

# Moderna villa di lusso in posizione tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	699'000 €
Superficie m	155.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW105238





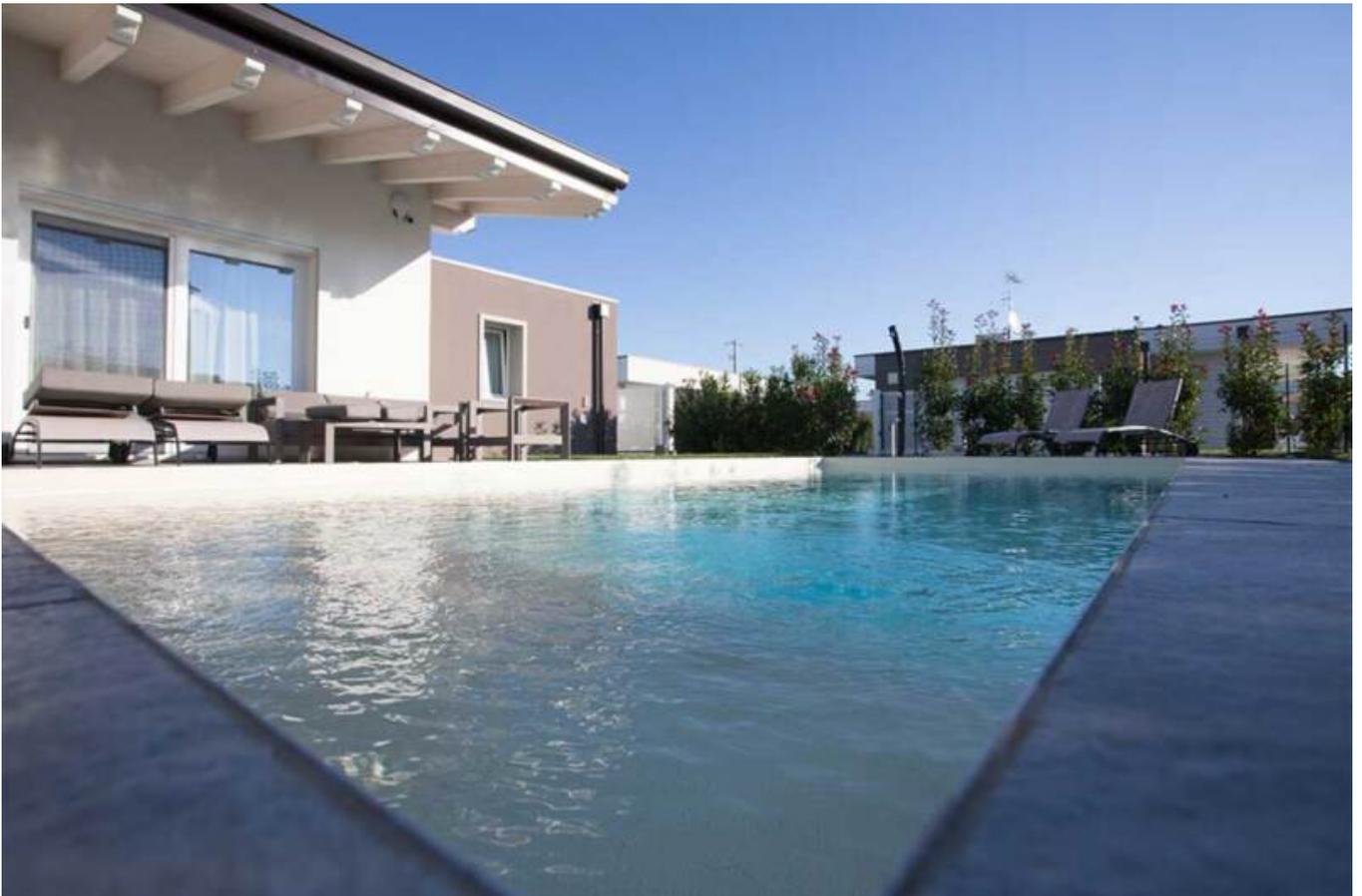




























## Dettagli

Prezzo d'acquisto	699'000 €
Superficie m	155.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
<b>Descrizione</b>		

Questa splendida villa di recente costruzione combina un design moderno con il massimo livello di comfort abitativo e si trova in una tranquilla zona residenziale, a pochi minuti dall'idilliaco lago.

Appena entrati in casa, sarete colpiti dalla straordinaria luminosità: le ampie finestre permettono alla luce del giorno di inondare ogni stanza e di creare un'atmosfera piacevole e luminosa. La villa colpisce anche per la generosa disposizione degli ambienti. Le ampie zone giorno offrono molto spazio per il design e il comfort individuale.

Il fulcro della proprietà è l'ampio giardino, curato con amore, con una superficie di 500 mq – un'oasi verde di pace e relax. Ci sono numerose opportunità per rilassarsi e divertirsi qui, sia sulla terrazza soleggiata, all'ombra sotto gli alberi o accanto all'elegante piscina, che offre un tuffo rinfrescante nelle giornate più calde.

La posizione della villa è particolarmente attraente: assolutamente tranquilla, lontana dai rumori del traffico e tuttavia ben collegata. Il pittoresco lago è a pochi minuti di distanza ed è l'ideale per passeggiate, gite in bicicletta o pomeriggi di relax in riva al mare.

Questa proprietà è un vero gioiello, ideale per chi cerca una vita esclusiva in un ambiente armonioso.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□