

# Appartamento con giardino in posizione privilegiata - Torri del benaco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'125'000 €
Superficie m	96.9
Anno di costruzione	2025
ID	IW107740

























## Prezzi

Prezzo d'acquisto

1'125'000 €

## Superfici

Superficie m	96.9
Superficie netta m	69.0
Giardino m	80.0
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	28.0

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Usa giardino  
Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

## Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

Immerso in una tranquilla zona collinare con vista aperta sul Lago di Garda e a pochi passi dal lago, nasce un esclusivo progetto residenziale che unisce design moderno ed elevato comfort abitativo.

L'elegante residenza è composta da cinque unità abitative di alto livello, caratterizzate da ambienti luminosi e spazi generosi.

Questo appartamento con giardino offre per una luminosa zona giorno open space con cucina, due camere da letto e un bagno.

L'ampia terrazza con giardino privato offre una piacevole vista sul Lago di Garda.

L'architettura moderna e senza tempo si integra armoniosamente nel contesto naturale, creando un ambiente abitativo piacevole, ricco di luce e privacy.

Che si tratti di un appartamento con giardino, di un loft o di un attico, ogni unità si distingue per il proprio carattere e per un'elevata qualità abitativa in una posizione privilegiata.

Al piano interrato sono disponibili quattro ampi garage doppi, ciascuno con spazio per due veicoli, oltre a un garage singolo.

Il fiore all'occhiello del progetto è la piscina condominiale, circondata da un'elegante area solarium. Una soluzione ideale sia come residenza di pregio sia come investimento di valore in una location esclusiva.

## Offerenti



Castellatum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

