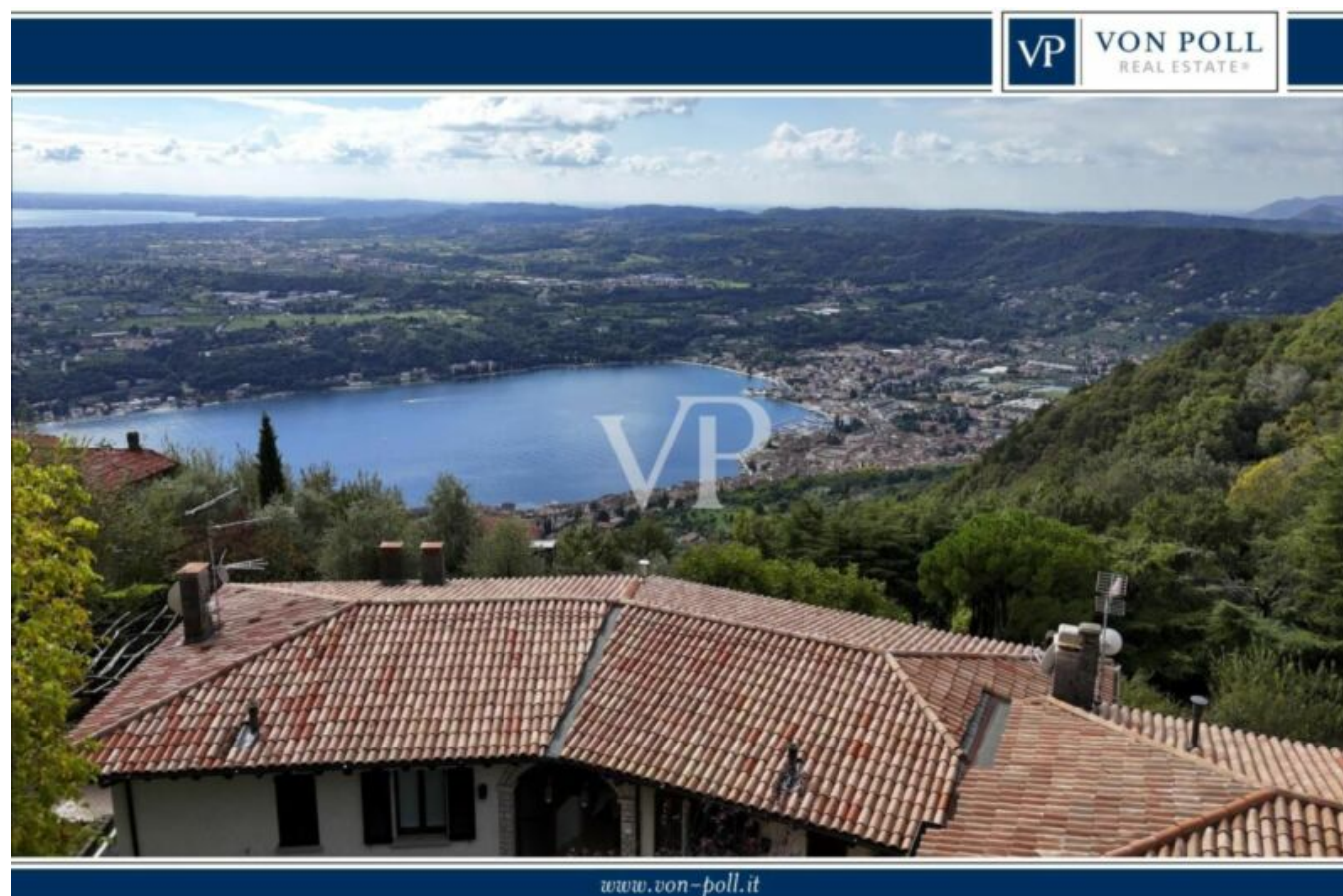


# Villa con panorama incantevole sul lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via San Bartolomeo
Prezzo d'acquisto	870'000 €
Superficie m	279.0
Stato	Non nuovo
ID	IW100628



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**VP** VON POLL  
REAL ESTATE®









































































---

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 870'000 €

## Superfici

Superficie m 279.0

Superficie netta m 180.0

Terreno m 400.0

Giardino m 400.0

## Numero superfici

Bagni 5

Posti macchina 2

## Arredo

Ammobiliato Ammobiliato

Piscina

Riscaldamento Gas

## Descrizione

Scopri questa bellissima villa di testa in vendita, situata in una posizione privilegiata con una vista spettacolare sul Lago di Garda. La dimora si estende su due livelli, offrendo ampi spazi e comodità per tutta la famiglia. Al piano terra troverai un'ampia zona living con soggiorno e sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio e un incantevole terrazzo con vista sul lago. Il piano seminterrato risulta essere un autentico gioiello: una taverna accogliente con una stanza extra, due bagni, una lavanderia e vari vani ripostiglio. Perfetta per accogliere amici e parenti o per creare un angolo di svago e intrattenimento. Il giardino circostante la residenza offre un'atmosfera di pace e riservatezza, ideale per godere delle giornate estive all'aria aperta. La villa fa parte di un esclusivo complesso residenziale dotato di una grande piscina, ideale per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Con 250 metri quadri di superficie commerciale e 180 metri quadri calpestabili, questa proprietà è completa di tutti i comfort. L'orientamento della villa è ottimale, garantendo luminosità e sole per tutta la giornata, oltre a una vista mozzafiato sul lago. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di abitare in questa meravigliosa villa con vista sul golfo di Saló. Contattaci per ulteriori informazioni e per fissare una visita!

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

V.le Druso n. 265

39100 Bolzano



Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

