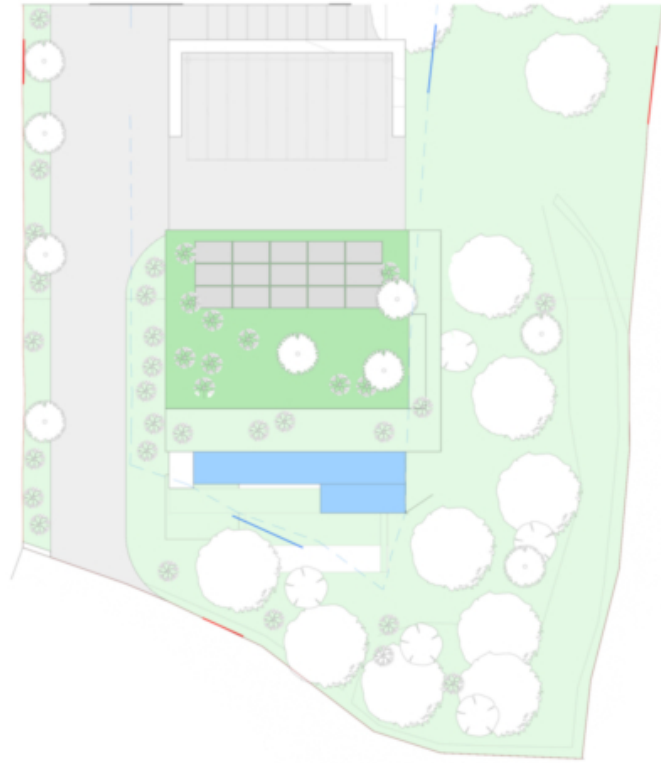


# Terreno edificabile con Vista Lago e Progetto approvato

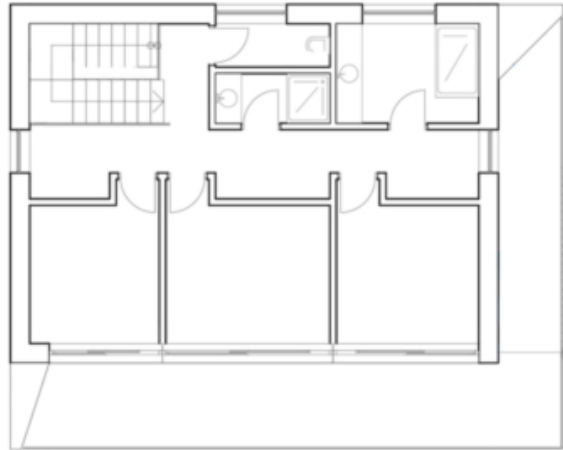
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Lago di Garda
Via, N°	Località Rossone 1
Prezzo d'acquisto	995'000 €
Superficie m	800.0
ID	IW109661











## Dettagli

Prezzo d'acquisto	995'000 €
Superficie m	800.0
Terreno m	800.0
Camere da letto	3

## Descrizione

Situato nella splendida zona collinare sopra Torri del Benaco, questo terreno edificabile offre la possibilità di realizzare una villa indipendente in un contesto tranquillo e riservato, ma allo stesso tempo vicino al centro storico.

La pendenza del terreno permette di godere di una bella vista sul Lago di Garda, mentre l'esposizione a sud e ovest garantisce sole durante tutto il giorno e suggestivi tramonti.

L'ambiente è immerso nel verde e nella tranquillità, pur essendo a pochi minuti dal centro di Torri del Benaco, con il suo porto, i ristoranti e i negozi.

È già disponibile un progetto approvato con permesso di costruire. La Villa f apart di un progetto che prevede la realizzazione di due ville indipendenti, con spazi luminosi, zona giorno open space, camere da letto con bagno privato e locali accessori.

Le grandi vetrate creano un collegamento armonioso tra interno ed esterno. Terrazze, giardini privati e piscina completano la proprietà e ne valorizzano il carattere esclusivo.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

