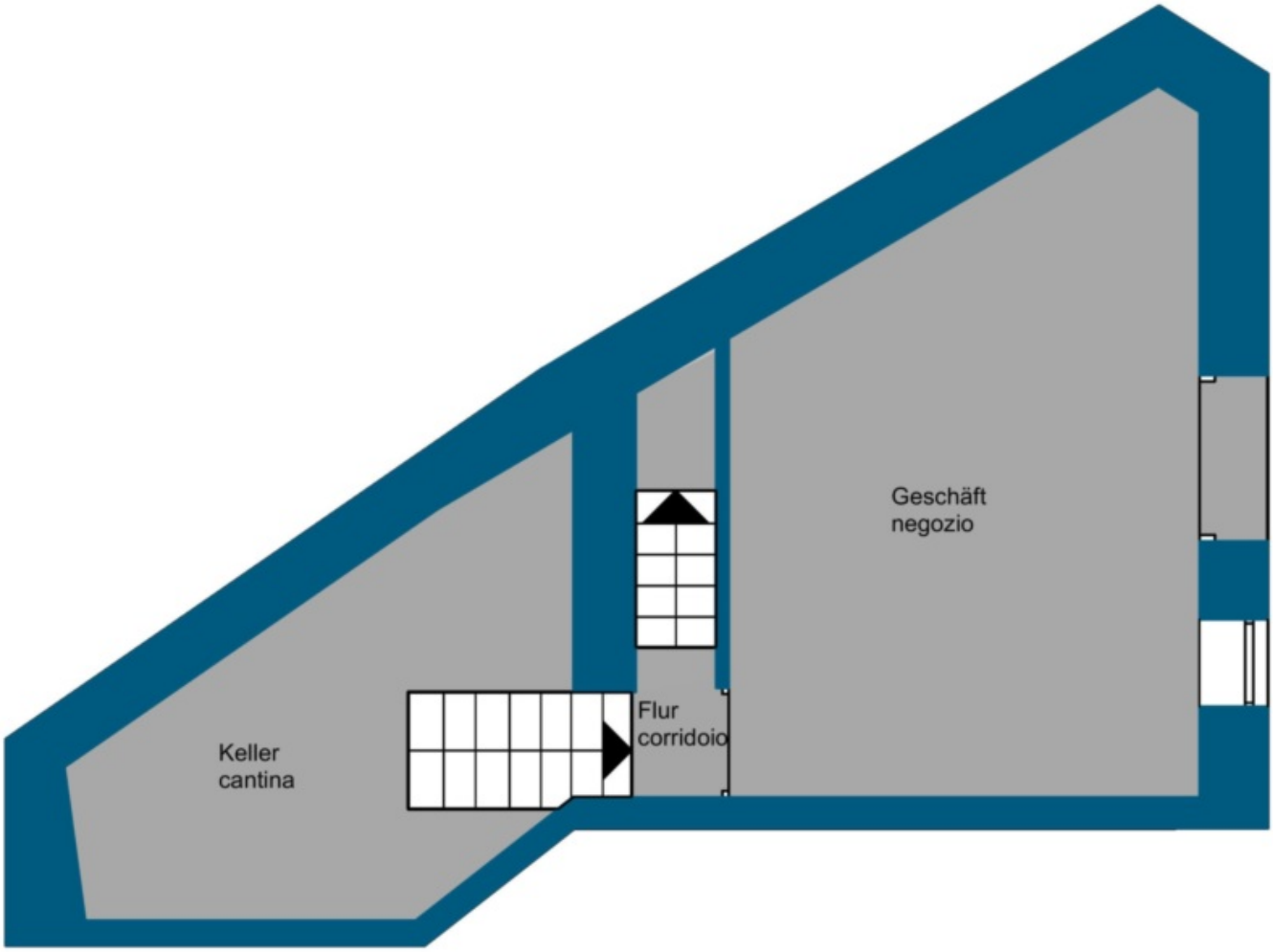
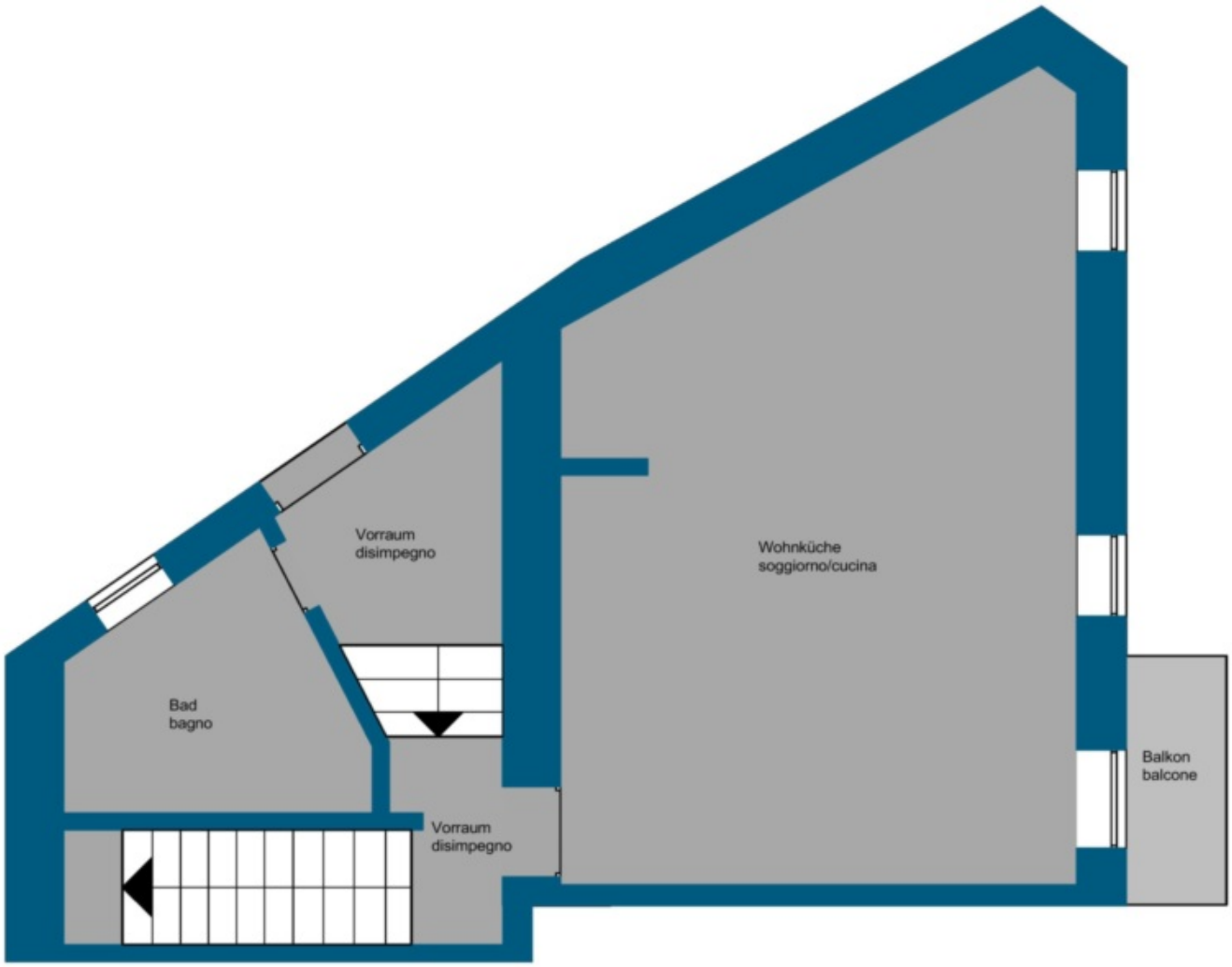
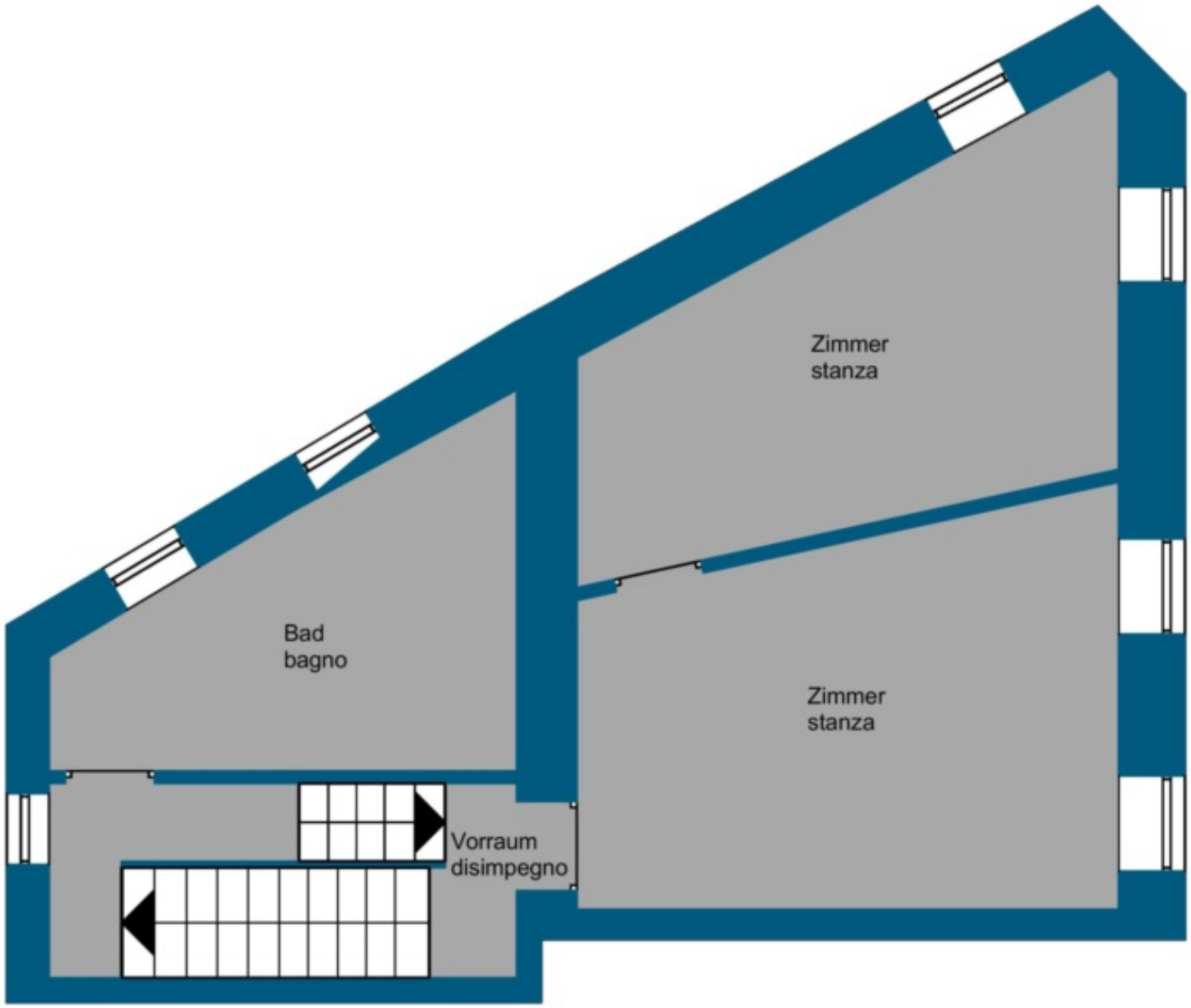
Casa a schiera d'angolo ristrutturata in una posizione eccellente

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera ad angolo
Località	Lago di Garda
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	150.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1500
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW98783


Geschäft
negozio
Flur
corridoio
Keller
cantina


Vorraum
disimpegno
Wohnküche
soggiorno/cucina
Bad
bagno
Balkon
balcone
Vorraum
disimpegno



Dettagli

Prezzo d’acquisto	285'000 €
Superficie m	150.0

Descrizione

Smettete di sognare la vostra casa dei sogni, perché oggi vi presentiamo una villetta a schiera d'angolo completamente ristrutturata nella pittoresca frazione di Pesina a Caprino Veronese che trasformerà il vostro sogno in realtà.

Distribuita su tre imponenti piani, la casa è un'affascinante miscela di comfort, eleganza e funzionalità che renderà la vostra futura casa dei sogni qualcosa di molto speciale. Una delle caratteristiche più notevoli di questa casa è il seminterrato e un ufficio al piano terra, che insieme creano una prima impressione sorprendente. Salendo le scale, si scoprono le unità abitative ai piani superiori, che convincono non solo per il loro comfort ma anche per i

materiali di alta qualità. La ristrutturazione ha inoltre migliorato la classe energetica B dell'edificio, confermandone l'elevata efficienza energetica e contribuendo a ridurre al minimo le spese di servizio. La meticolosa ristrutturazione dimostra chiaramente che anche i più piccoli dettagli sono stati presi in considerazione per garantire ai futuri proprietari la massima qualità di vita e benessere. Inoltre, questa attraente proprietà è ideale anche come investimento immobiliare e offre la possibilità di una redditizia locazione ai turisti. Questa opportunità unica è resa ancora più interessante dalla sua posizione strategica, poiché le pittoresche rive del lago e il vivace centro di Garda distano solo 4 chilometri. La cosa migliore di questa offerta è che non dovrete aspettare per avere la vostra nuova casa. È pronta per essere occupata immediatamente, così potrete godervi la meravigliosa vita italiana in pochissimo tempo.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□