

Grazioso trilocale a Lagundo.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lagundo
Camere	3
Piano	3 von 3
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1910
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW102346































































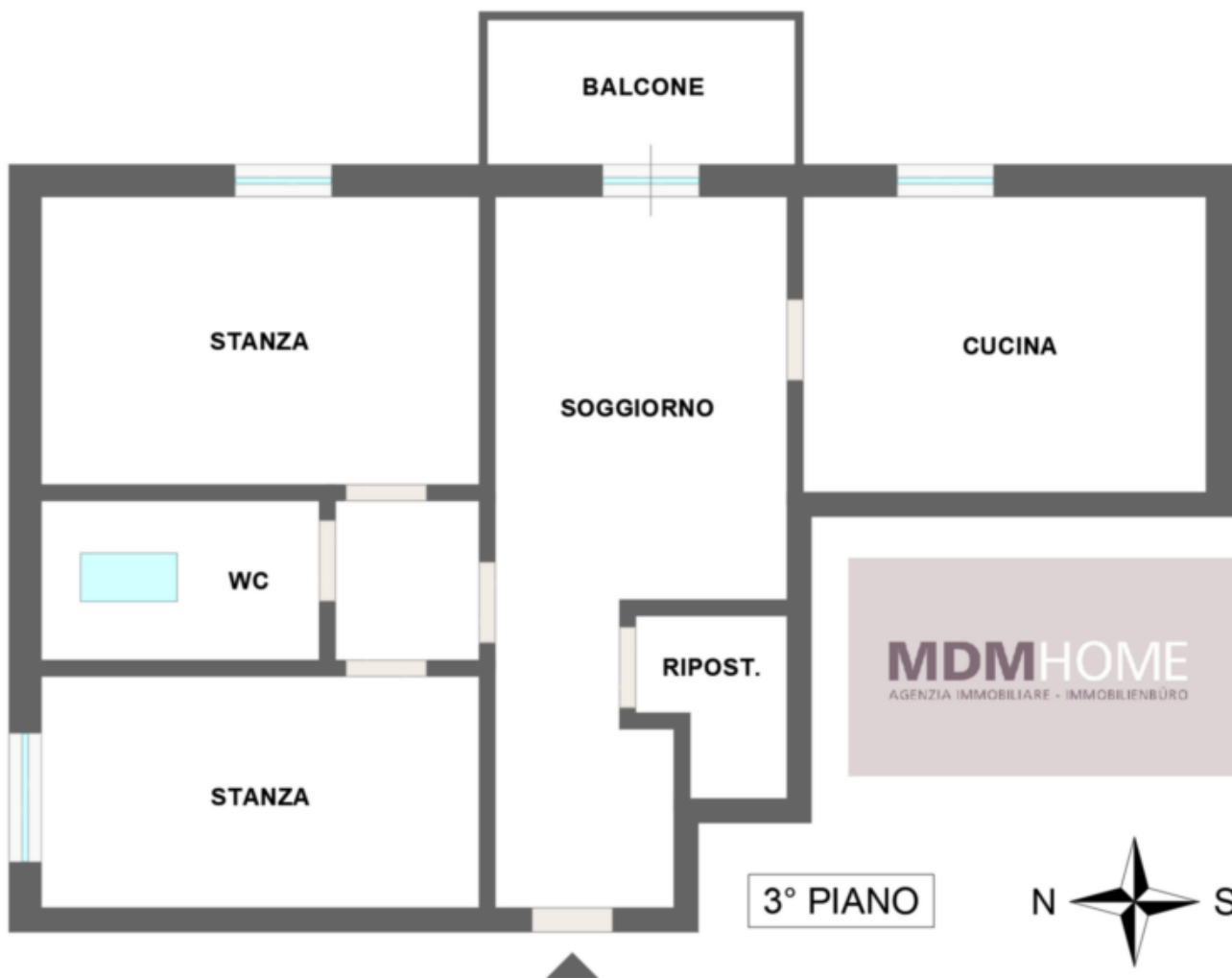












MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MDM
HOME

VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE CON SUCCESSO?

AFFIDATI A MDMHOME

Con noi vendi in modo sicuro, professionale e senza stress.

Ti accompagnamo personalmente in ogni fase della vendita immobiliare con competenza, esperienza e un servizio costruito sulle tue esigenze.



Valutazione professionale gratuita dell'immobile



Servizio fotografico, scheda tecnica, grafica planimetrica



Analisi di mercato sul vostro quartiere



Reperimento di tutta la documentazione



Gestione visite e selezione clienti qualificati



Assistenza completa fino al rogito con consulente dedicato

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MDM
HOME

MÖCHTEN SIE IHRE IMMOBILIE ERFOLGREICH VERKAUFEN?

VERTRAUEN SIE MDMHOME

Mit MDMHOME verkaufen Sie sicher, professionell und stressfrei.

Wir begleiten Sie persönlich durch jede Phase des Immobilienverkaufs - mit Kompetenz, Erfahrung und einem Service, der auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist.



Kostenlose professionelle Immobilienbewertung.



Professioneller Fotoservice & moderne Präsentation.



Marktanalyse Ihrer Wohngegend.



Komplette Dokumentenbeschaffung.



Besichtigungsorganisation u. Auswahl qualifizierter Käufer.



Persönliche Betreuung bis zum Vertragsabschluss.

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

*Mit einem Lächeln
kaufen und verkaufen.*

Prezzi

Prezzo d'acquisto	320'000 €
Spese accessorie	100 €
Superfici	

Superficie m 105.0
Superficie netta m 80.0

Numero superfici

Bagni 1
Balconi/Terrazze 1
Camera giorno/notte 2

Arredo

Orientamento Nord, Est
balcone/terrazza
Ammobiliato Semi ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	20000 €

Descrizione

In un curato contesto abitativo di poche unità abitative, proponiamo in vendita questo grazioso trilocale al terzo ed ultimo piano. Un appartamento con una bella anima e che sa subito di casa. Sì, perché è proprio questa la sensazione che trasmette questo appartamento. Ci accoglie un ampio ingresso con un pratico armadio per giacche e scarpe, un piccolo ripostiglio; un passo e siamo in salotto con vista aperta su Lagundo e Merano 2000 e subito accanto un'ampia cucina; soggiorno e salotto sono separati da una porta scorrevole, ma volendo sarebbe possibile ripristinare l'arco e andare ad unire i due vani. Si accede alla zona notte attraverso un disimpegno. Qui troviamo una camera da letto matrimoniale con aria condizionata, una camera da letto singola ed un bagno di recentissima ristrutturazione, dalle linee pulite e geometriche. L'immobile viene venduto compreso cantina, piccolo orto di proprietà ed un ampio garage in condominio adiacente (garage non compreso nel prezzo). Il riscaldamento è termo autonomo (caldaia Lamborghini), gli infissi sono in doppio vetro con telaio in legno ed i pavimenti (in legno) in buone condizioni. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolar modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti

MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□