

IN COSTRUZIONE - VILLA BIFAMILIARE CASA CLIMA A CON PISCINA PRIVATA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	250.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW106165









































Dettagli

Prezzo d'acquisto

1'100'000 €

Superficie m	250.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricit�
TV/SAT/cavo	

Descrizione

IN COSTRUZIONE – DUE VILLE BIFAMILIARI MODERNE NEL VERDE IN POSIZIONE PANORAMICA
In un contesto verde e tranquillo, soleggiato e con splendida vista aperta sulla valle e con scorcio lago, proponiamo due ville bifamiliari su due livelli pi  piano interrato.
Immagina di vivere circondato dal verde, con il sole che illumina la casa, in una posizione lontana dal traffico, ma non isolata.
Anche il lago dista solo 5 minuti di macchina.
Queste ville bifamiliari – con possibilit  anche di unificarle – sono di nuova generazione, attualmente allo stato grezzo.
Sono adatte sia come case vacanza che come prima casa.
La propriet  in oggetto viene venduta finita, chiavi in mano e sar  cos  composta:
al piano terra un'ampia zona living luminosa con grande cucina a vista e accesso diretto al terrazzo panoramico, due camere e un bagno;
con una comoda scala si sale al piano superiore/mansardato con un'ulteriore camera e bagno con bellissima terrazza con vista.
Se scendiamo al piano interrato troviamo un grande spazio interrato, con la possibilit  di realizzare un piccolo appartamento, per ospiti, una cantina e due posti auto esterni.
La propriet  viene poi completata da un bellissimo giardino con piscina privata per momenti di relax oppure da passare con amici e parenti.
Questo immobile offre un perfetto equilibrio tra comfort, design e risparmio energetico, garantendo uno stile di vita raffinato in un'oasi di pace con tutti i servizi a breve distanza. I tempi di consegna sono da concordare, comunque entro 6-10 mesi.
Il prezzo per unit  immobiliare   di 1.100.000 euro, compresi i posti auto, il giardino privato e la piscina privata.
Per ulteriori informazioni oppure per organizzare una visita non esiti a contattarci.

Offerenti



Immocity Bolzano
Via Dante 2A
39100 Bolzano

Tel.
3200447401

Cell.
3387573375

