

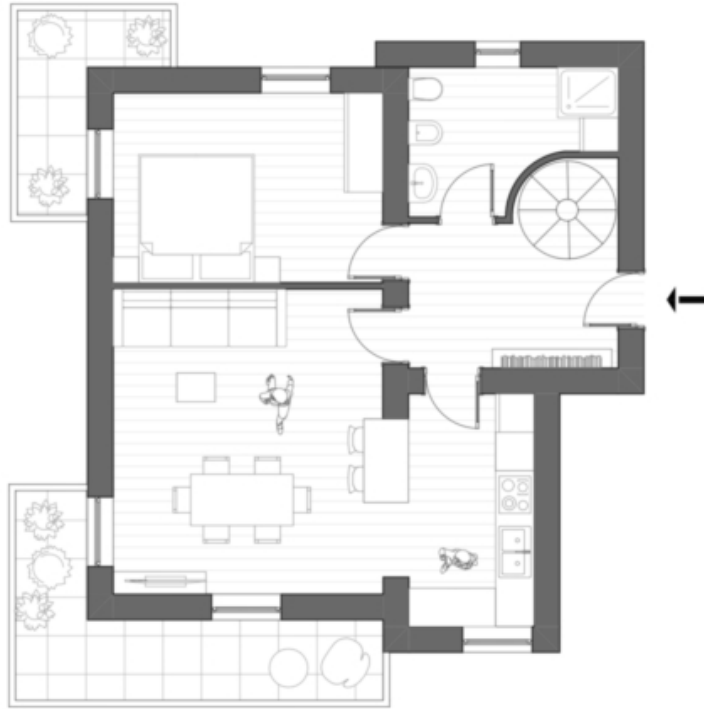
# Appartamento con accesso privato alla spiaggia a Torri del Benaco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Localita la Pozza 427
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	580'000 €
Superficie m	136.5
Anno di costruzione	1998
ID	IW110435

































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 580'000 €

## Superfici

Superficie m 136.5

Superficie netta m 80.0

Balcone/Terrazza m 20.1

## Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

## Arredo

Uso giardino

Ammobiliato Ammobiliato

Piscina

## Tecnologia

Riscaldamento Gas

Climatizzato

Ascensore Ascensore

## Altri

Munito di cantina

No

**Descrizione**

In una posizione privilegiata direttamente sul lago, proponiamo in vendita questo splendido immobile. Il curato residence si distingue per le sue eccellenti aree comuni, tra cui un'ampia piscina e una terrazza solarium. Un pontile privato e l'accesso diretto alla spiaggia tramite un sottopassaggio rendono questo complesso davvero esclusivo.

La luminosa e spaziosa zona giorno con angolo cottura integrato costituisce il cuore dell'appartamento, a qui si accede direttamente al balcone che, 365 giorni all'anno, offre un impareggiabile posto in prima fila per ammirare spettacolari tramonti in un'atmosfera riservata. Su questo livello si trovano anche un'accogliente camera da letto, anch'essa con accesso diretto al balcone, e un grande bagno finestrato con luce naturale. La mansarda ospita altre due accoglienti stanze e un secondo bagno. Un terrazzino su questo livello rappresenta il rifugio perfetto per rilassarsi e staccare la spina. Inoltre, l'appartamento è comodamente raggiungibile grazie a un ascensore. Un garage privato completa alla perfezione questa interessante offerta immobiliare.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□