

# Trilocale esclusivo con giardino e piscina a Bardolino

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Lago di Garda        |
| Via, N°                | Strada Belvedere 3   |
| Camere                 | 3                    |
| Piano                  | 0                    |
| Prezzo d'acquisto      | 680'000 €            |
| Superficie m           | 129.6                |
| Anno di costruzione    | 2026                 |
| ID                     | IW110452             |















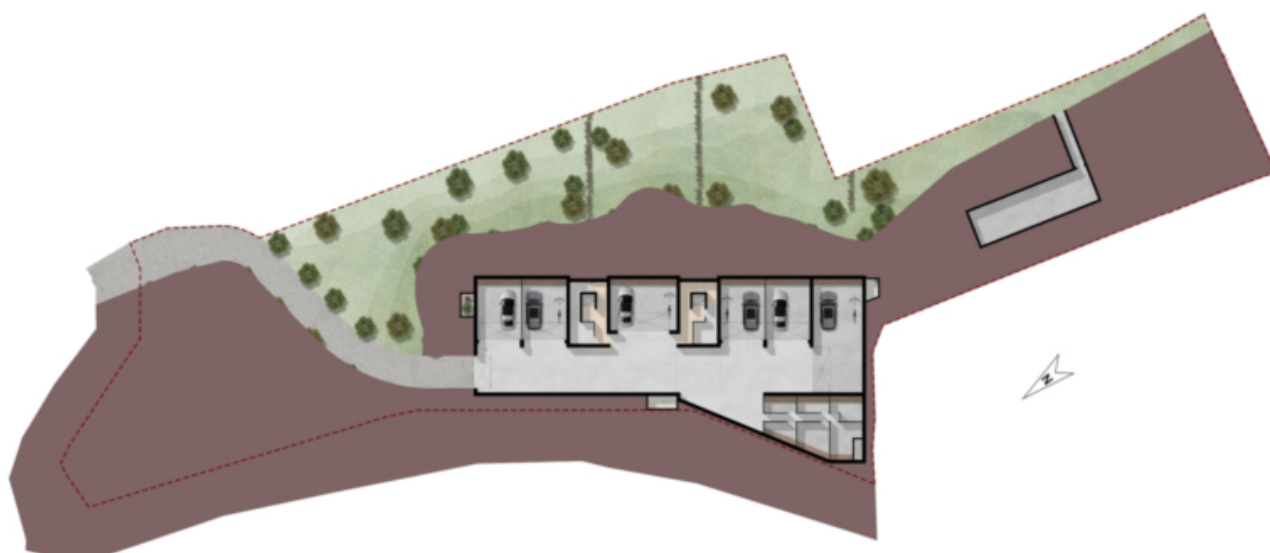














## Prezzi

Prezzo d'acquisto 680'000 €

## Superfici

Superficie m 129.6

Superficie netta m 60.6

Giardino m 328.5

Cantina m 9.2

Balcone/Terrazza m 25.7

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

## Arredo

Usa giardino

Piscina

**Tecnologia**

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

**Altri**

Munito di cantina

Sì

**Descrizione**

Proponiamo in vendita il nuovo complesso residenziale "RESIDENCE BELVEDERE", composto da sole 6 unità abitative esclusive, situato in posizione tranquilla sul primo colle di Bardolino.

Questo elegante appartamento al piano terra offre ambienti luminosi con soggiorno e cucina, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà ampie terrazze e giardino privato, ideale per vivere al meglio gli spazi esterni.

Inclusi nella proprietà cantine e una piscina condominiale inserita in un curato parco verde. Garage doppio disponibile a partire da € 60.000, non incluso nel prezzo.

Il residence sarà realizzato secondo lo standard CasaClima A, con materiali di alta qualità e finiture esclusive, garantendo un elevato comfort abitativo, l'utilizzo di materiali ecosostenibili e un eccellente isolamento termico e acustico.

**Offerenti**

Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

