

Un sogno per la famiglia con molti highlights

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lagundo
Camere	5
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	289.0
Anno di costruzione	1980
ID	IW93492













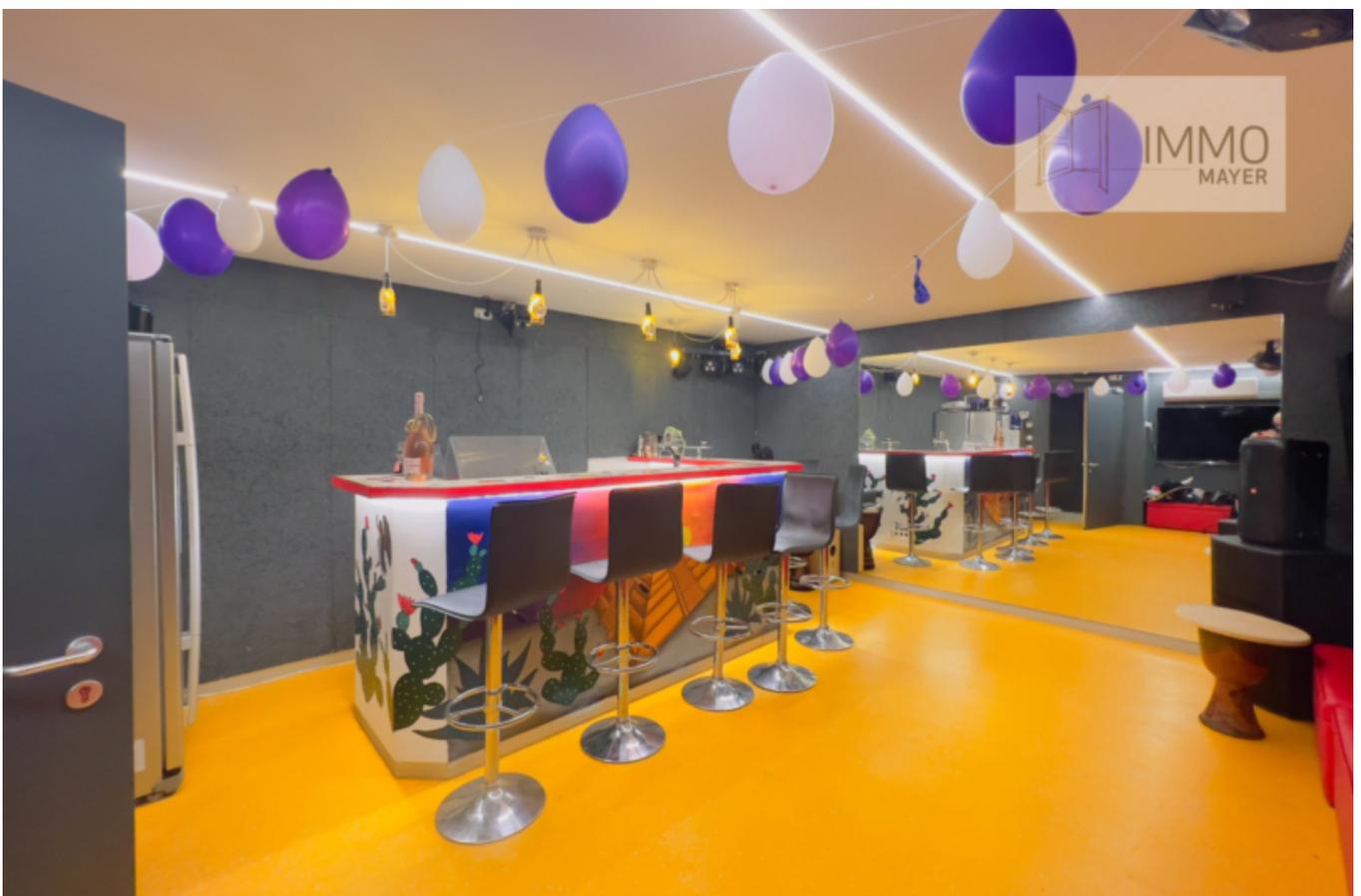


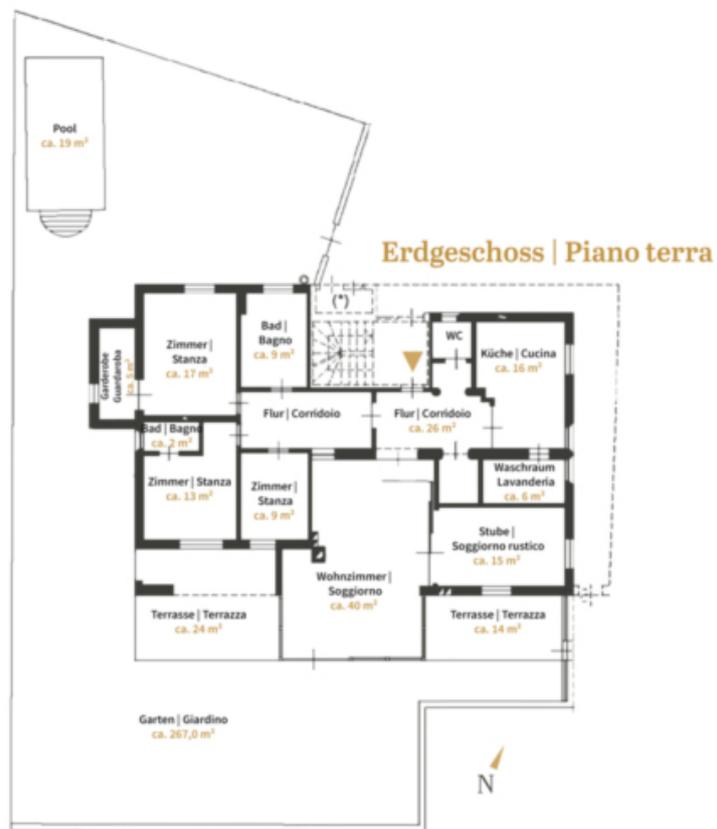




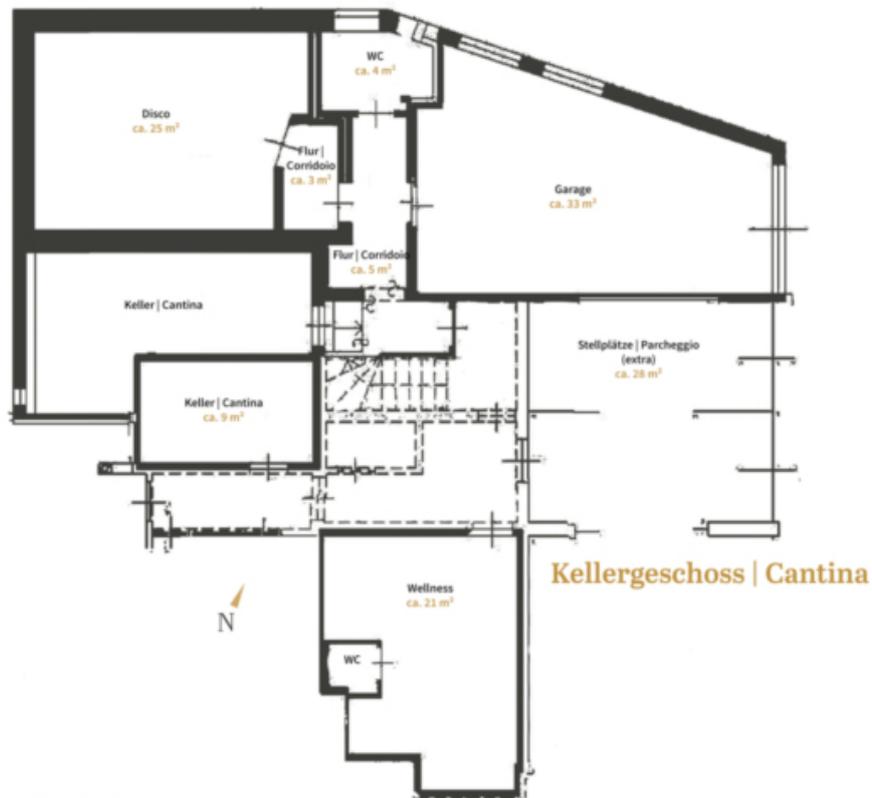








Plano e layout sono illustrativi e non vincolanti. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Spazi non definitivi solo se non specificamente indicati. Tutte le dimensioni sono generali. Soggetto a modifiche.



Planer Angaben können Abweichungen enthalten. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Keine Haftung für unrichtige oder unvollständige Angaben. Keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben.

Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'250'000 €

Superfici

Superficie m 289.0
 Superficie netta m 164.0
 Giardino m 267.0
 Cantina m 90.0
 Balcone/Terrazza m 38.0

Numero superfici

Camere da letto 3
 Bagni 2
 WC sep. 2
 Posti macchina 4

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra
 Uso giardino
 Tipo di riscaldamento A pavimento
 Munito di cantina Sì

Descrizione

Un sogno per la famiglia con molti highlights

Questo ampio appartamento offre lo spazio perfetto per una vita comoda e lussuosa. Con un totale di 3 camere da letto e 2 bagni, offre spazio sufficiente per tutta la famiglia o gli ospiti. Il seminterrato ristrutturato include una invitante sala giochi e una versatile stanza per hobby, che offrono molteplici possibilità d'uso.

Il punto culminante di questo appartamento è il grande giardino, ideale per il relax e l'intrattenimento all'aperto. Una piscina con riscaldamento invita a nuotare e le due saune di rilassarsi. Il garage doppio e i parcheggi aggiuntivi assicurano un sicuro alloggio per i vostri veicoli.

In generale, questo appartamento offre un'esperienza abitativa completa, che unisce spazi abitativi generosi, possibilità di intrattenimento e un bel giardino con piscina. Qui potrete godere appieno della vita e trovare serenità.

Superficie commerciale: ca. 289 m

Superficie calpestabile: ca. 164 m

Piscina: privata

Terrazze: ca. 38 m

Giardino: ca. 267 m

Posto auto: 15.000€

Posto auto garage: 20.000€

Riscaldamento: pellet

Risanato: 2005 – 2021

Anno di costruzione: 1980

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□