

Trilocale con giardino privato e piscina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Nicolò Copernico 18
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	950'000 €
Superficie m	161.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW107744







Villa Lara Garten Wohnung 2.
giardino appartamento 2



Villa Lara Dachterrasse Wohnung 2:
terrazza sul tetto appartamento 2



Villa Lara Aussicht Wohnung 2
vista appartamento 2



Villa Lara

Terrasse Wohnung 2
terrazza appartamento 2



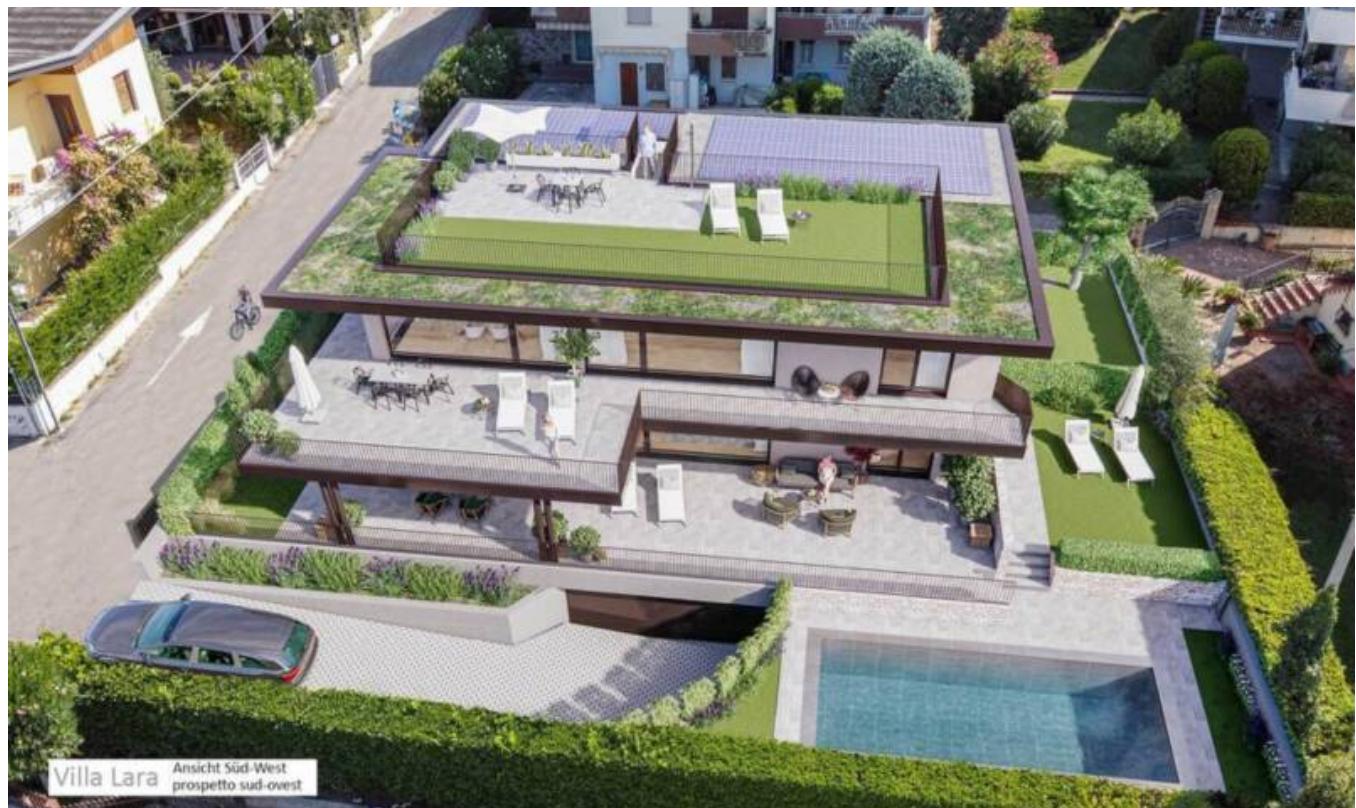
Villa Lara Terrasse Wohnung 1
terrazza appartamento 1



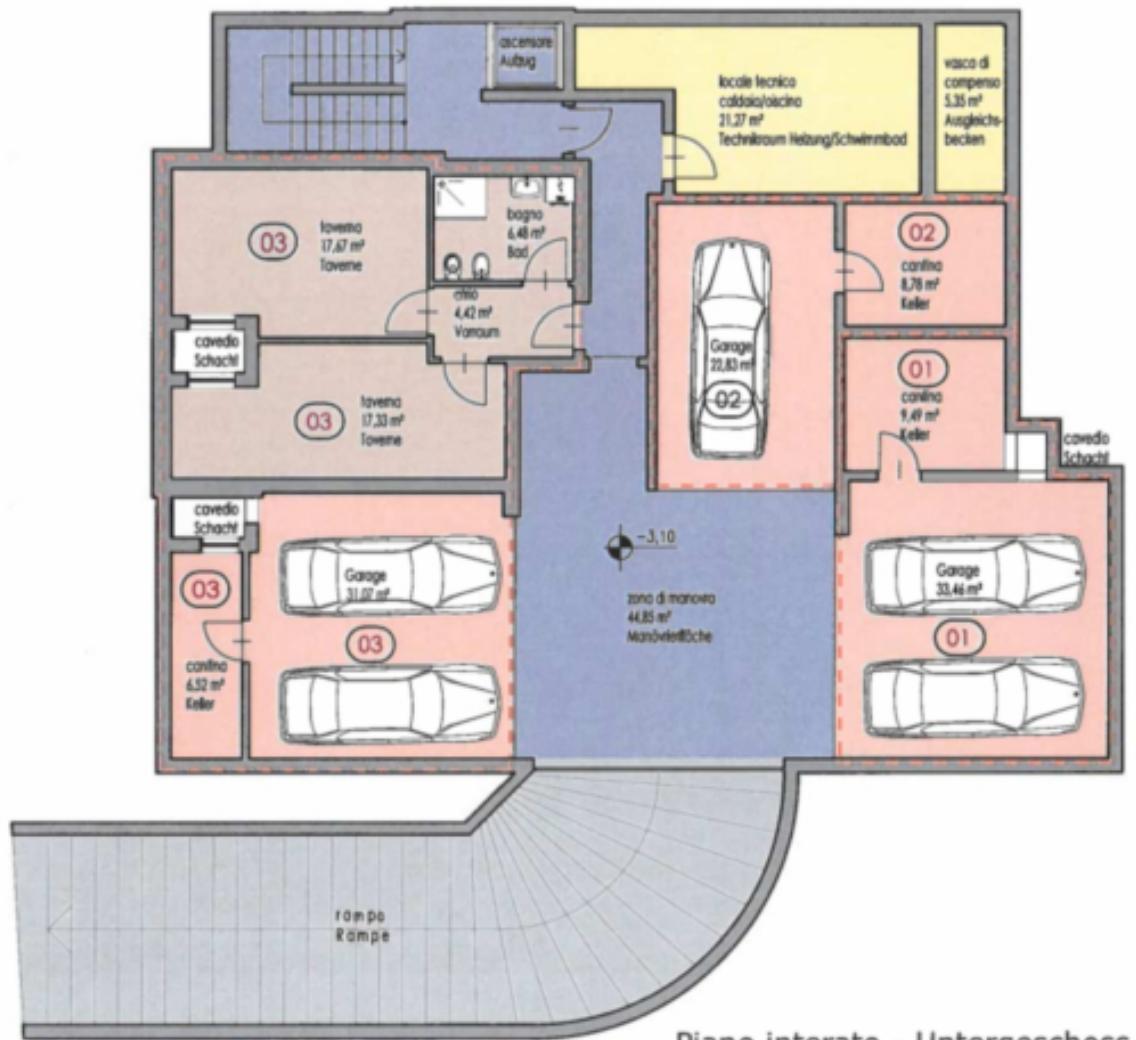
Villa Lara Terrasse Wohnung 1
terrazza appartamento 1



Villa Lara Ansicht Nord
prospetto nord



















Prezzi

Prezzo d'acquisto 950'000 €

Superfici

Superficie m	161.0
Superficie netta m	67.8
Giardino m	40.0
Cantina m	18.0
Balcone/Terrazza m	81.7

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Uso giardino

Piscina Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Altri	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Bardolino, una delle località più affascinanti del Lago di Garda, proponiamo un appartamento con giardino di alta qualità, situato in una posizione particolarmente tranquilla e soleggiata. L'immobile si trova all'interno di un residence ben curato con piscina condominiale, a soli 120 metri dalla riva del lago e dalla suggestiva pista ciclabile e pedonale che conduce al centro del paese in pochi minuti a piedi.

L'appartamento si distingue per l'eccellente qualità costruttiva, realizzata da artigiani selezionati con cura e noti per l'attenzione ai dettagli e l'elevato standard esecutivo.

La disposizione interna comprende due ampie camere matrimoniali, un elegante bagno e un luminoso soggiorno con angolo cottura, accogliente e ideale per momenti di relax e convivialità con familiari e amici. Il soggiorno offre accesso diretto a una terrazza incantevole e a un giardino privato curato – perfetto per pranzi all'aperto e per godersi il paesaggio circostante. La cucina non è ancora installata, offrendo così la possibilità di personalizzarla secondo i propri gusti.

Completano la proprietà una cantina privata e un ampio garage doppio, entrambi già inclusi nel prezzo di vendita.

Un immobile che unisce armoniosamente stile, comfort e posizione – la soluzione ideale per chi desidera vivere il Lago di Garda secondo il proprio stile di vita mediterraneo.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7



Immoweb.it

Immoweb

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

