

# Attico di lusso con vista lago - Torri del Benaco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via per Albisano 96
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'680'000 €
Superficie m	162.3
Anno di costruzione	2026
ID	IW108999







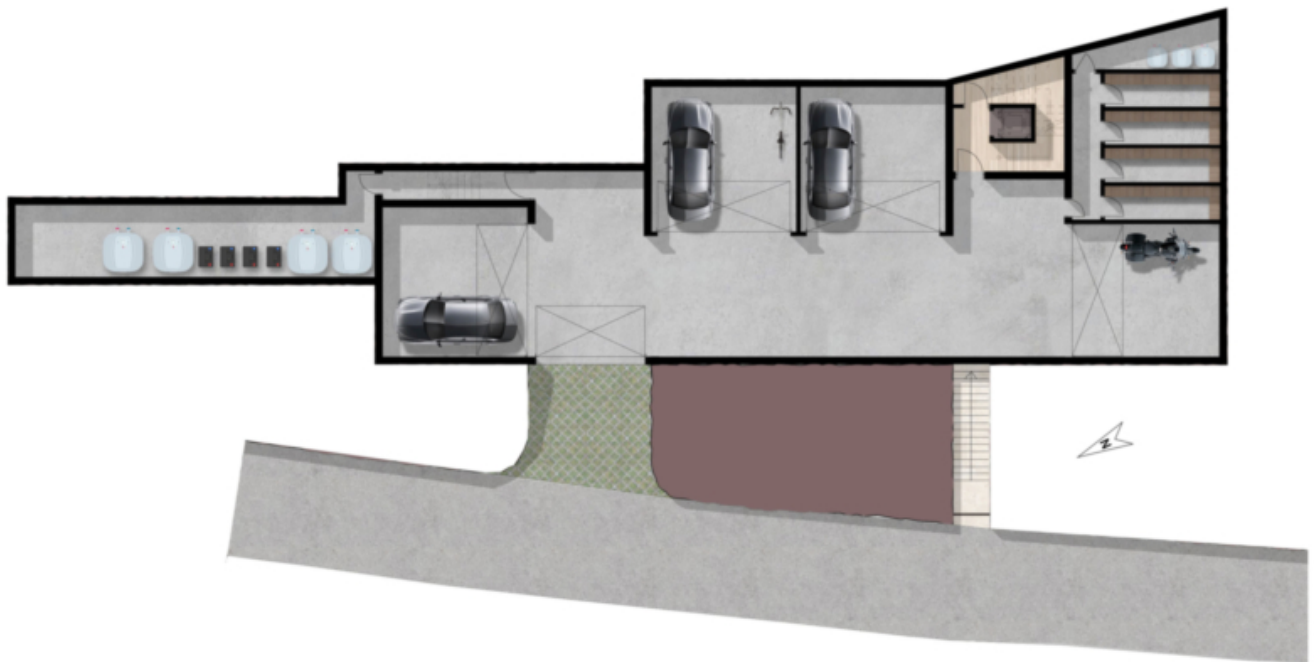


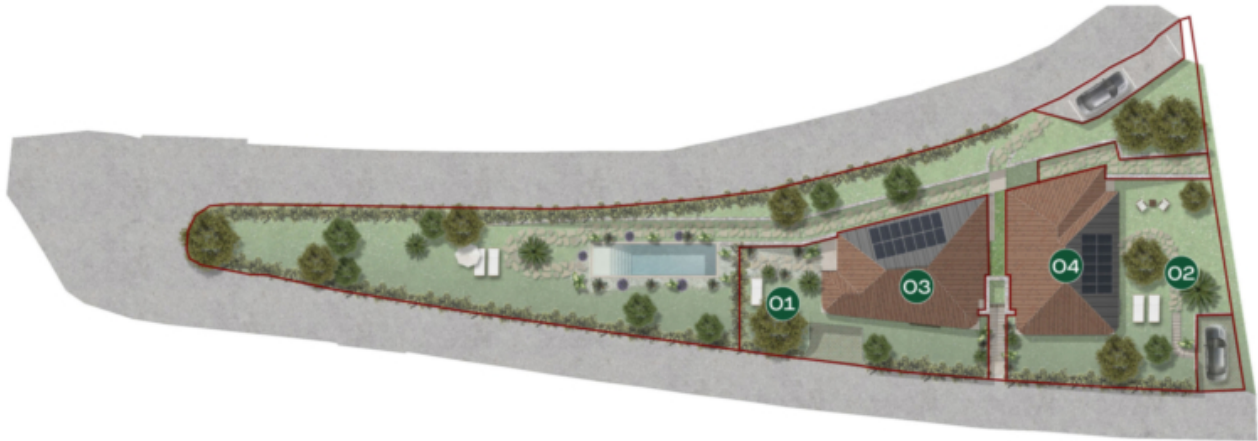












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'680'000 €

## Superfici

Superficie m 162.3

Superficie netta m 96.5

Giardino m 43.2

Cantina m 6.7

Balcone/Terrazza m 34.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

## Arredo

Uso giardino

Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

## Altri

Munito di cantina

Sì

## Descrizione

A Torri del Benaco proponiamo in una residenza esclusiva con sole quattro unità appartamenti di lusso in vendita. Posizione tranquilla e al contempo centrale, a pochi passi dal centro storico.

Villa Olivi unisce architettura senza tempo a comfort abitativo di alto livello.

Gli appartamenti offrono spazi luminosi e open space, materiali selezionati e costruzione secondo i moderni standard di efficienza energetica. Ampie metrature e una terrazza privata con vista sul Lago di Garda senza ostacoli garantiscono un'esperienza abitativa unica.

La zona giorno si caratterizza per un design aperto e luminoso, con ampie vetrate che lasciano entrare molta luce naturale e offrono una vista panoramica. Pavimenti di alta qualità, finiture eleganti e una distribuzione funzionale degli spazi creano un'atmosfera raffinata e al contempo accogliente. La cucina a vista si integra armoniosamente nella zona giorno, offrendo ampio spazio per vivere e condividere momenti conviviali.

Le camere da letto, posizionate in zone tranquille, garantiscono comfort e privacy. I bagni, moderni e curati, sono dotati di arredi di alta qualità e rubinetterie esclusive Gessi, che coniugano design e funzionalità.

Questa unità dispone di una terrazza privata, ideale per trascorrere momenti di relax con vista sul Lago di Garda.

Tutti gli appartamenti sono accessibili tramite ascensore e dispongono di un garage doppio privato e di una cantina. Una piscina condominiale riscaldata completa l'offerta, offrendo un luogo di relax durante tutto l'anno.

## Offerenti



Castellanum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□