

# Nuovo Trilocale con piscina vicino al centro

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	735'000 €
Superficie m	136.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW109516





















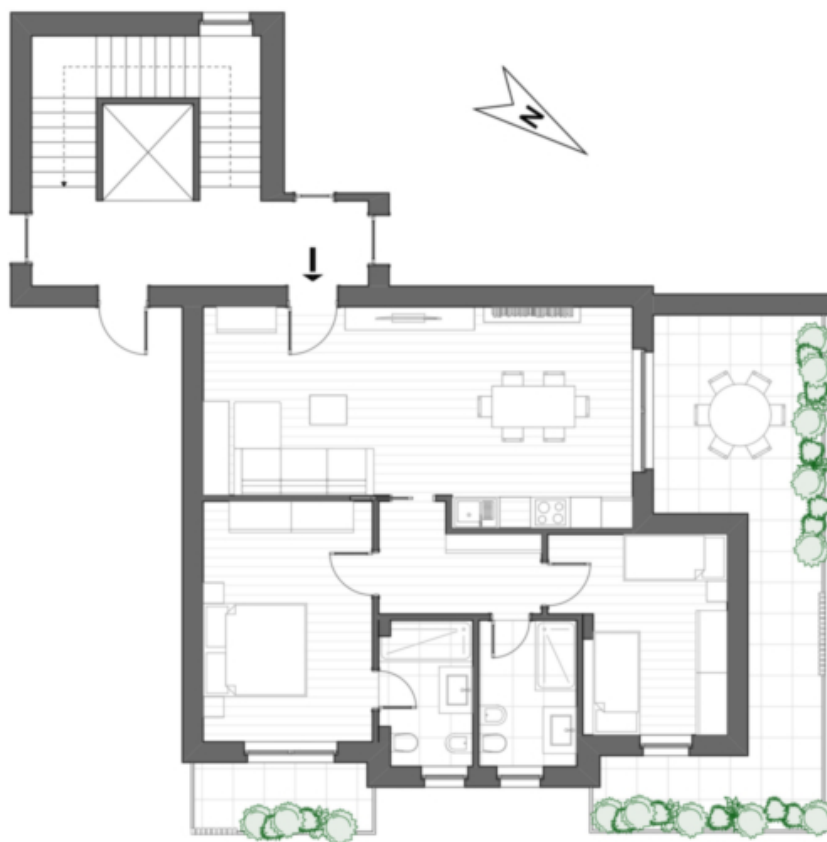












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	735'000 €
Superficie m	136.0
Superficie netta m	73.4
Camere da letto	2
Bagni	2

## Arredo

---

Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

### Descrizione

Proponiamo in vendita nelle immediate vicinanza del centro di Lazise, in un elegante residence di nuova costruzione composto da sole 10 unità abitative, l'appartamento trilocale al primo piano, completamente arredato e rifinito con materiali di alto livello. Il contesto, moderno e riservato, si sviluppa su tre piani: quattro appartamenti al piano terra, quattro al primo piano e due attici all'ultimo livello. L'appartamento dispone di garage privato e accede a una grande piscina condominiale con zona idromassaggio e area relax attrezzata con lettini.

L'appartamento si distingue per l'ampia zona giorno con cucina a vista e accesso diretto a una spaziosa terrazza con affaccio sul giardino interno. La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno privato e balcone riservato, e una seconda camera doppia con accesso diretto alla terrazza principale, servita da un secondo bagno situato in corridoio. Il garage singolo privato è collegato internamente al vano scala e all'ascensore del residence.

### Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□