Appartamento con giardino di alta qualità e Vista Lago

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Via, N□	Via Enzo Tolu 1
Camere	3
Piano	0
Prezzo d’acquisto	833'000 €
Superficie m	140.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW109211































Prezzi

Prezzo d’acquisto	833'000 €

Superfici

Superficie m	140.0
Superficie netta m	79.0
Giardino m	142.0

Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	23.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento di nuova costruzione, pronto per la consegna, dispone di un'ampia zona giorno con cucina a vista, con accesso diretto alla terrazza e al giardino spazioso – entrambi con una splendida vista lago. Completano la proprietà due camere da letto, due bagni e un ingresso con guardaroba.

Il Residence si trova in una zona tranquilla e verdeggiante, a pochi passi dal lago e vicino al centro storico di Gardone Riviera. Il progetto unisce elementi architettonici moderni con lo stile tipico della zona del Lago di Garda – offrendo una splendida vista sul lago.

Gli appartamenti, realizzati con materiali di alta qualità, sono praticamente pronti per essere abitati, consentendo un trasferimento immediato senza lunghi tempi di attesa – perfetti per chi cerca tranquillità, comfort e uno stile di vita mediterraneo sul Lago di Garda.

Il progetto si compone di due eleganti edifici residenziali con un totale di otto appartamenti. Tutti gli appartamenti sono comodamente accessibili tramite ascensore e dispongono di ampie zone giorno e notte, oltre a spaziose terrazze o giardini privati, a seconda del piano.

Ogni unità è collegata direttamente al garage interrato a livello strada, dove si trova anche una pratica cantina per ogni unità.

La piscina condominiale riscaldata, con un'ampia zona solarium e una splendida vista sul lago, arricchisce ulteriormente il comfort esclusivo della residenza.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250