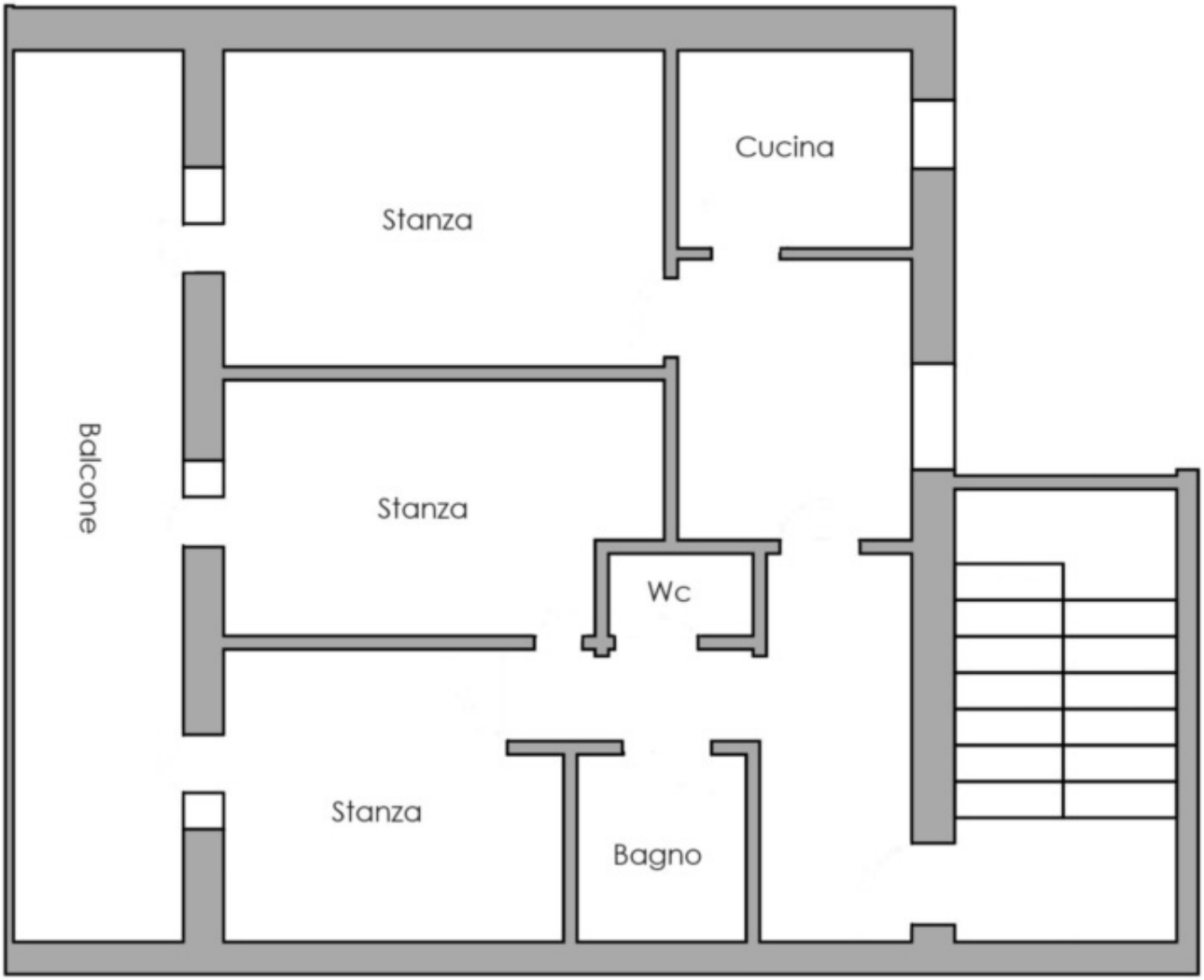
VIEMME
immobilien - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

VIEMME
immobilien - immobiliare

immobilien - immobiliare



Dettagli

Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	90.0

Superficie netta m	63.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

Descrizione

Descrizione:
appartamento luminoso e silenzioso a Lagundo, situato in Via Peter Thalguter. La posizione interna garantisce tranquillità, essendo lontano dal traffico, pur trovandosi a soli 300 metri dall'imbocco della Mebo, che collega comodamente a Merano.
Caratteristiche Principali:
Luminosità e Spazio: L'appartamento è molto luminoso e ben organizzato, offrendo spazi confortevoli e accoglienti.
Distribuzione degli Ambienti:
2 camere da letto
Soggiorno spazioso
Cucina separata
2 bagni
Balcone: Ampio e profondo, ideale per pranzi e cene all'aperto con spazio sufficiente per tavolo e sedie.
Accessori e Comfort:
Cantina per ulteriore spazio di stoccaggio
Garage extra 25.000.- euro
Riscaldamento centralizzato con contacalorie
Finestre recentemente rifatte
Tenda parasole elettrica per il massimo comfort nelle giornate soleggiate
Posizione:
Lagundo confina con Merano, offrendo il meglio di entrambi i mondi: la tranquillità di una zona residenziale e la vicinanza ai servizi e alle attrazioni di Merano. La vicinanza alla Mebo rende gli spostamenti facili e veloci.
Prezzo:
345.000.- euro

Qualsiasi sia la vostra esigenza abitativa non esitate a contattarci.
Saremo felici di trovare insieme a voi la giusta soluzione.

Viemme Immobiliare svolge l'attività di mediazione in Alto Adige dal 1998. Acquistare o vendere una casa è un progetto complesso che deve essere compreso appieno e nel quale si fondono vari aspetti, che vanno dall' emozionale al finanziario. Vi offriamo tutta la nostra conoscenza per soddisfare le vostre esigenze accompagnandovi con consigli obbiettivi e professionali unitamente ad una attenzione personalizzata e ad una confidenza discreta. La

precisione, la professionalità e specialmente la passione per il nostro lavoro sono le caratteristiche che ci contraddistinguono da sempre e per le quali siamo conosciuti e apprezzati in zona .
Il nostro approccio non perde mai di vista un principio basilare: OGNI CLIENTE E' UNICO E SPECIALE

Offerenti

Viemme Immobiliare
VIa Albertina Brogliati 20
Merano

Tel.
3356821338

Cell.
+39/3356821338

□