

# Lussuosa villa con vista lago unica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Lago di Garda
Via, N°	Bocca di Croce
Prezzo d'acquisto	2'180'000 €
Superficie m	489.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2018
ID	IW103563





















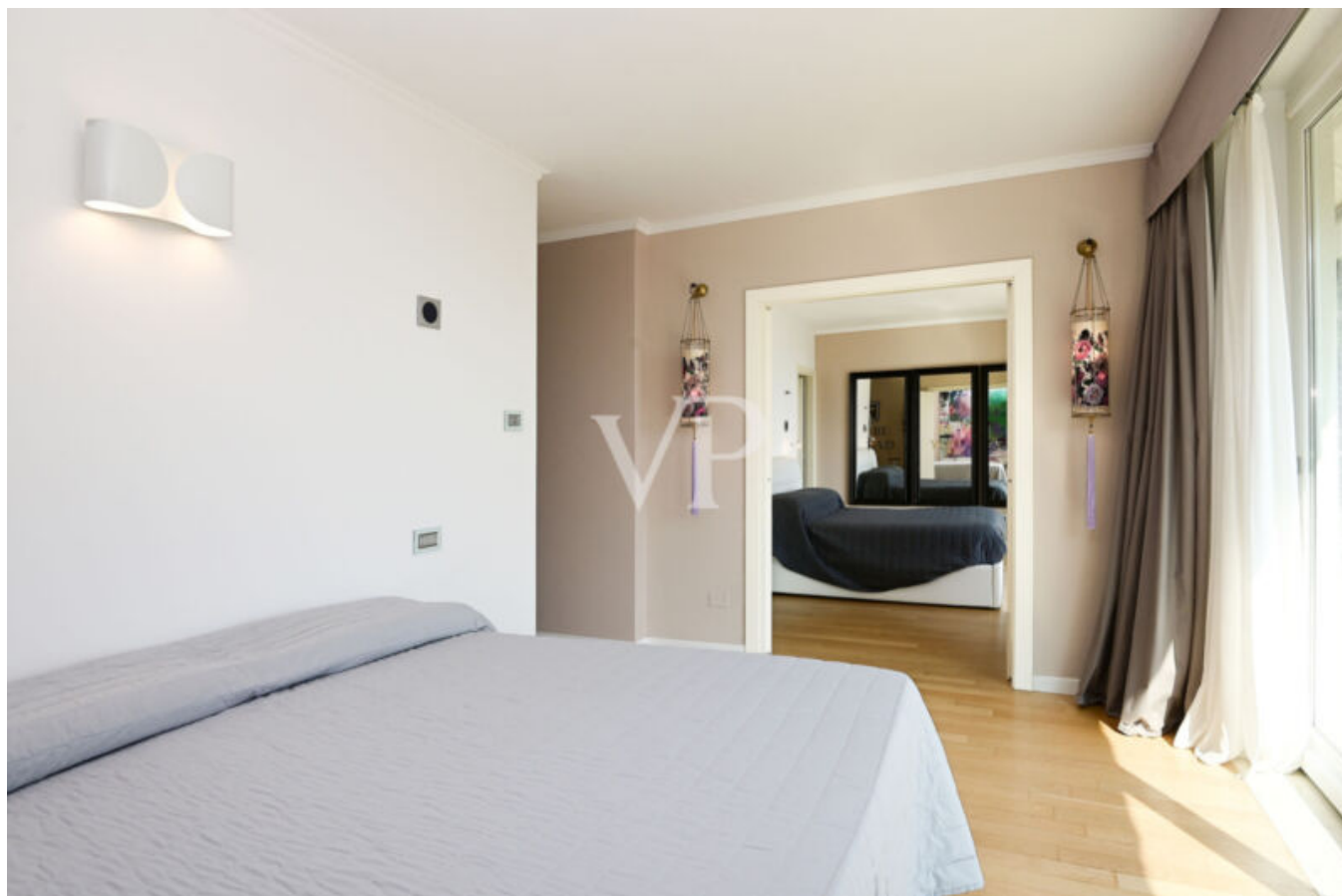












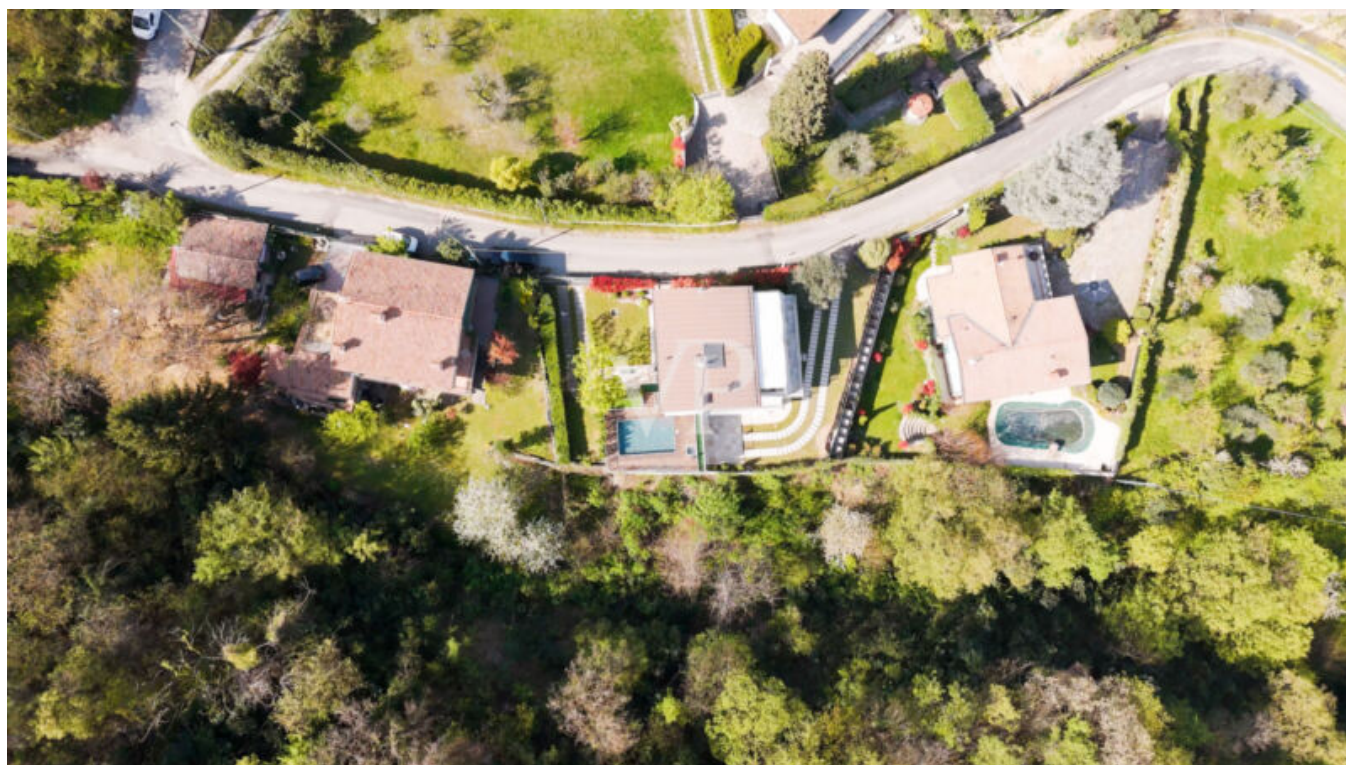








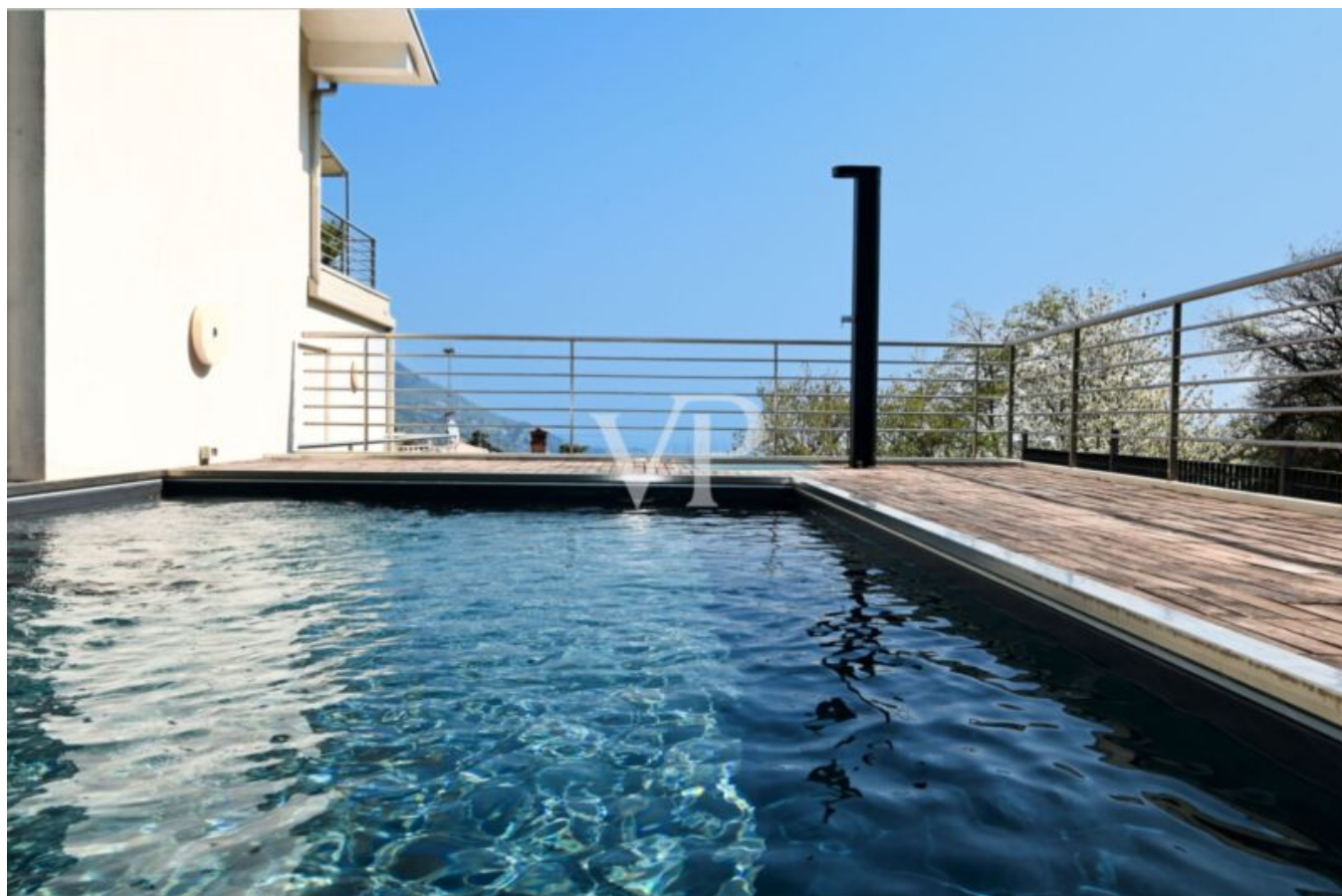




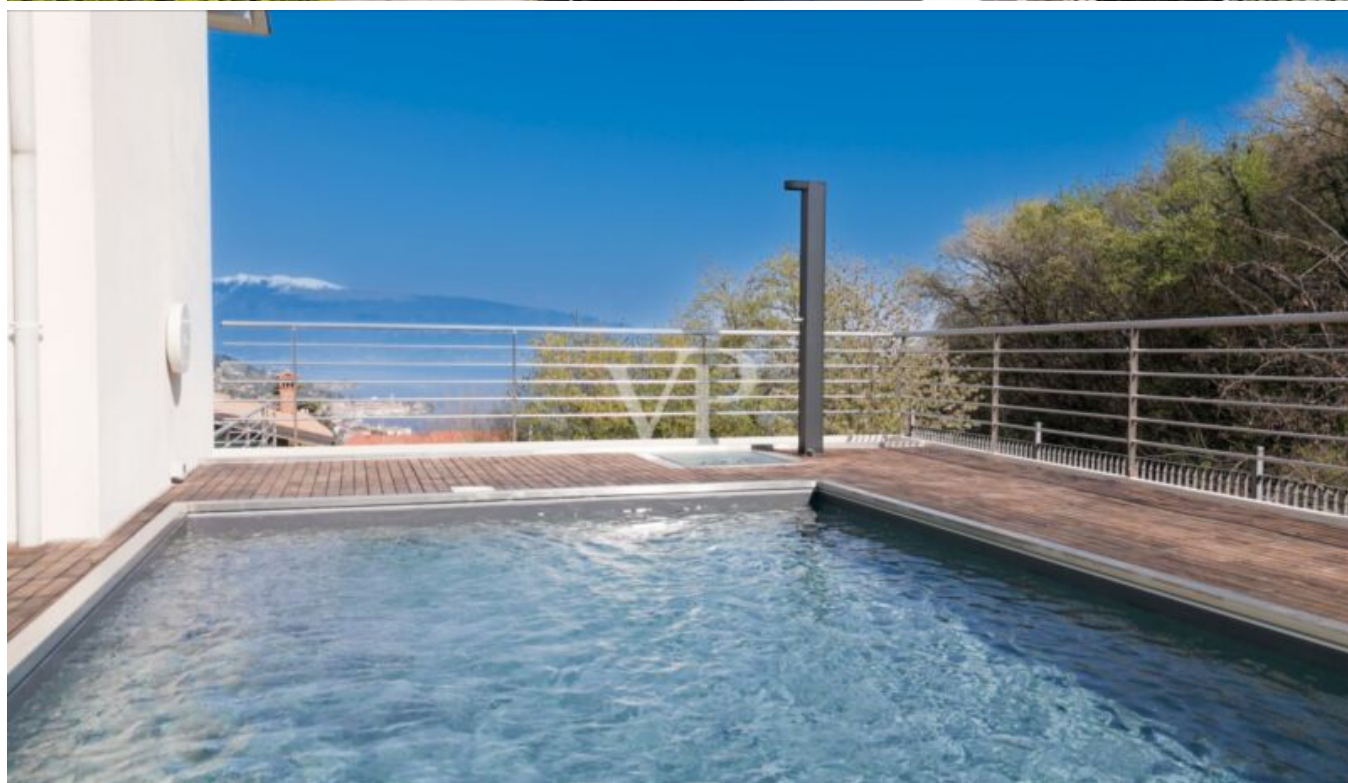
















## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

2'180'000 €

---

Superficie m	489.0
Superficie netta m	318.0
Terreno m	500.0
Giardino m	500.0
Balcone/Terrazza m	27.0

**Numero superfici**

Bagni	4
Posti macchina	2

**Arredo**

Pavimento	Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	
Piscina	

**Tecnologia**

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
TV/SAT/cavo	

**Descrizione**

Ogni angolo di questa casa con una vista mozzafiato sul Golfo di Saló, racconta una storia di eccellenza, innovazione e bellezza.

Costruita nel 2018 con materiali d'avanguardia e finiture di altissimo livello, questa residenza unisce eleganza architettonica e tecnologia per offrire un'esperienza abitativa fuori dal comune.

Disposta su tre livelli e con la possibilità di installare anche un ascensore, la villa accoglie i suoi ospiti con spazi ampi, luminosi e pensati per il massimo comfort.

Al piano terra troviamo una raffinata zona relax con taverna, una camera da letto per gli ospiti, un bagno, lavanderia, garage e locali tecnici perfettamente organizzati.

La zona notte, situata al primo piano, con accesso diretto dal giardino sul retro, ospita tre camere matrimoniali, due bagni e armadi su misura.

Il secondo e ultimo piano è interamente dedicato alla zona living: uno spazio arioso con cucina semi-abitabile, un ulteriore bagno e una splendida terrazza coperta dove poter pranzare o cenare godendosi una vista impareggiabile sul lago.

All'esterno, la piscina riscaldata a sale completa l'esperienza di benessere, trasformando ogni giornata in un piccolo angolo di vacanza privata.

Il garage ospita comodamente due auto di grandi dimensioni, oltre a moto e biciclette.

Prenota la tua visita.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

