

Quadrilocale con due balconi vicino al centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Perarol 13
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	245'000 €
Superficie m	96.1
ID	IW106516





























Prezzi

Prezzo d'acquisto 245'000 €

Superfici

Superficie m 96.1

Superficie netta m 72.9

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Caprino Veronese, a soli cinque minuti a piedi dal centro storico, proponiamo in vendita questo appartamento ben tenuto, ideale sia come prima casa che come casa vacanze. L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla e si distingue per la disposizione funzionale degli spazi, un ampio ingresso e la piacevole luminosità.

L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, un accogliente soggiorno, una cucina separata e un generoso corridoio. Due piccoli balconi offrono spazio per un tavolino da colazione o qualche pianta, creando un piacevole collegamento tra interno ed esterno.

Nel prezzo di vendita sono inclusi un garage privato e una cantina adiacente, che offrono un comodo posto auto e ulteriori spazi di deposito. Particolarmente interessante: non ci sono spese condominiali, rendendo l'immobile anche una scelta vantaggiosa dal punto di vista economico.

Grazie alla posizione centrale, negozi, ristoranti e tutti i principali servizi sono facilmente raggiungibili a piedi - una soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e vicinanza al centro del paese.

Offerenti



Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□