Attico con Vista Lago e Terrazza sul tetto vicino al lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lago di Garda
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'750'000 €
Superficie m	320.2
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW109593

















































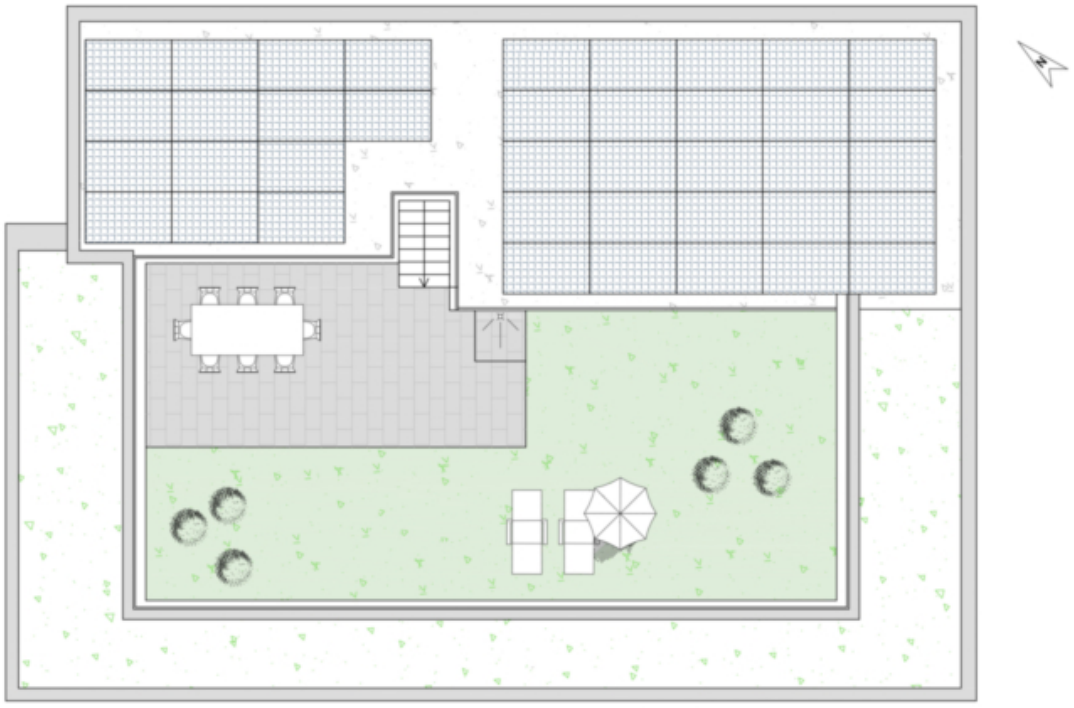




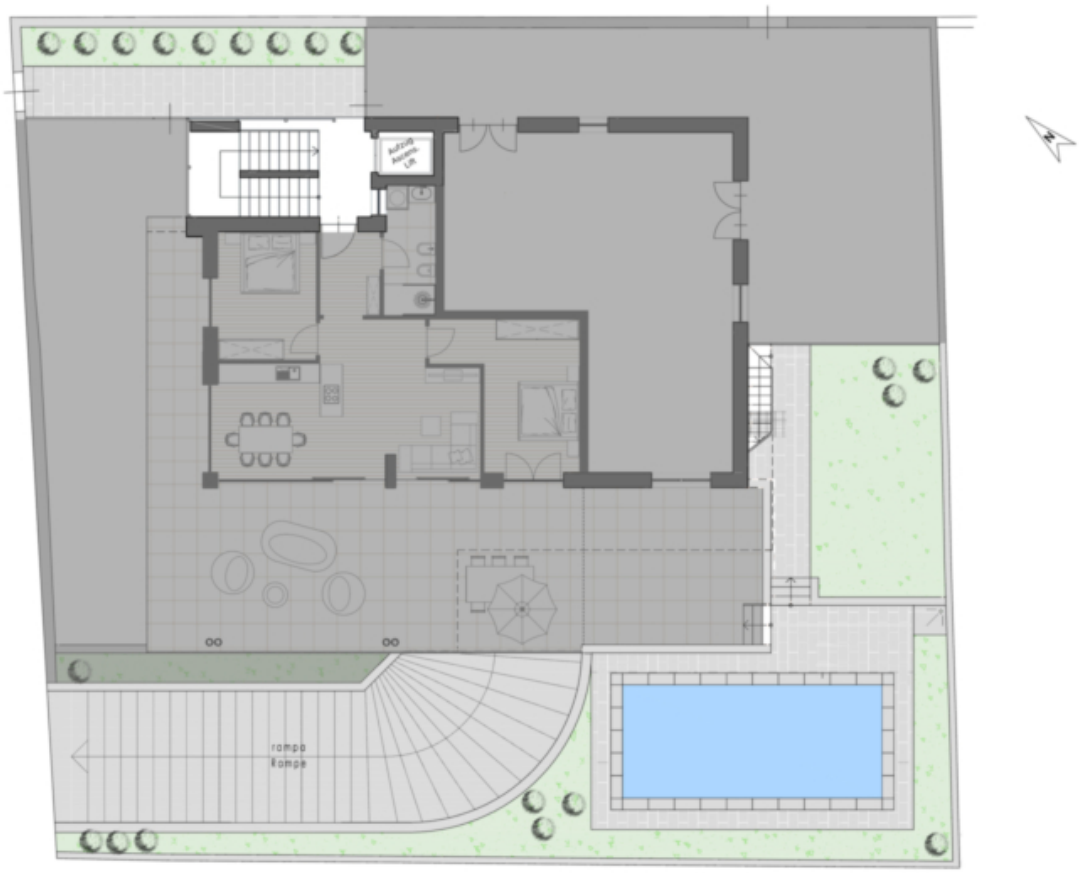


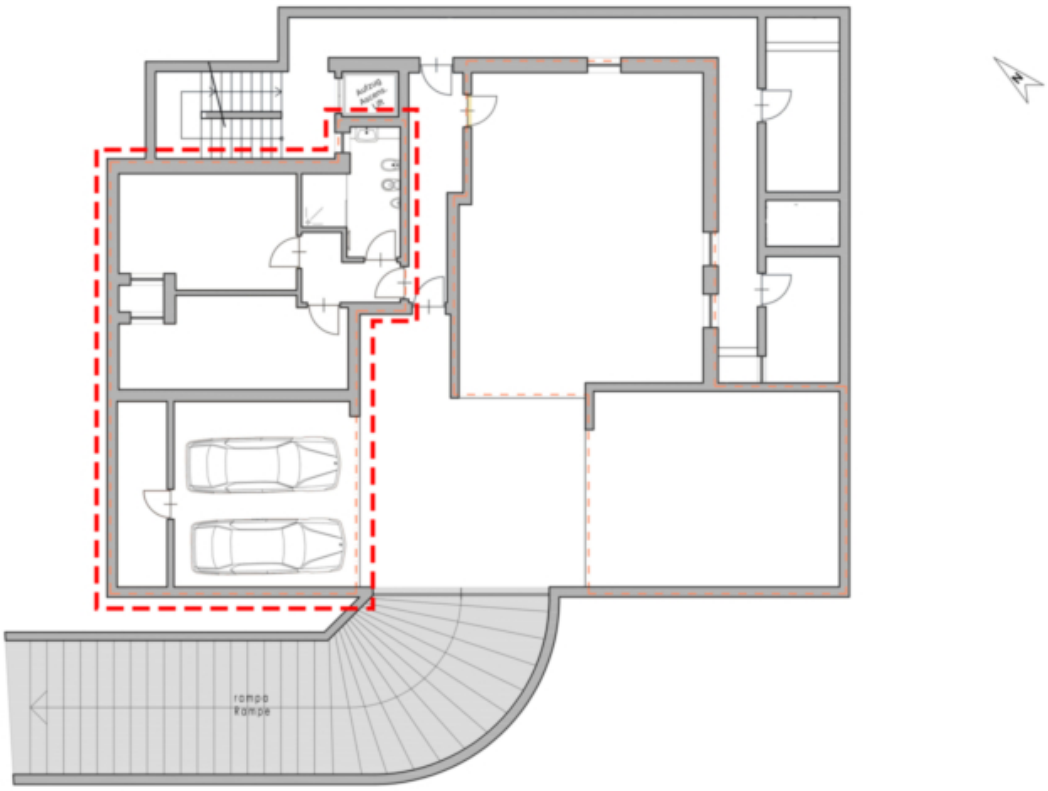









rampa
Rampa



Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'750'000 €

Superfici

Superficie m	320.2
Superficie netta m	133.0
Giardino m	40.0
Cantina m	6.5
Balcone/Terrazza m	158.6

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	4
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Bardolino, a pochi passi dal lago, proponiamo in vendita un esclusivo attico di prestigio all'interno di Villa Lara, elegante residence di sole 3 unità abitative con piscina, ideale per chi desidera privacy, comfort e una vista panoramica unica sul Lago di Garda.

L'abitazione si distingue per gli ampi spazi e la luminosità degli ambienti. Grazie all'accesso diretto con ascensore privato, si raggiunge l'attico, composto da una spaziosa zona living open-space con cucina a vista, caratterizzata da grandi vetrate che valorizzano la straordinaria vista lago e donano continuità con l'esterno.
La zona giorno si apre su un'ampia terrazza panoramica con splendida vista lago, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità.
La zona notte comprende 3 ampie camere matrimoniali e 3 bagni moderni, progettati per offrire massimo comfort e funzionalità.
Completa l'offerta una spettacolare terrazza sul tetto ad uso esclusivo, perfetta per vivere momenti unici con una vista lago mozzafiato.
La proprietà include inoltre garage doppio, cantina privata e un'ampia taverna con bagno, ideali come spazio aggiuntivo per ospiti, relax o area hobby.

Una soluzione esclusiva e moderna, pensata per chi cerca eleganza, privacy e una vista impareggiabile, a pochi passi dal lago e dal centro di Bardolino.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250