

Spazioso appartamento duplex con terrazza coperta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lagundo
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	90.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1991
Stato	Curato
ID	IW110208









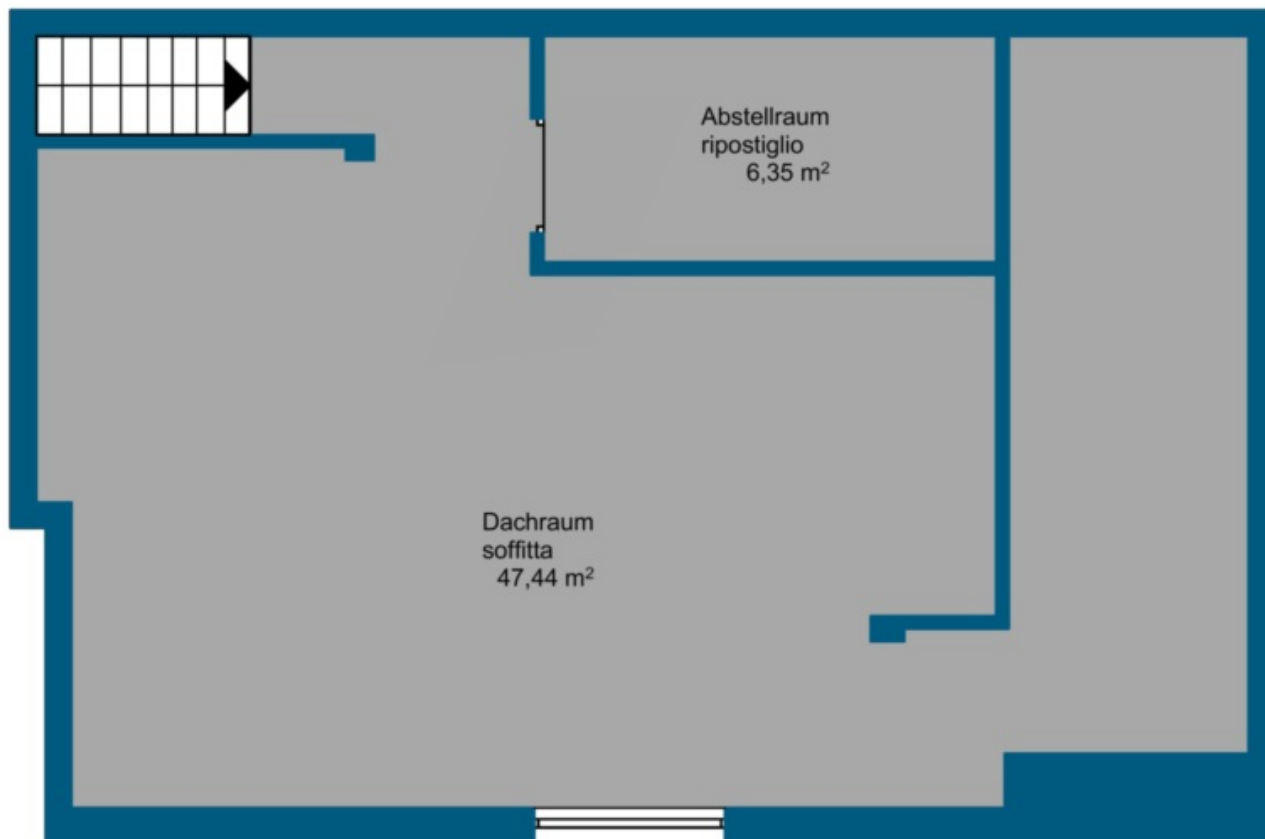












Dettagli

Prezzo d'acquisto	285'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	90.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Questo spazioso appartamento duplex all'ultimo piano convince per la sua particolare disposizione su due livelli e per le ottime condizioni in cui si trova. L'immobile si trova al 3° e al 4° piano (mansarda) di un edificio residenziale ben tenuto, costruito nel 1991, e offre un

ambiente piacevole con molta privacy.

Al 3° piano si trovano una cucina separata, una stanza accogliente, un bagno, un pratico ripostiglio e un ulteriore locale mansardato che offre ulteriore spazio di stoccaggio. La disposizione ben studiata consente un utilizzo confortevole e crea una piacevole separazione tra la zona giorno e le aree di servizio.

Una scala interna conduce al 4° piano, dove si trovano altri due locali mansardati. Questi spazi aggiuntivi offrono molteplici possibilità di utilizzo – ad esempio come stanza per gli hobby, ufficio, studio o semplicemente come pratici spazi di stoccaggio.

Un punto di forza particolare dell'appartamento è l'ampia terrazza coperta, che amplia in modo ideale la zona giorno e invita a trascorrere ore di relax all'aperto – indipendentemente dalla stagione.

A completare questa interessante offerta ci sono una cantina e un garage, già inclusi nel prezzo di acquisto, che offrono ulteriore comfort e prezioso spazio di stoccaggio.

Un immobile interessante per chi è alla ricerca di un appartamento spazioso dal carattere particolare, con molteplici possibilità di utilizzo e un'atmosfera tranquilla.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□