

Appartamento con terrazza in una esclusiva villa di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'045'000 €
Superficie m	90.2
Anno di costruzione	2026
ID	IW107738



























Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

1'045'000 €

Superficie m	90.2
Superficie netta m	78.0
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	21.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Questo appartamento con terrazza offre una luminosa zona giorno open space con cucina, due camere da letto e un bagno. Dall'ampia terrazza si gode di una splendida vista sul Lago di Garda.

Immerso in una tranquilla zona collinare con vista aperta sul Lago di Garda e a pochi passi dal lago, nasce un esclusivo progetto residenziale che unisce design moderno ed elevato comfort abitativo.

L'elegante residenza è composta da cinque unità abitative di alto livello, caratterizzate da ambienti luminosi e spazi generosi.

L'architettura moderna e senza tempo si integra armoniosamente nel contesto naturale, creando un ambiente abitativo piacevole, ricco di luce e privacy.

Che si tratti di un appartamento con giardino, di un loft o di un attico, ogni unità si distingue per il proprio carattere e per un'elevata qualità abitativa in una posizione privilegiata.

Al piano interrato sono disponibili quattro ampi garage doppi, ciascuno con spazio per due veicoli, oltre a un garage singolo.

Il fiore all'occhiello del progetto è la piscina condominiale, circondata da un'elegante area solarium. Una soluzione ideale sia come residenza di pregio sia come investimento di valore in una location esclusiva.

Offerenti



Castellatum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□