

# Attico con vista lago, terrazza e piscina a Bardolino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Strada Belvedere 3
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'500'000 €
Superficie m	161.4
Anno di costruzione	2026
ID	IW109653













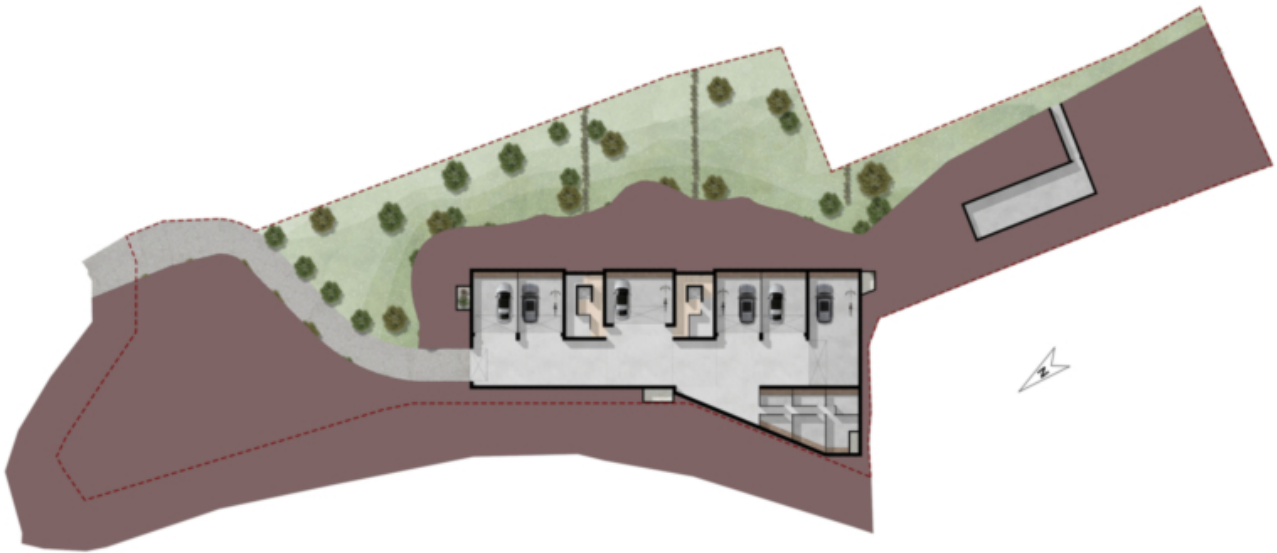












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'500'000 €  
**Superfici**

Superficie m 161.4  
 Superficie netta m 91.9  
 Cantina m 10.6  
 Balcone/Terrazza m 34.7

## Numero superfici

Camere da letto 3  
 Bagni 2

## Arredo

Uso giardino

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento            A pavimento  
Climatizzato  
Ascensore                            Ascensore  
Altri

Munito di cantina                Sì  
Descrizione

Proponiamo in vendita il nuovo complesso residenziale "RESIDENCE BELVEDERE", composto da sole 6 unità abitative esclusive, situato in posizione tranquilla sul primo colle di Bardolino.

Questo ampio attico quadrilocale, situato al primo ed ultimo piano, si distingue per la splendida vista lago e per la grande luminosità degli ambienti.

La proprietà offre una spaziosa zona giorno con cucina, caratterizzata da ampie vetrate che valorizzano la luce naturale e si aprono su una meravigliosa terrazza con vista panoramica sul lago.

La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, offrendo comfort e funzionalità in un contesto esclusivo.

Inclusi nella proprietà cantine e una piscina condominiale inserita in un curato parco verde. Garage doppi disponibili a partire da € 60.000, non inclusi nel prezzo.

Il residence sarà realizzato secondo lo standard CasaClima A, con materiali di alta qualità e finiture esclusive, garantendo un elevato comfort abitativo, l'utilizzo di materiali ecosostenibili e un eccellente isolamento termico e acustico.

## Offerenti



Castellanum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

---

□