

Penthouse con Vista Panoramica sul Lago di Garda

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Località Formighetta 1
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	133.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW109735

















































Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'250'000 €

Superfici

Superficie m 133.0

Superficie netta m 94.0

Cantina m 8.0

Balcone/Terrazza m 24.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Pavimento Parquet

Uso giardino

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Climatizzato

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Sulle pittoresche colline sopra Torri del Benaco nasce questo esclusivo progetto residenziale, che unisce il vivere tra gli uliveti a una vista impareggiabile sul Lago di Garda. Lontano dal traffico della Gardesana e dalla strada per Albisano, i residenti possono godere di assoluta tranquillità, immersi nei suoni della natura.

Allo stesso tempo, il centro storico di Torri del Benaco si trova a pochi minuti di distanza. La residenza offre un contesto architettonico di alto livello, caratterizzato da linee pulite, pietra naturale, legno, ampie vetrate e una piscina condominiale che valorizza ulteriormente il comfort abitativo. La vista sul lago e sul paesaggio circostante rimane sempre protagonista.

Il progetto viene realizzato con la massima flessibilità progettuale e prevede la creazione di cinque unità abitative. Agli acquirenti viene così offerta la possibilità di scegliere la tipologia abitativa più adatta alle proprie esigenze: Villa, Appartamento Duplex, Mansarda o Attico.

Questo elegante Attico offre tre camere da letto, due bagni e una luminosa zona giorno e pranzo con cucina integrata in un concetto open space. La terrazza panoramica è accessibile sia dalla zona living sia da una delle camere da letto e amplia idealmente gli spazi abitativi verso l'esterno.

Due camere da letto condividono un bagno, mentre la terza dispone di un bagno privato, utilizzabile anche come bagno di servizio per gli ospiti. Una dispensa, una cantina privata e un posto auto coperto sono inclusi nel prezzo.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□