Villa Oliva - Villa 2 con piscina e vista lago - Torri del Benaco

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Prezzo d'acquisto	3'365'000 €
Superficie m	442.0
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW112101

























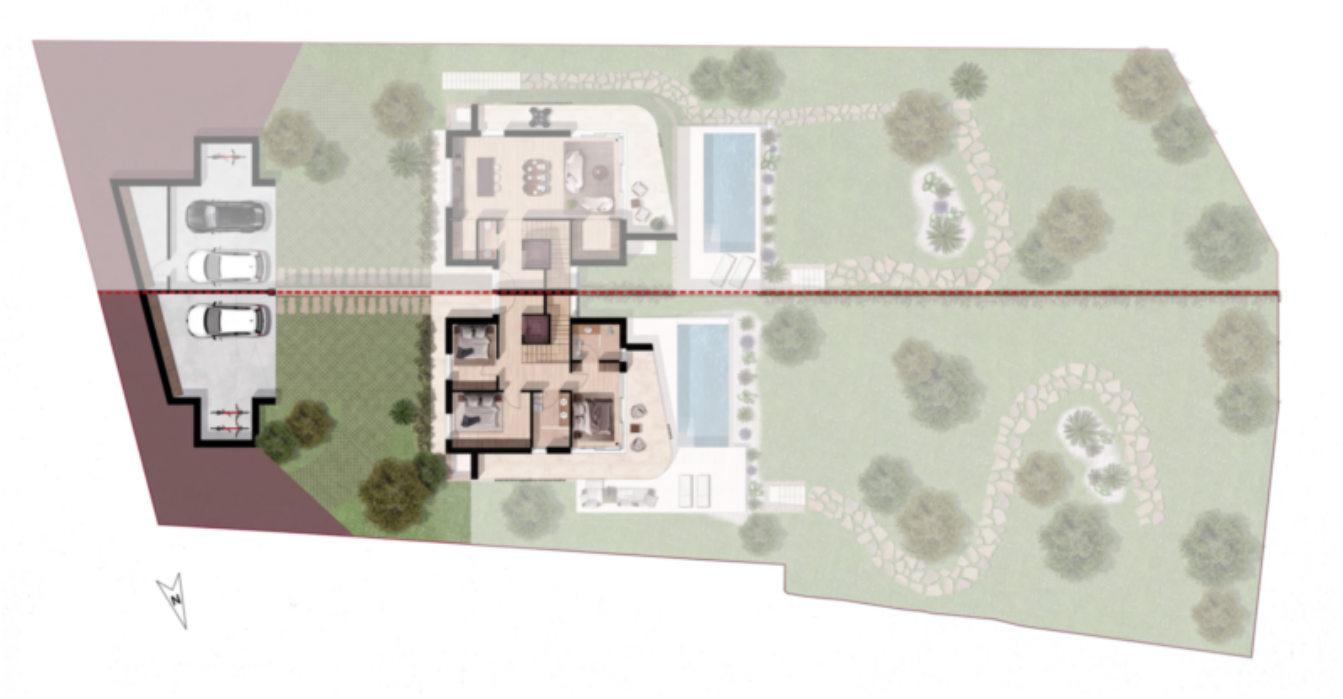

Prezzi

Prezzo d’acquisto	3'365'000 €

Superfici

Superficie m	442.0
Superficie netta m	186.0
Terreno m	1000.0
Giardino m	848.8
Balcone/Terrazza m	102.2

Numero superfici

Camere da letto	3

Bagni	3

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una delle location più esclusive del Lago di Garda, immersa nella tranquillità e circondata dalla natura, nasce un raffinato progetto residenziale composto da due ville di prestigio, dove architettura contemporanea, eleganza e comfort si fondono in perfetta armonia.

La posizione dominante regala una vista mozzafiato sul lago e sul paesaggio circostante, offrendo scenari unici e tramonti indimenticabili da vivere ogni giorno. Ogni dettaglio è stato studiato per garantire il massimo della privacy e dell'esclusività: ingressi indipendenti, giardini privati, piscine riservate e ampie autorimesse rendono ciascuna villa una residenza unica, pensata per chi desidera vivere il Lago di Garda senza compromessi.

Le ville dispongono di un'autorimessa privata per due autovetture, collegata direttamente all'abitazione tramite un elegante accesso pedonale, per un'esperienza di comfort e praticità in ogni stagione.

Gli ambienti interni, luminosi e perfettamente distribuiti, sono progettati per valorizzare la luce naturale e la straordinaria vista sul lago. Materiali di pregio, finiture di alta qualità e soluzioni tecnologiche all'avanguardia conferiscono alla proprietà un carattere esclusivo e contemporaneo.

Una residenza pensata per chi è alla ricerca di uno stile di vita raffinato, dove privacy, panorama e qualità costruttiva si incontrano in una delle destinazioni più affascinanti del Lago di Garda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□