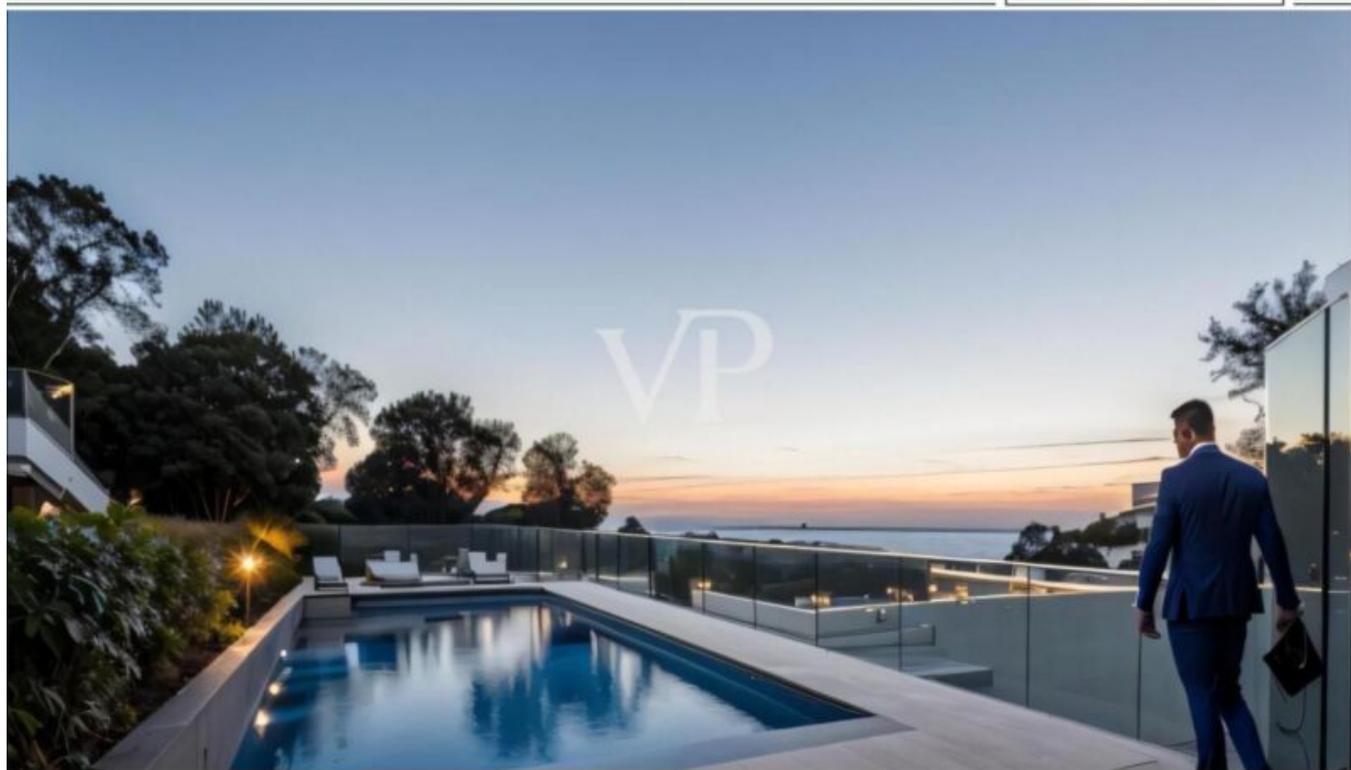


# Attico di nuova costruzione a Gardone Riviera

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Portizzolo 21
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	733'000 €
Superficie netta m	91.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW105299















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	733'000 €
Superficie netta m	91.0
Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	2

## Arredo

Sauna  
Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

## Altri

Munito di cantina                      Sì

## Descrizione

Lussuoso attico ubicato a Gardone Riviera in un piccolo ed esclusivo residence di solo otto unità attualmente in costruzione.

L'appartamento si sviluppa su un piano con grande zona living, cucina a vista, due camere, due bagni, zona wellness e ampio balcone coperto.

Al piano interrato troviamo box e cantina con ascensore che permette di accedere all'appartamento, oltre che dall'entrata principale.

Le ampie finestre permettono alla luce naturale di filtrare negli spazi, creando un'atmosfera luminosa e ariosa.

Il residence offre anche servizi esclusivi come la piscina e spazi comuni.

Attualmente è in fase di costruzione e la consegna è prevista in primavera 2025.

Chiamateci per fissare un appuntamento per saperne di più.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265

39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

□