

## Trilocale di nuova costruzione con giardino e piscina a Lazise

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra

Località Lago di Garda Via, N□ Via Lazise 1

Camere 3 Piano 0

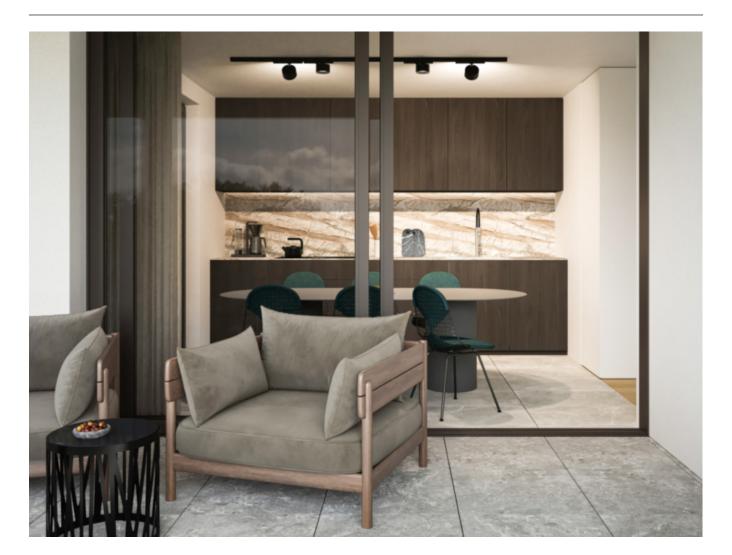
Prezzo d'acquisto 540'000 € Superficie m 121.0 Anno di costruzione 2025 ID IW106651



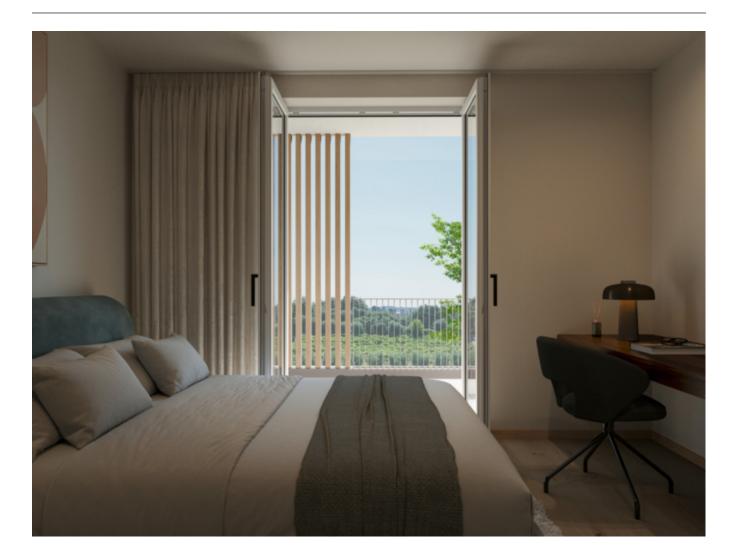








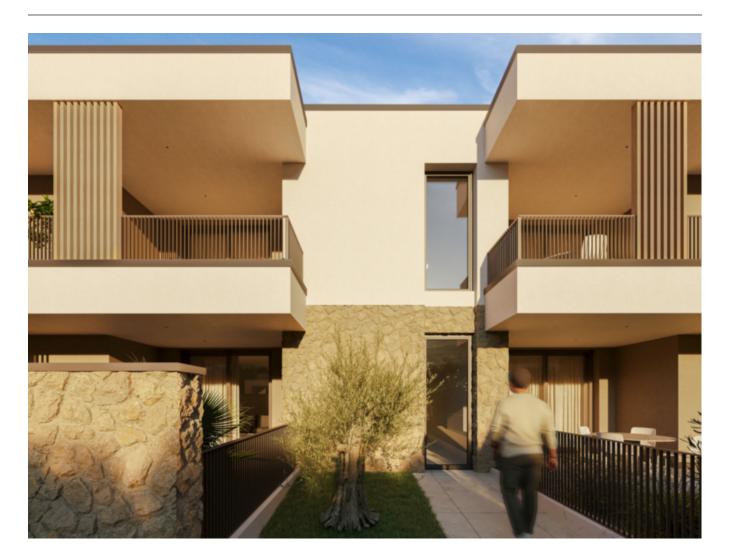
































## Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	540'000 €
Superficie m Superficie netta m	121.0 67.4
Giardino m Cantina m	41.0 6.0
Balcone/Terrazza m Numero superfici	27.0
Camere da letto	2



**Immoweb** 



2 Bagni

Arredo

Uso giardino Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento

Riscaldamento

Climatizzato

Ascensore

Altri

A pavimento

Gas

Ascensore

Munito di cantina

Descrizione

Sì

A Lazise, nella frazione di Pacengo, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento trilocale al piano terra, inserito nel Residence Sara, in posizione soleggiata e tranquilla, a pochi minuti a piedi dal Lago di Garda.

Il trilocale con ampio giardino e terrazza ideale per pranzi e relax, dispone di un ampio soggiorno con cucina a vista tipo open-space.

Sono presenti due camere, una doppia e una singola, entrambe accoglienti e due bagni per massimo comfort.

Completa l'offerta una cantina privata, ideale per riporre oggetti in totale sicurezza.

Il Residence è costituito da due eleganti edifici, con ambienti luminosi, materiali di qualità e costruzioni a risparmio energetico.

Entrambi gli edifici sono dotati di ascensore, rendendo facile l'accesso a tutti i piani.

Il punto forte è l'area piscina, con ampie zone prendisole, finiture in pietra naturale e spazi verdi curati, perfetta per il relax.

È possibile acquistare un posto auto in garage separatamente, garantendo parcheggio sicuro e comodo vicino alla casa.

## Offerenti



Castellanum Garda Via Gardesana 20, 37017 Lazise



Immoweb



Tel. +39 045 4735086