

Appartamento ben tenuto in posizione tranquilla

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	89.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1993
Stato	Curato
ID	IW106717















Dettagli

Prezzo d'acquisto	360'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	89.0

Posti macchina

Numero	Prezzo
1	

Descrizione

A Colà di Lazise, una delle località termali più famose del Lago di Garda, si trova questo curato trilocale in posizione tranquilla, circondato da vigneti e cipressi. L'immobile è situato al

primo piano di un piccolo complesso residenziale molto curato e convince per la sua atmosfera luminosa e accogliente e per la splendida vista sul verde.

Proprio davanti alla porta dell'appartamento si trova una terrazza privata esposta a sud-est, ideale per fare colazione al sole del mattino o per trascorrere ore di relax all'aria aperta. All'interno vi accoglie un ampio soggiorno con zona pranzo e angolo cottura, piacevolmente illuminato da grandi finestre. La spaziosa camera da letto principale, un'altra camera da letto matrimoniale e il bagno con luce naturale completano la pianta ben studiata.

Un balcone aggiuntivo esposto a nord-ovest invita a mangiare all'ombra o a godersi il tramonto sulle colline: un luogo di pace e relax.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni: le zanzariere su tutte le finestre garantiscono una piacevole circolazione dell'aria, l'impianto di riscaldamento è stato recentemente pulito completamente e l'immobile viene consegnato completamente arredato, quindi pronto per essere abitato.

Il curato complesso residenziale offre ampi spazi verdi comuni e una grande piscina con vasca separata per bambini, ideale per rilassanti giornate estive. Un posto auto riservato e un ampio garage completano la proprietà. Nonostante la posizione tranquilla, il centro di Colà di Lazise e le rive del Lago di Garda sono raggiungibili in pochi minuti.

Questo immobile combina armoniosamente tranquillità, comfort e posizione, rendendolo perfetto come seconda casa, appartamento per le vacanze o investimento redditizio.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

