

Duplex con giardino e vista lago a Torri del Benaco

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Lago di Garda
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'340'000 €
Superficie m	182.5
Stato	Grezzo
ID	IW111477





















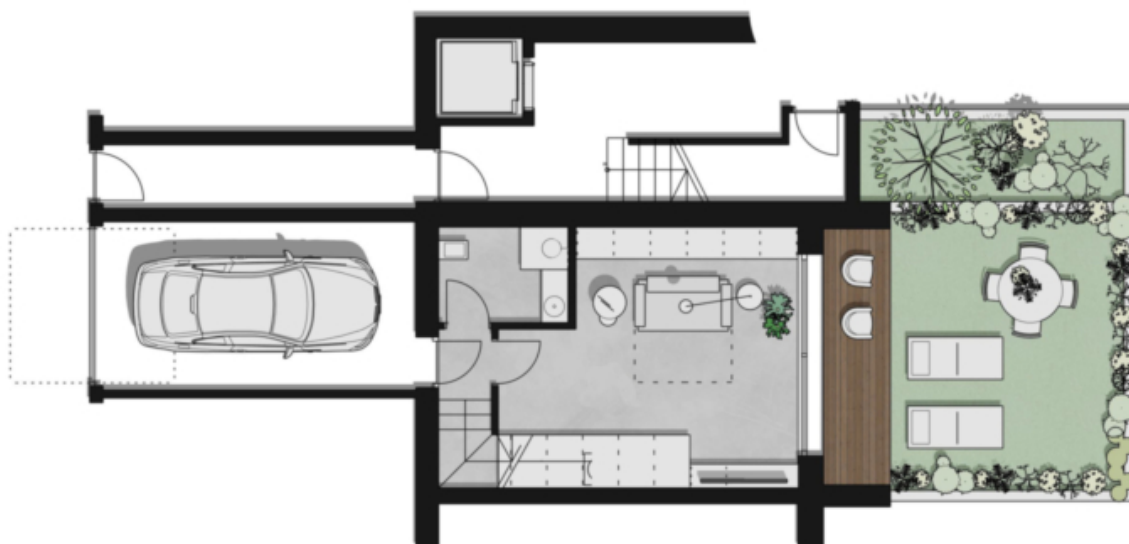












Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'340'000 €
Superfici

Superficie m	182.5
Superficie netta m	99.9
Giardino m	75.0
Balcone/Terrazza m	31.2

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	3

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

Proponiamo in vendita, all'interno di Aqua Eight, esclusivo residence fronte lago situato a soli 50 metri dalla spiaggia e a pochi minuti dal centro di Torri del Benaco, un elegante appartamento duplex disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti luminosi e ampi spazi esterni privati.

Al piano terra si trova una prima zona living con bagno e accesso diretto al giardino privato.

Il piano superiore ospita una seconda zona giorno con accesso alle terrazze con splendida vista sul Lago di Garda, due camere da letto, disimpegno e ulteriori servizi.

L'appartamento fa parte di un complesso di sole otto unità abitative, progettato per garantire privacy, comfort e un rapporto diretto con il paesaggio. Cuore del residence è la splendida piscina panoramica con vista lago, immersa nel verde e completata da un'ampia zona prendisole riservata ai residenti.

Completano la proprietà un garage privato al prezzo di € 45.000,00 , inoltre il residence offre anche posti auto esterni per gli ospiti.

La costruzione prevede standard qualitativi elevati, finiture curate e classificazione energetica CasaClima A4.

Una soluzione ideale come seconda casa di prestigio o come investimento sul Lago di Garda.

Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

