Trilocale di nuova costruzione con terrazza e piscina a Lazise

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N□	Via Lazise 1
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	620'000 €
Superficie m	121.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW107656























Prezzi

Prezzo d’acquisto	620'000 €

Superfici

Superficie m	121.0
Superficie netta m	82.8
Cantina m	6.0
Balcone/Terrazza m	28.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Lazise, nella frazione di Pacengo, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento trilocale al primo piano, inserito nel Residence Sara, in posizione soleggiata e tranquilla, a pochi minuti a piedi dal Lago di Garda.
Il trilocale, con una grande terrazza ideale per pranzi e relax, dispone di un ampio soggiorno con cucina a vista tipo open-space.
Sono presenti due camere, una doppia con cabina armadio e una singola, entrambe accoglienti, e due bagni per massimo comfort.
Completa l'offerta una cantina privata, ideale per riporre oggetti in totale sicurezza.
Il Residence è costituito da due eleganti edifici, con ambienti luminosi, materiali di qualità e costruzioni a risparmio energetico.
Entrambi gli edifici sono dotati di ascensore, rendendo facile l'accesso a tutti i piani.
Il punto forte è l'area piscina, con ampie zone prendisole, finiture in pietra naturale e spazi verdi curati, perfetta per il relax.
È possibile acquistare un posto auto in garage separatamente, garantendo parcheggio sicuro e comodo vicino alla casa.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□