# Salò, Volciano: Villa bifamiliare con vista panoramica

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Villa |
| Località | Lago di Garda |
| Classe energetica | G |
| Prezzo d'acquisto | 730'000 € |
| Superficie m | 322.8 |
| Stato | Non nuovo |
| Stato | Curato |
| ID | IW66853 |

Lifandi

Lifandi

Lifandi

Lifandi

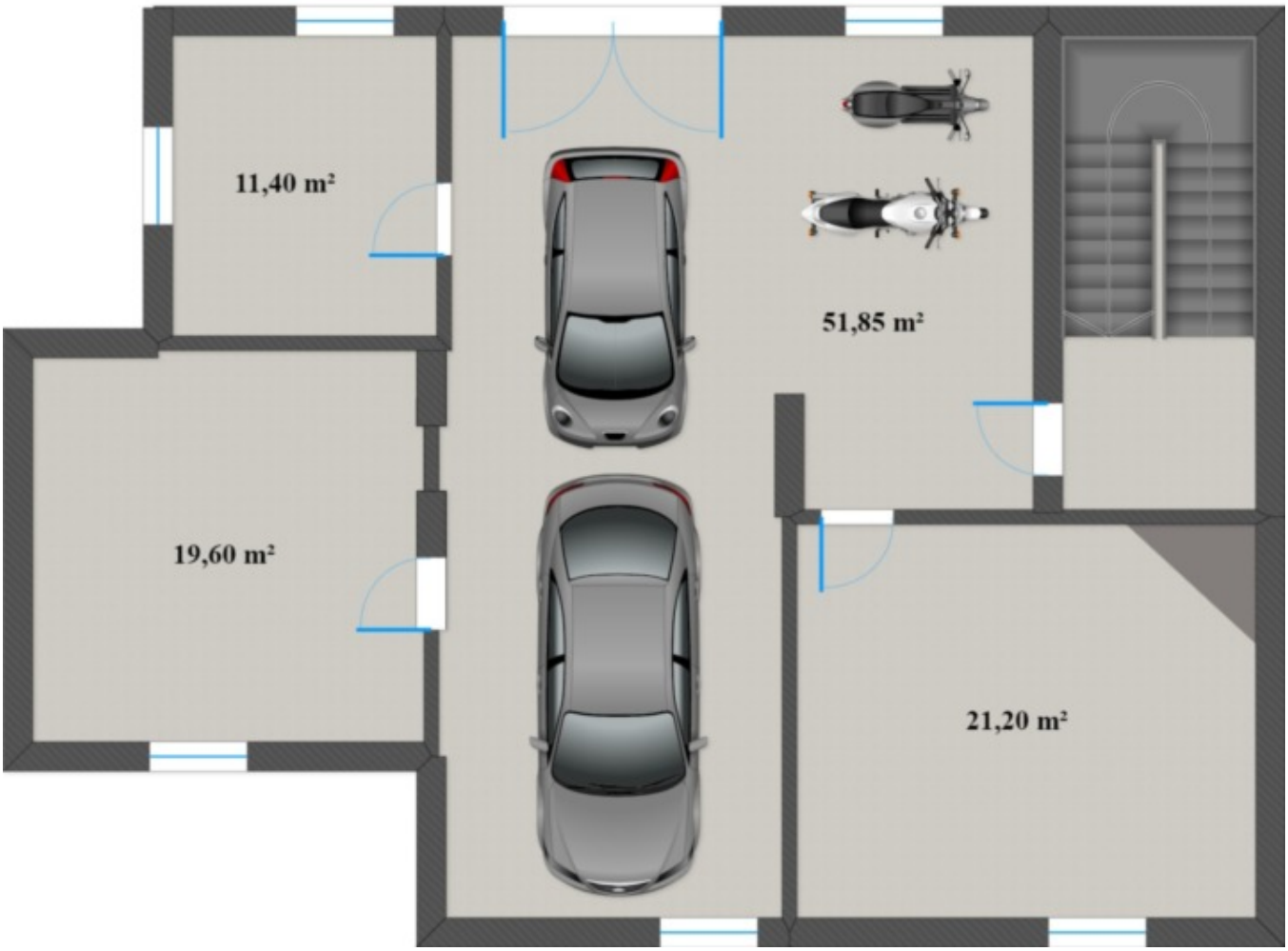
Lifandi

Lifandi

17,95 m²
11,95 m²
13,60 m²
4,10 m²
6,10 m²
21,45 m²
32,69 m²
8,20 m²
16,36 m²
ca. 821,79 m²

# PRIMO PIANO/1. STOCK

PIANO SEMINTERRATO/UNTERGESCHOSS




## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 730'000 € |
| Superficie m | 322.8 |
| Superficie netta m | 196.6 |
| Giardino m | 821.7 |
| Cantina m | 19.6 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Bagno | Doccia, Vasca da bagno, Finestra |
| Camino | |

## Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Doppio garage | 1 | 0 € |

## Descrizione

Rif. J063

Salò è il primo comune della Riviera dei Limoni, deliziosa località in Lombardia sulla sponda bresciana a sud-ovest del Lago di Garda. Famosa per il clima mite e per l'originale vegetazione di cipressi, ulivi ed oleandri.

Questa villa indipendente si sviluppa su 4 piani e offre una splendida vista panoramica verso Salò e il Lago di Garda. La casa è composta da 2 unità abitative, cantine con caldaia e garage nel seminterrato, sottotetto con accesso alla terrazza e giardino su tutti i lati di ca. 820,00 mq!

Classe Energetica In elaborazione
Prezzo Euro 730.000

## Offerenti

Lifandi Immobilien
Via della Mendola 34/a
39100 Bolzano

Tel.
0471934876

Fax.
0471504675

□