

Incantevole trilocale sul lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	168'000 €
Superficie m	74.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1983
Stato	Curato
ID	IW109973



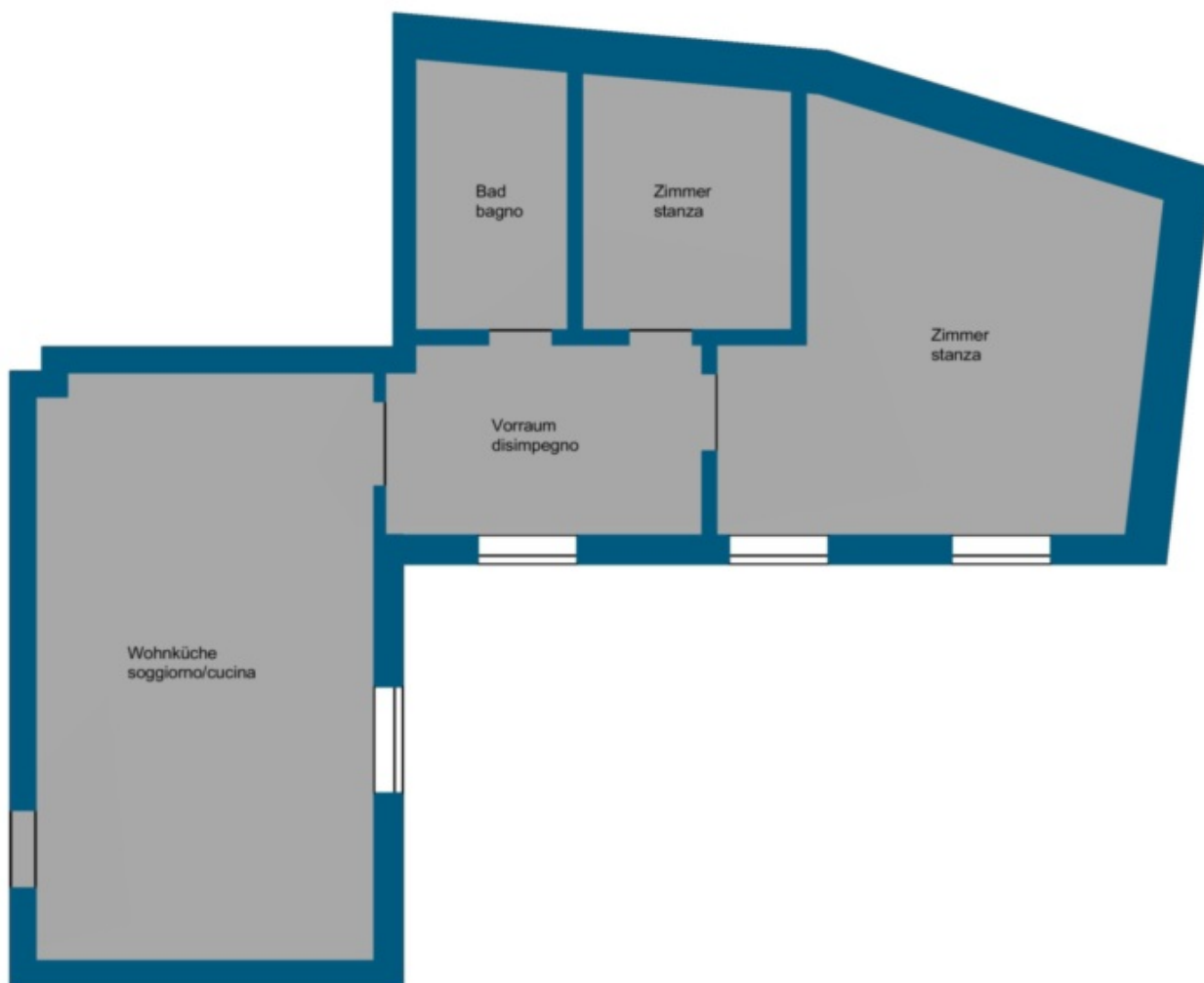












Dettagli

Prezzo d'acquisto	168'000 €
Spese accessorie	42 €
Superficie m	74.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	
Descrizione		

Questo ben tenuto trilocale si trova al secondo e ultimo piano di un edificio residenziale e convince per la sua posizione attraente e per l'ottimo rapporto qualità-prezzo. L'immobile è disponibile da subito e offre le condizioni ideali sia per chi desidera abitarci personalmente sia per chi è alla ricerca di una casa vacanze o di un investimento redditizio.

L'appartamento si presenta in buone condizioni e dispone di una disposizione funzionale degli spazi che garantisce un piacevole comfort abitativo. Grazie alla posizione all'ultimo piano, i residenti godono di maggiore tranquillità e di un'atmosfera piacevole.

Un ulteriore punto di forza è il riscaldamento autonomo che, insieme alle modeste spese condominiali, garantisce costi di gestione contenuti. L'offerta comprende inoltre un posto auto privato, che aumenta ulteriormente il comfort abitativo.

La posizione è particolarmente interessante: il lago dista solo circa 900 metri ed è facilmente raggiungibile. Allo stesso tempo, ristoranti, bar, negozi e altri servizi si trovano nelle immediate vicinanze, consentendo di raggiungere rapidamente tutte le comodità della vita quotidiana.

Grazie alla combinazione di ottima posizione, bassi costi di gestione e disponibilità immediata, questo appartamento è ideale come casa vacanze per soggiorni rilassanti in riva al lago o come interessante investimento immobiliare con potenziale di affitto.

Un'opportunità interessante per tutti coloro che cercano un immobile semplice e versatile nelle vicinanze del lago.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□