Elegante attico di nuova costruzione nel cuore di Lazise

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lago di Garda
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	780'000 €
Superficie m	120.2
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW111948







































Prezzi

Prezzo d’acquisto	780'000 €

Superfici

Superficie m	120.2
Superficie netta m	68.0
Balcone/Terrazza m	30.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Munito di cantina	No

Descrizione

A pochi passi dal centro storico di Lazise e dal Lago di Garda, proponiamo in vendita un elegante attico di nuova costruzione in classe energetica CasaClima A4, situato al secondo e ultimo piano di un moderno residence di sole 7 unità, servito da ascensore.

L'appartamento si distingue per gli ambienti luminosi, le finiture di pregio e gli spazi ben distribuiti.

La zona giorno offre un ampio soggiorno open space con zona pranzo e una raffinata cucina con marmi pregiati ed elettrodomestici, inclusa nel prezzo. Le grandi vetrate si aprono su uno spazioso terrazzo con parziale vista lago.

La zona notte comprende una camera matrimoniale con terrazzo privato, una seconda camera da letto, ideale anche come studio o stanza per gli ospiti, e due moderni bagni.

Disponibili separatamente due posti auto nel garage interrato al prezzo complessivo di € 60.000,00 non inclusi nel prezzo dell'appartamento.

Una soluzione ideale per vivere Lazise con eleganza e comfort, a pochi passi dal lago.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250