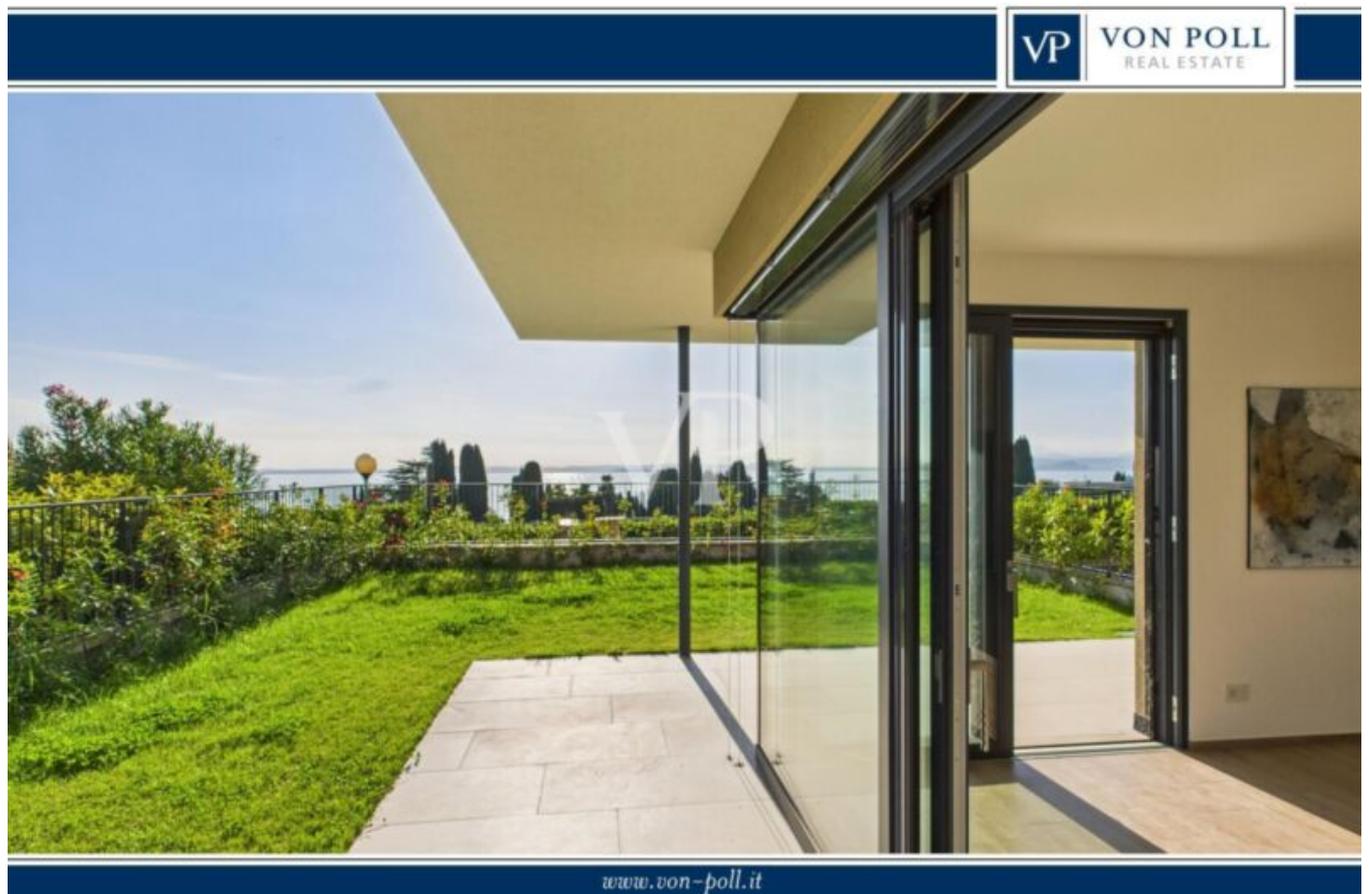


# Ca' Gioia - Un rifugio esclusivo nel cuore di Lazise

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Foreste
Prezzo d'acquisto	1'950'000 €
Superficie netta m	168.9
Anno di costruzione	2024
ID	IW106281















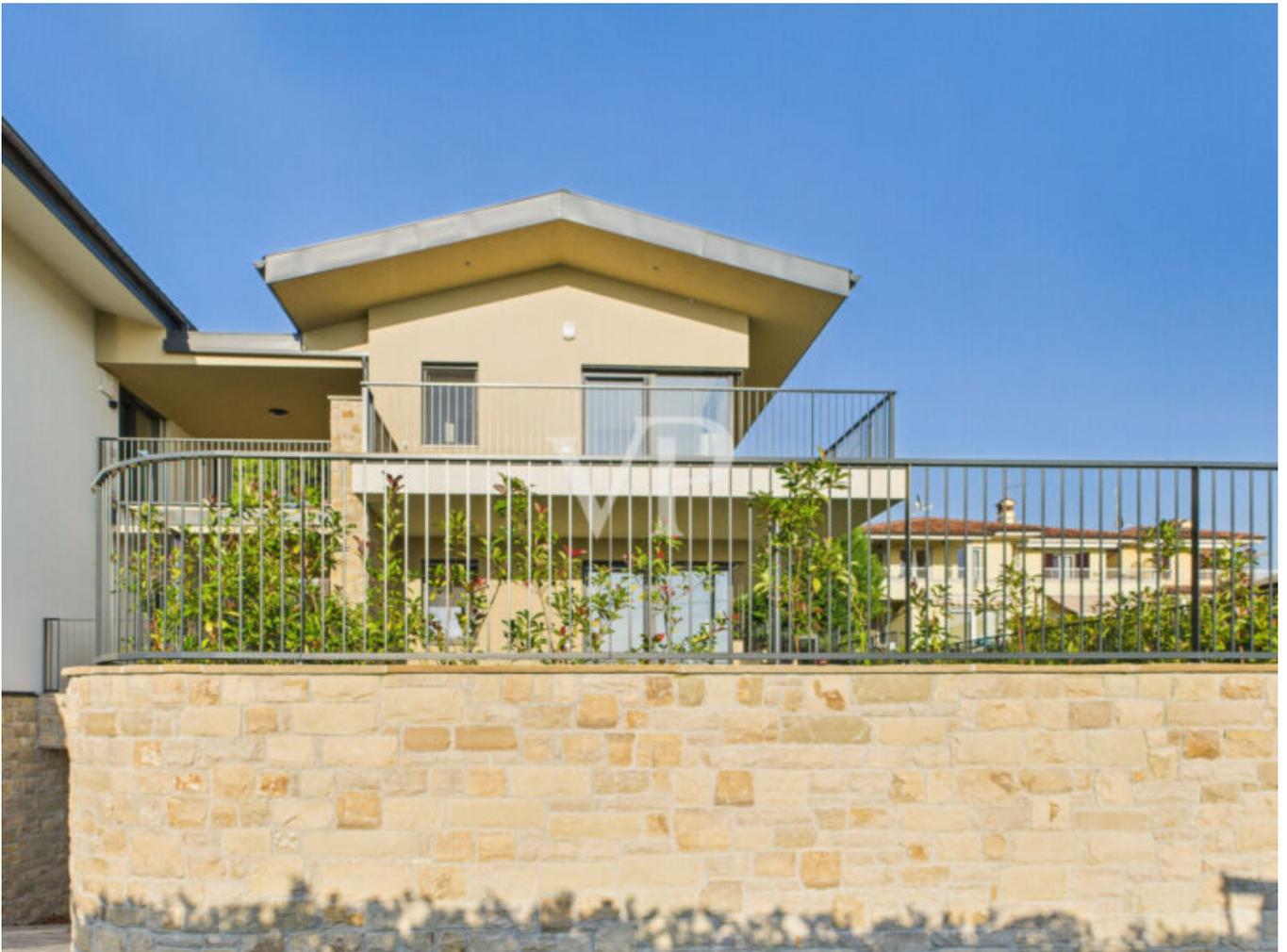












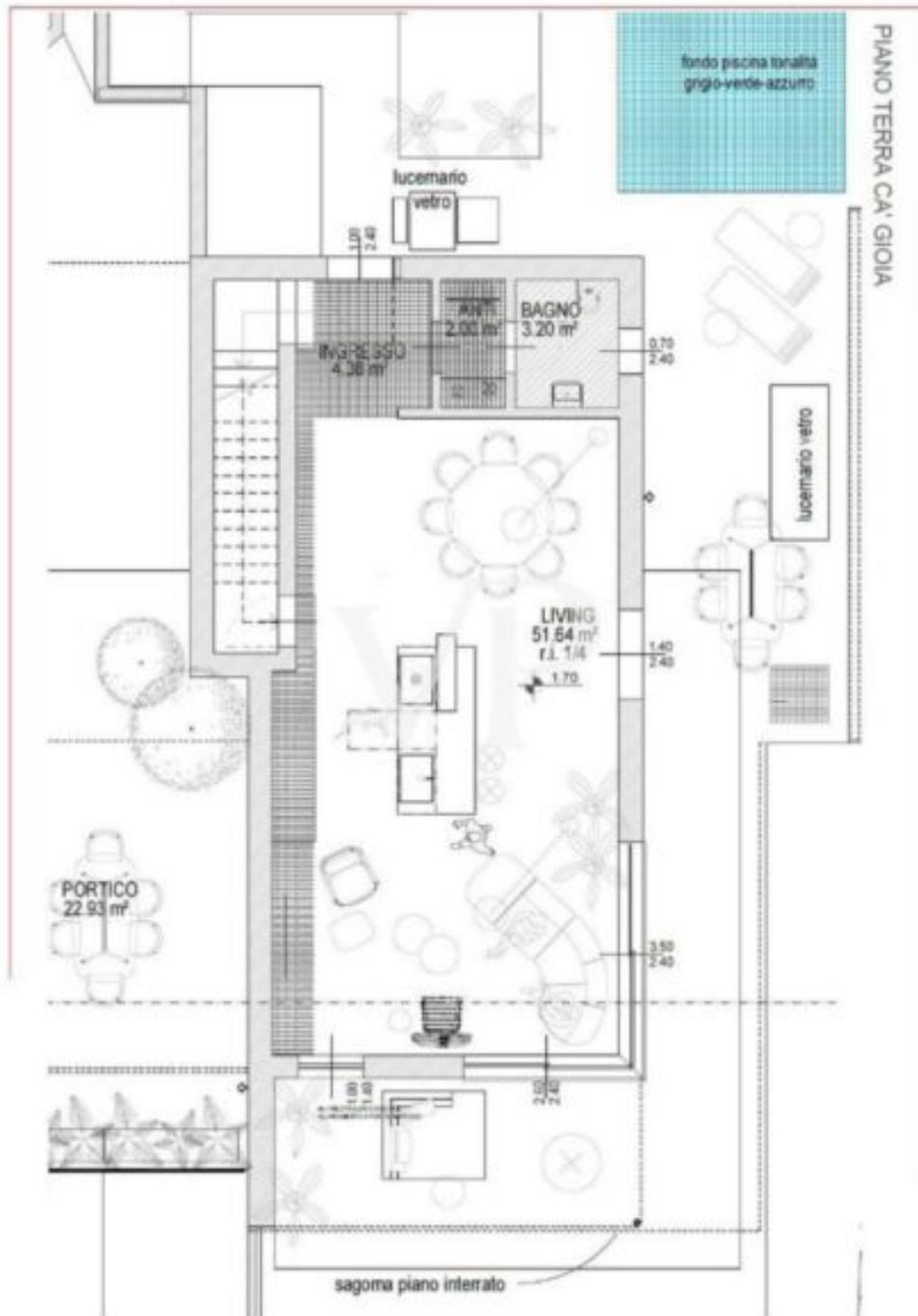


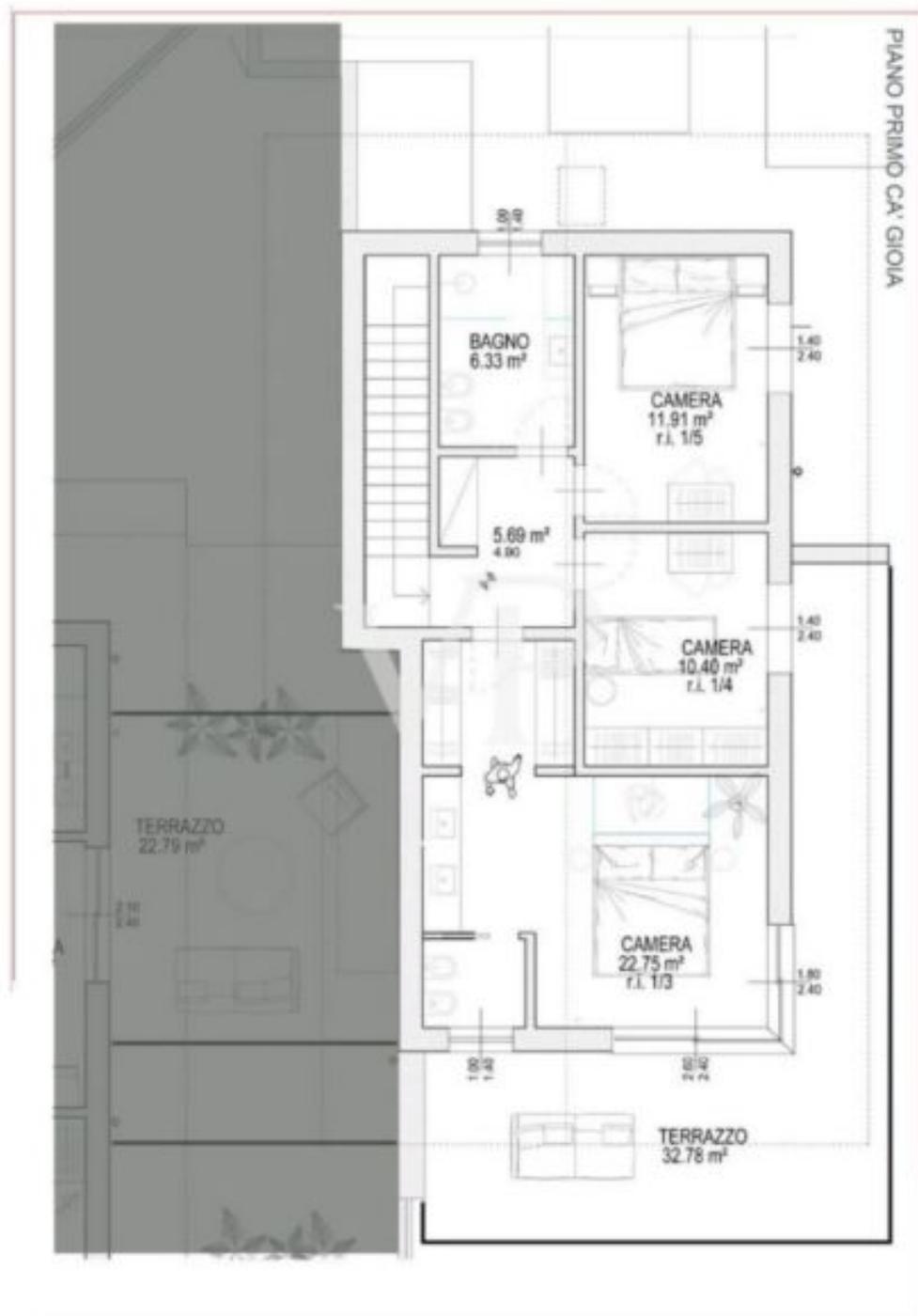












**Prezzi**

Prezzo d'acquisto  
Superfici

1'950'000 €

Superficie netta m 168.9  
Terreno m 309.2

**Numero superfici**

Camere da letto 3  
Bagni 4  
Posti macchina 2

**Arredo**

Pavimento Parquet  
Piscina

**Tecnologia**

Tipo di riscaldamento A pavimento  
Climatizzato  
TV/SAT/cavo

**Altri**

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Benvenuti in un luogo dove la tranquillità incontra il fascino del Lago di Garda. A pochi passi dal vivace centro storico di Lazise, Ca' Gioia è molto più di una semplice abitazione: è un rifugio esclusivo pensato per offrire comfort, eleganza e uno stile di vita raffinato. Immaginatevi passeggiare lungo le caratteristiche stradine acciottolate del borgo medievale, tra botteghe artigianali, ristoranti tipici e un'atmosfera che vi farà innamorare ad ogni angolo. A pochi minuti, la splendida passeggiata lungolago vi regalerà panorami mozzafiato sul lago e sulle montagne circostanti.

Ca' Gioia è una residenza moderna che unisce design contemporaneo e dettagli di pregio con la bellezza naturale del paesaggio circostante. Circondata da un giardino curato e arricchita da una piscina riscaldata, è il luogo perfetto per godersi ogni stagione. Immaginate di rilassarvi sulla terrazza mentre il cielo si tinge dei colori del tramonto o di vivere momenti indimenticabili a bordo piscina in compagnia di amici e famiglia. La cura per ogni dettaglio rende Ca' Gioia una dimora unica, dove ogni giorno si trasforma in un'esperienza straordinaria.

A soli 500 metri dal centro di Lazise, questa residenza offre una rara combinazione di privacy, tranquillità e accesso diretto alle migliori attrazioni della zona.

**Offerenti**



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□