Appartamento Trilocale in residence con piscina a Lazise

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N□	Via Sagramose 14
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	510'000 €
Superficie netta m	62.0
Anno di costruzione	2012
Stato	Curato
ID	IW110870




























Balcone
3.5 m²
Bagno
5.1 m²
Camera da letto
9.4 m²
Corridoio
2 m²
Cucina / Zona giorno
30 m²
Balcone
15.5 m²
Balcone
6.6 m²
Camera da letto
14.8 m²
VON POLL
REAL ESTATE
Superficie totale approssimativa(1)
61.3 m²
Balconi e terrazze
25.6 m²
(1) Balconi e terrazze esclusi
I calcoli fanno riferimento allo standard RICS IPMS 3C. Le misurazioni sono approssimative e non in scala. Questa pianta è solo a scopo illustrativo.
GIRAFFE360




IN THE BEST LOCATION FOR YOU
VP VON POLL REAL ESTATE



Prezzi

Prezzo d’acquisto	510'000 €

Superfici

Superficie netta m	62.0
Balcone/Terrazza m	25.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	No

Descrizione

All'interno di un contesto residenziale di sole sette unità proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano, con parziale vista lago.

L'appartamento accoglie gli ospiti nella zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista in armonia verso l'esterno: un ampio terrazzo abitabile regala una piacevole parziale vista lago. La zona notte, progettata per il massimo comfort, dispone di due camere da letto dirette su un balcone privato, dotato di tende oscuranti per la massima riservatezza. Un bagno finestrato con box doccia extra-large completa la distribuzione degli interni.

L'appartamento è pronto per essere abitato e vanta finiture di pregio e dotazioni moderne: arredi nuovi dal design contemporaneo, riscaldamento a pavimento, supportato da pannelli solari, impianto di aria condizionata già installato.

Ampio garage di proprietà al piano interrato.

Ciò che rende questa proprietà davvero speciale è l'area esterna condominiale, caratterizzata da una piscina a sfioro con solarium in legno, dove godersi il sole in totale tranquillità.

Offerenti

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020