

Villa di design con splendida vista sul Lago di Garda

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	2'100'000 €
Superficie m	310.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103604



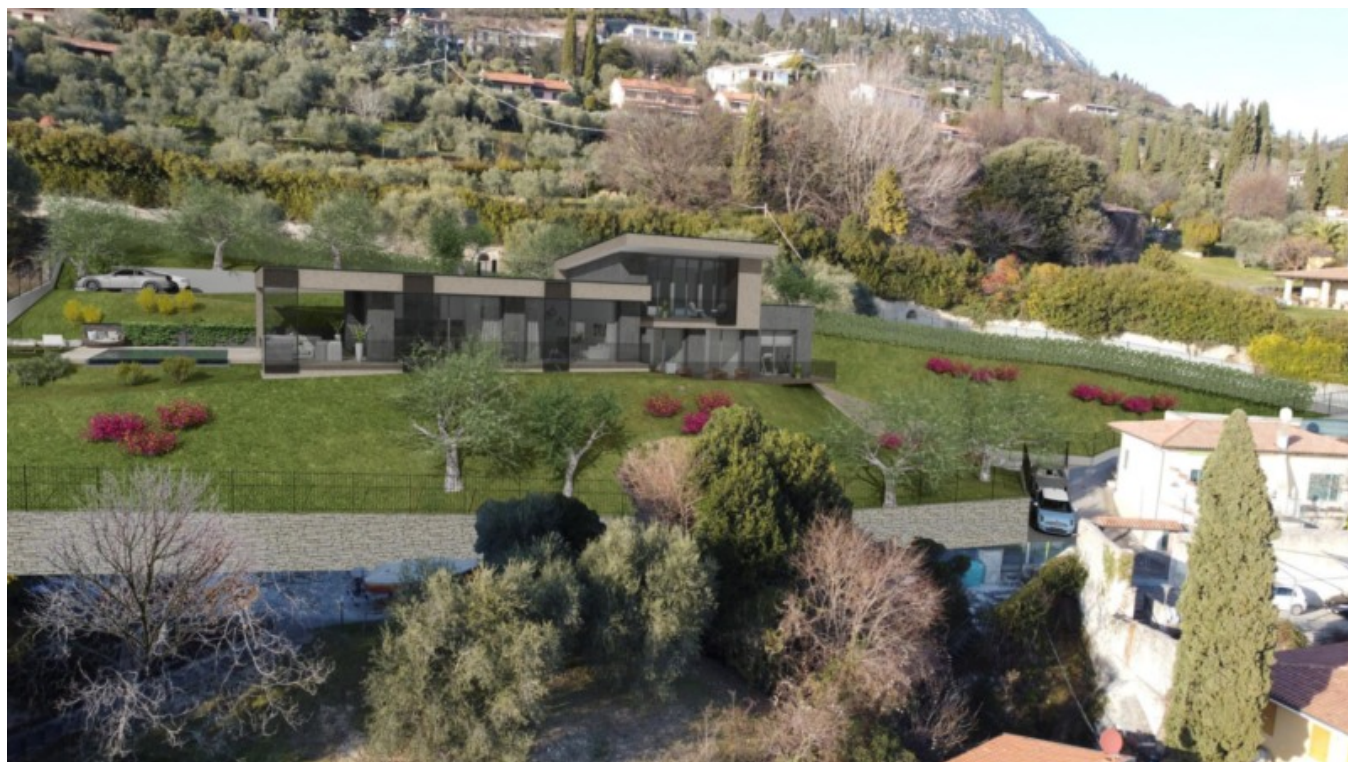














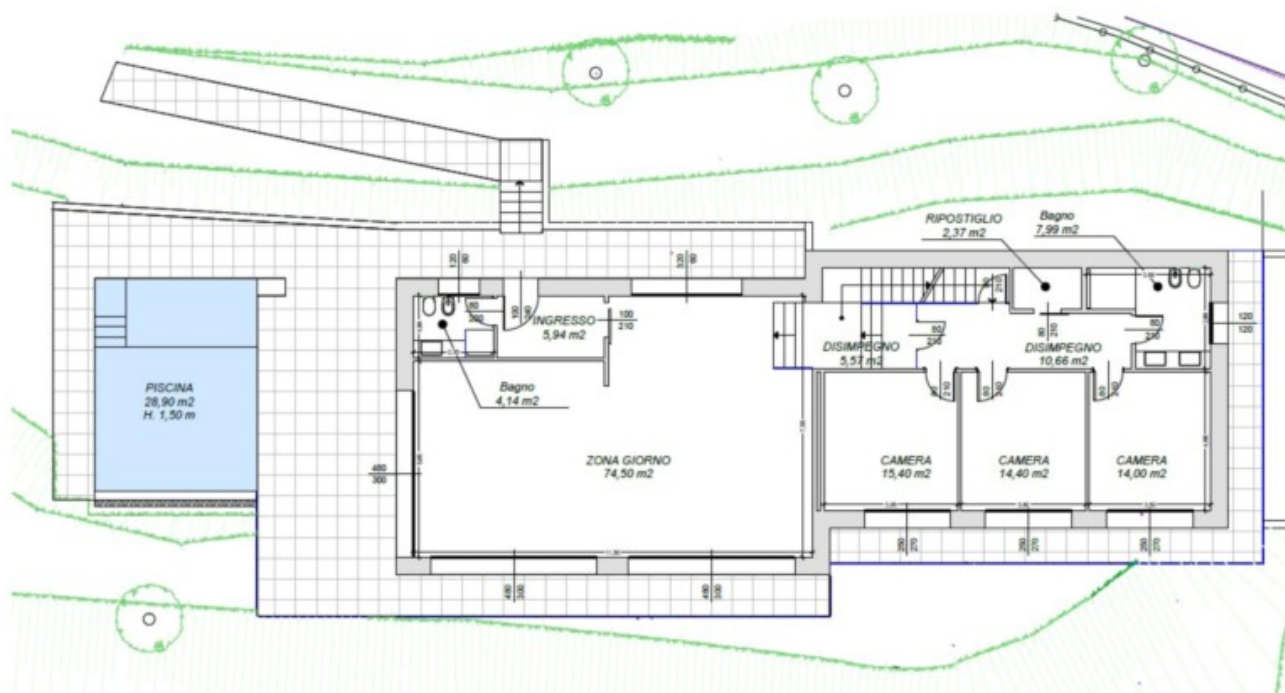
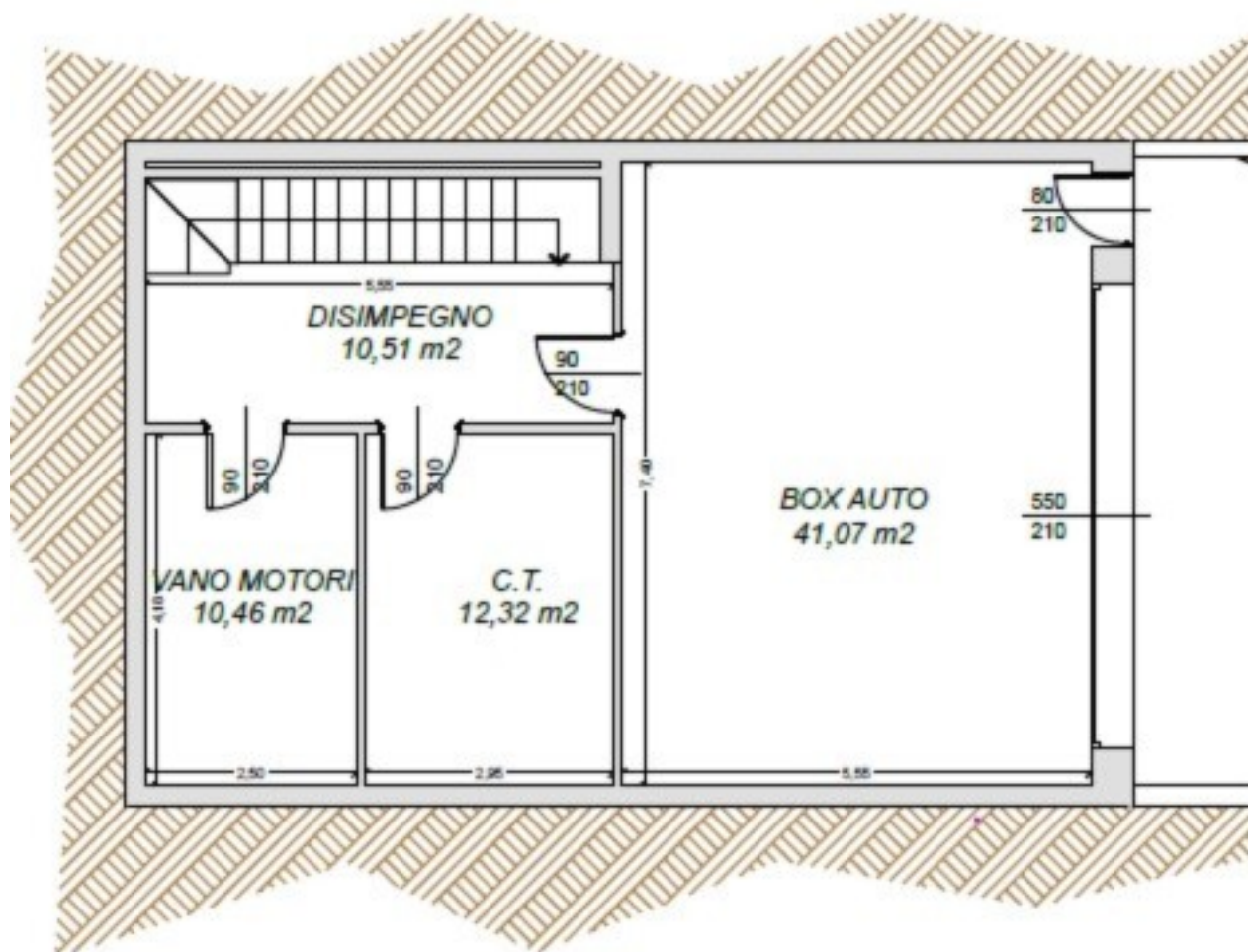


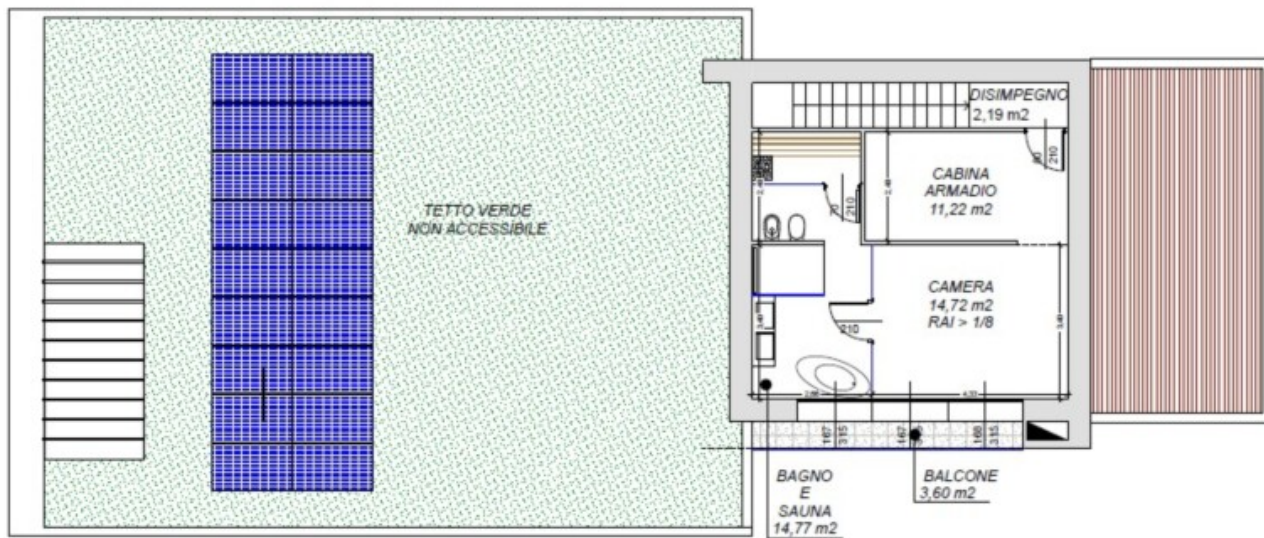


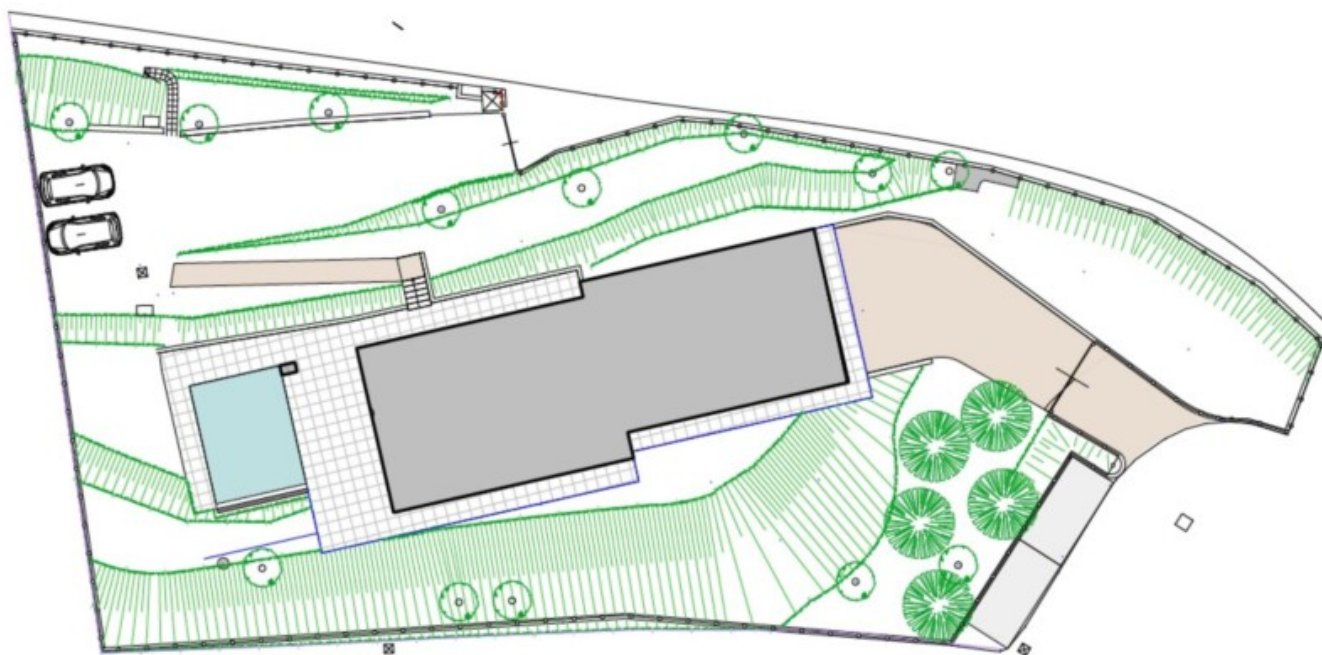












Dettagli

Prezzo d'acquisto	2'100'000 €
Superficie m	310.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	
Descrizione		

Immersa nel pittoresco paesaggio collinare sopra Toscolano, questa moderna villa di design colpisce per la sua vista mozzafiato sul Lago di Garda.

Questa proprietà unica colpisce per la sua posizione privilegiata, che consente di raggiungere il vivace centro cittadino in pochi minuti e di godere comunque della tranquillità privilegiata di una posizione tranquilla.

La casa si estende su tre piani di dimensioni generose e colpisce per la sua zona giorno a pianta aperta, che consente una transizione fluida tra aree interne ed esterne e crea un'atmosfera di ampiezza e apertura. Le ampie vetrate su ogni piano sono state progettate in modo da fornire non solo molta luce naturale, ma anche di catturare il pittoresco scenario del Lago di Garda e di farlo fluire nella vostra casa. La villa ospita un totale di quattro invitanti camere da letto e tre bagni progettati con cura, senza compromessi in termini di comfort e design. Il punto forte della villa è sicuramente la camera da letto principale all'ultimo piano. Dotata di un ampio spogliatoio, di un bel bagno e di una terrazza privata, questa camera offre un rifugio rilassante e allo stesso tempo una vista spettacolare sul lago.

Un ampio garage doppio è disponibile per i vostri veicoli, completato da una cantina, un'aggiunta ideale per lo stoccaggio o per usi espandibili. Ma la ricchezza e l'eleganza di questa villa non finiscono qui. La casa è circondata da un terreno di 1.440 mq, che offre generosi spazi verdi che permettono di godere della fresca brezza del Lago di Garda in qualsiasi momento della giornata. Il punto forte di questa proprietà è senza dubbio la piscina a sfioro mozzafiato. Questa offre una prospettiva unica e galleggiante e permette di fondersi con il Lago di Garda mentre ci si gode un tuffo rinfrescante. A complemento di questo lussuoso spazio esterno ci sono ampie terrazze perfette per rilassarsi al sole, per socializzare con un barbecue o per cene romantiche al tramonto.

Questa splendida villa è un vero e proprio sogno per tutti coloro che apprezzano una vita lussuosa con meravigliose viste sul lago.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

