

# "Villa Lara" a Bardolino - vendita diretta dal costruttore

## Dati di base

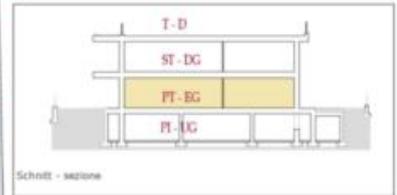
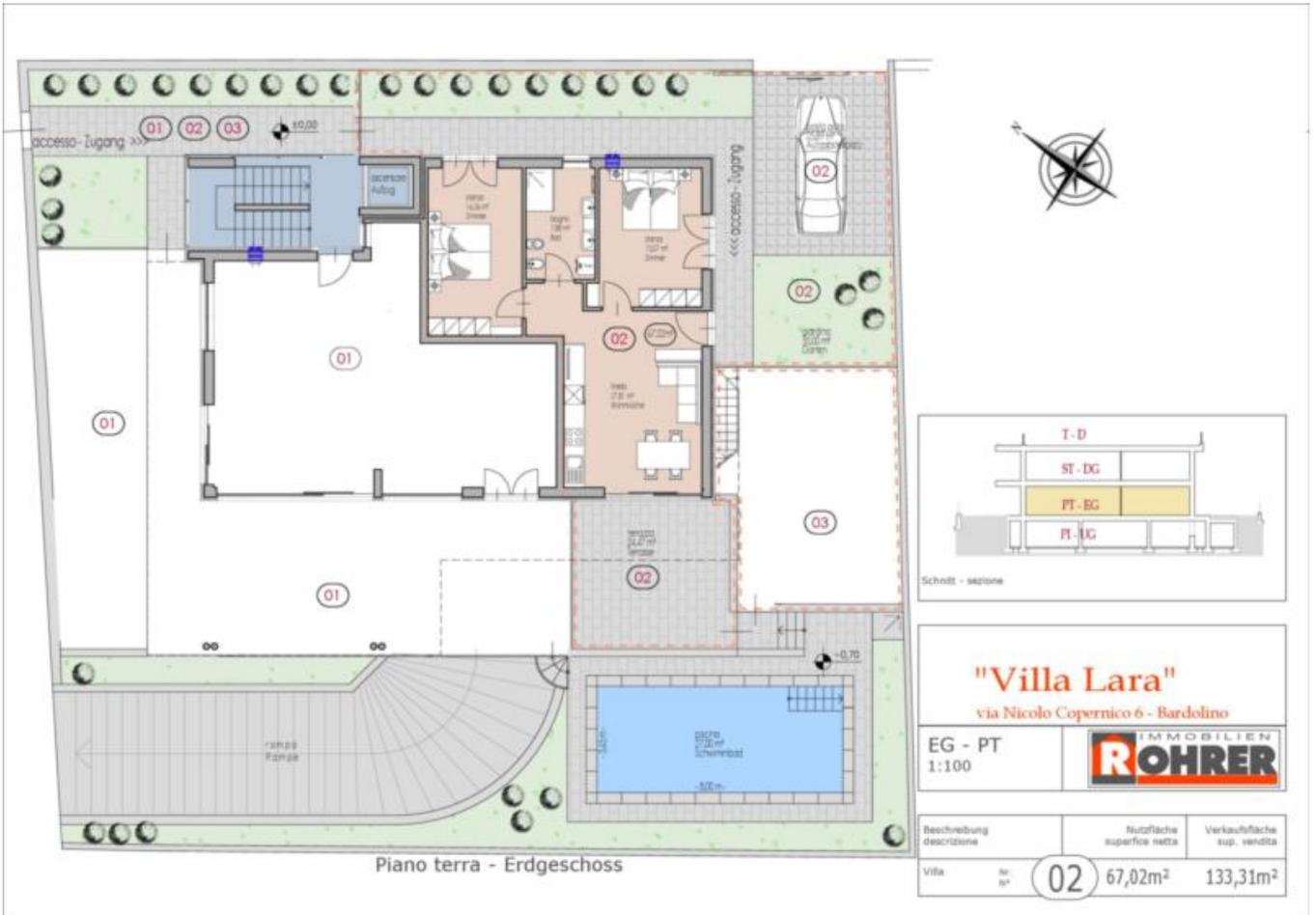
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	133.3
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
ID	IW104132







Villa Lara Ansicht Süd prospetto sud



**"Villa Lara"**  
 via Nicolo Copernico 6 - Bardolino

EG - PT  
 1:100

Bezeichnung description	Nutzfläche superficie netta	Verkaufsfläche sup. vendita
Villa Nr. 02	67,02m <sup>2</sup>	133,31m <sup>2</sup>



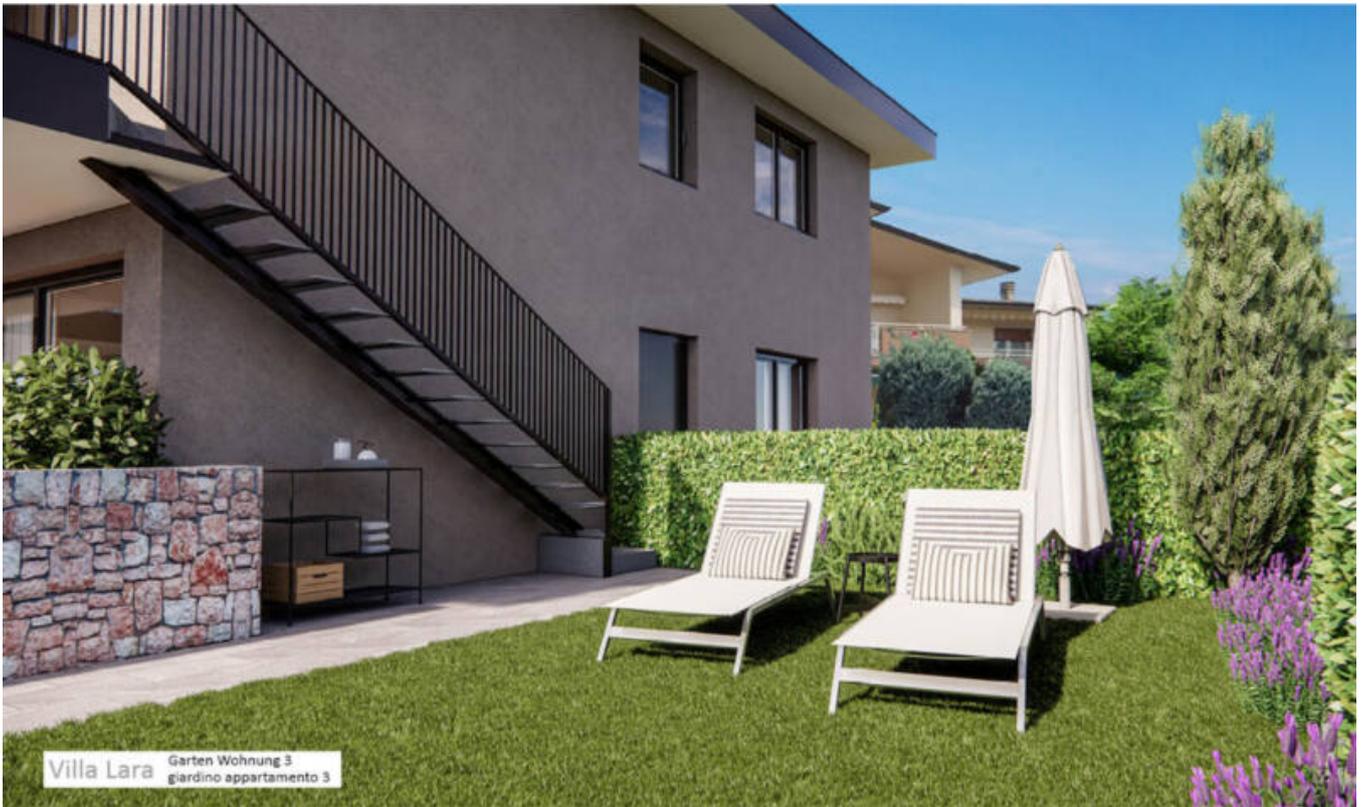


















Dettagli

Superficie m 133.3  
Superficie netta m 67.0

### Arredo

Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest  
balcone/terrazza  
Ascensore Ascensore

### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	1	

### Descrizione

In una posizione soleggiata e tranquilla a Bardolino con una meravigliosa vista sul Lago di Garda, stiamo costruendo una villa trifamiliare "Villa Lara" con piscina. Il lungolago dista circa 120 metri ed il centro di Bardolino è raggiungibile anche a piedi nelle immediate vicinanze. Bardolino ha tutto - godimento della natura, relax e divertimento. Le bellissime spiagge di Bardolino sono perfette per nuotare e il lungomare conduce direttamente ai sentieri escursionistici verso le vicine città di Lazise e Garda.

Il grezzo è stato completato.

Fissa un appuntamento per una visita e ammira di persona la fantastica vista sul lago.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali. La rifinitura delle case interne, compresa la scelta del materiale di piastrelle in ceramica, pavimenti in legno, porte e accessori per il bagno, potranno essere scelti individualmente e secondo i desideri del cliente.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - [www.rohrer-immobilien.it](http://www.rohrer-immobilien.it)

### Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.  
Via S.Maria del Conforto 1/d

39012 Merano (BZ)

Tel.  
+39/0473/239552

Cell.  
+39/335/5372495

□