

Terreni edificabili esclusivi con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Lago di Garda
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	1000.0
Stato	Nuovo
ID	IW110630











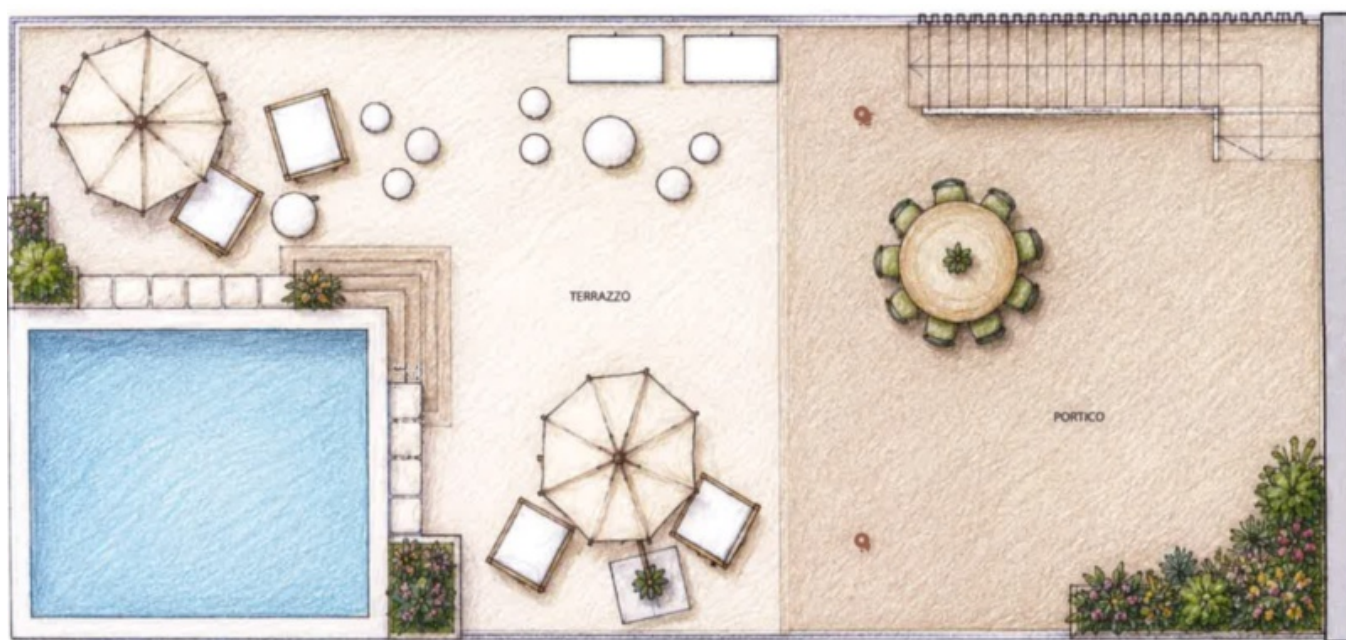
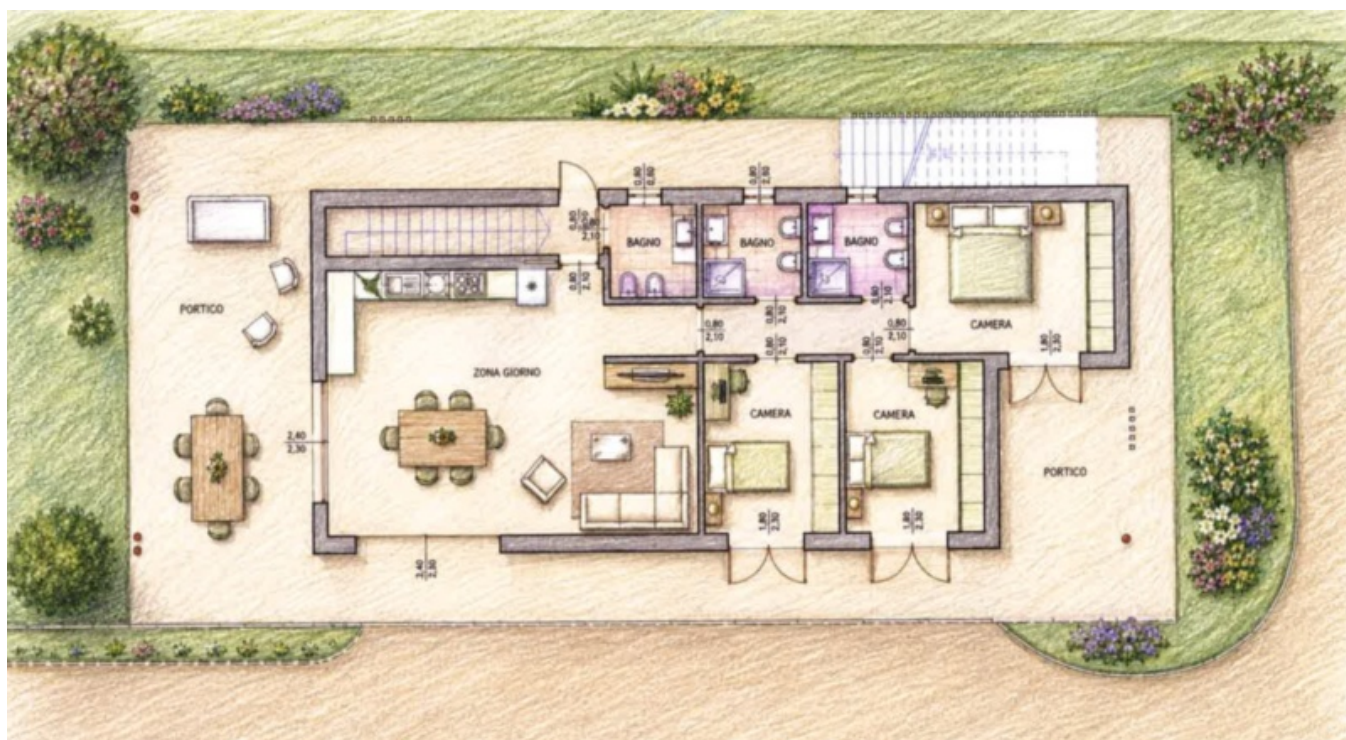


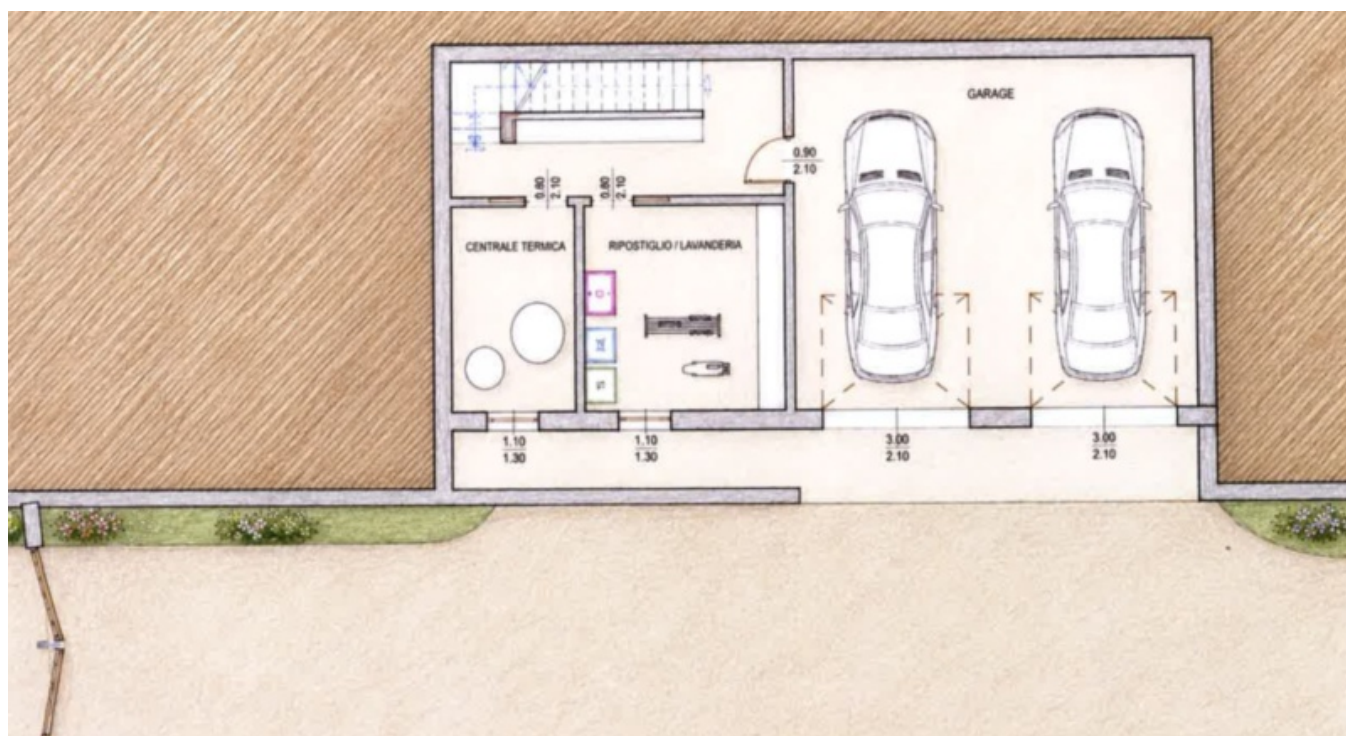












Prezzi

Prezzo d'acquisto 450'000 €
Superfici

Superficie m 1000.0
Superficie netta m 140.0
Terreno m 1000.0

Numero superfici

Bagni	3
Balconi/Terrazze	3
Posti macchina	2

Arredo

Piscina

Descrizione

Il luogo ideale per realizzare la villa dei tuoi sogni a un prezzo ragionevole

In una delle zone residenziali più ricercate e tranquille, immersa nel verde e circondata esclusivamente da eleganti ville, proponiamo in vendita prestigiosi lotti di terreno edificabile di 1.100 mq, 1.350 mq e 2.050 mq, con prezzi a partire da 450.000 euro.

Ogni lotto viene proposto con progetto già approvato per la realizzazione di una moderna villa singola di circa 170 mq commerciali con piscina privata, consentendoti di iniziare i lavori in tempi rapidissimi.

Le infrastrutture sono già realizzate e l'area è completamente urbanizzata, con predisposizione per tutte le utenze, così da poter avviare immediatamente la costruzione della tua nuova casa.

I terreni, perfettamente pianeggianti e ottimamente esposti al sole, godono di una posizione privilegiata: alle spalle un suggestivo boschetto che garantisce privacy e tranquillità, davanti una splendida vista aperta sul paesaggio con – in certi punti del terreno – un piccolo scorcio sul lago.

Un contesto unico, dove natura, luce e panorama si fondono armoniosamente.

A soli 3 minuti di auto dal Golf Club e meno di 10 minuti dal lago (Garda e Torri del Benaco), la posizione offre il perfetto equilibrio tra riservatezza e comodità, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili.

Un ulteriore valore aggiunto è la possibilità di personalizzare il progetto, definendo insieme al proprietario sia la cubatura che le dimensioni del terreno così come il progetto della casa stessa, per creare una villa realmente su misura delle proprie esigenze e del proprio stile di vita.

Se desideri costruire una residenza per te e la tua famiglia in un contesto di assoluto pregio, questi terreni rappresentano un'opportunità rara, pronta a trasformare il tuo progetto abitativo in realtà.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un sopralluogo senza alcun impegno. Saremo lieti di accompagnarti nella visita dei terreni e di illustrarti tutte le possibilità di personalizzazione del progetto. Siamo a tua completa disposizione, anche durante il fine settimana, per offrirti la massima flessibilità e aiutarti a realizzare la villa dei tuoi sogni.

Offerenti



Immocity Bolzano
Via Dante 2A
39100 Bolzano

Tel.
3200447401

Cell.
3387573375

