Lussuoso appartamento con giardino e vista lago - Torri del Benaco

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Via, N□	Bellini 20
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'490'000 €
Superficie m	223.3
Anno di costruzione	2022
Stato	Grezzo
ID	IW109038







































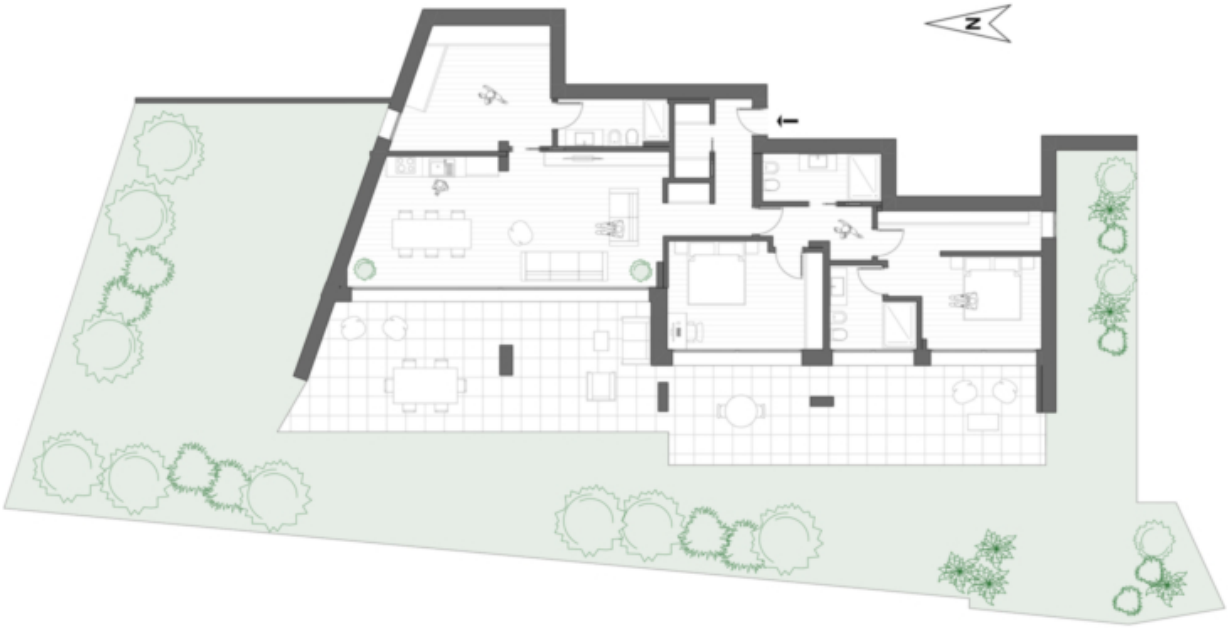












Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'490'000 €

Superfici

Superficie m	223.3
Superficie netta m	127.0
Giardino m	237.9
Cantina m	16.0
Balcone/Terrazza m	77.2

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	3
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino	
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nella pittoresca località di Torri del Benaco, proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale con giardino situato al piano terra. Questa esclusiva proprietà si distingue per un ampio giardino privato di oltre 200 m e una posizione privilegiata e rialzata, che offre una vista mozzafiato sul Lago di Garda.

Il residence, composto da poche unità abitative, garantisce tranquillità e privacy. L'elevata qualità costruttiva secondo i più moderni standard, una splendida piscina e l'efficienza energetica della casa clima A rendono questo progetto un'opportunità unica ed esclusiva per acquirenti esigenti.

L'appartamento, luminoso e accogliente, è caratterizzato da ampie vetrate panoramiche con vista aperta sul lago. L'abitazione comprende una spaziosa zona living con cucina a vista e area pranzo, tre confortevoli camere da letto, tre moderni bagni e una pratica lavanderia. Un dettaglio di pregio: dal giardino privato si accede direttamente alla raffinata area piscina, ideale per momenti di relax sotto il sole del lago.

Completano la proprietà due posti auto nel garage sotterraneo del residence.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□