

# appartamento moderno con giardino, vista Lago e piscina

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra

Località Lago di Garda

Via, N□ Via Vincenzo Bellini 1

Camere 3 Piano 0

Prezzo d'acquisto 880'000 €
Superficie m 130.0
Anno di costruzione 2019

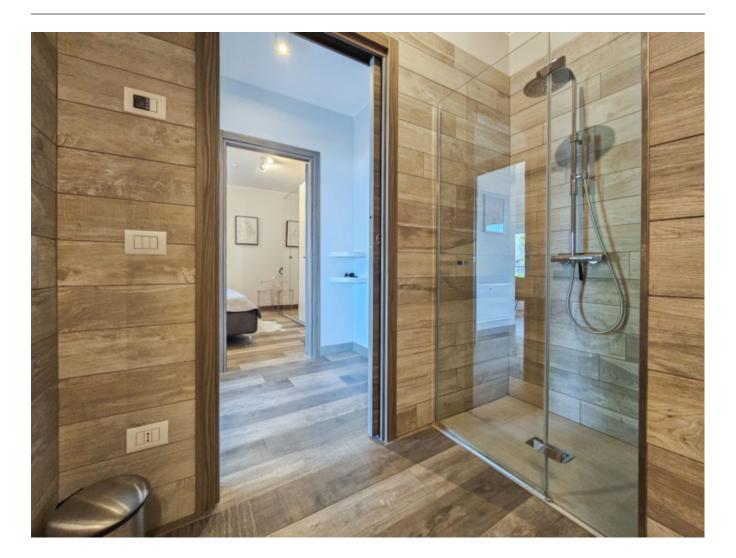
Stato Come nuovo ID IW103631







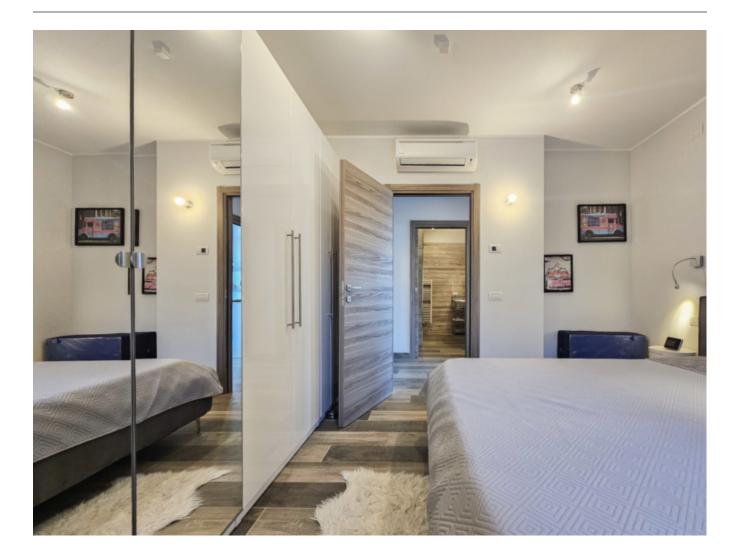




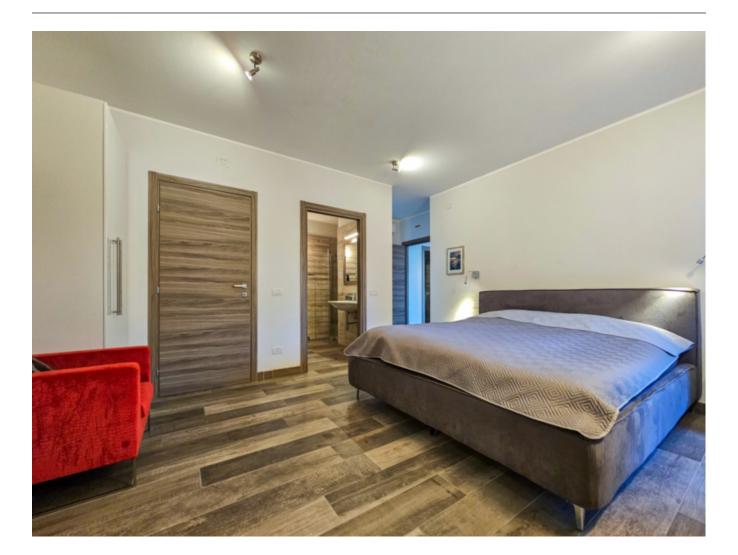








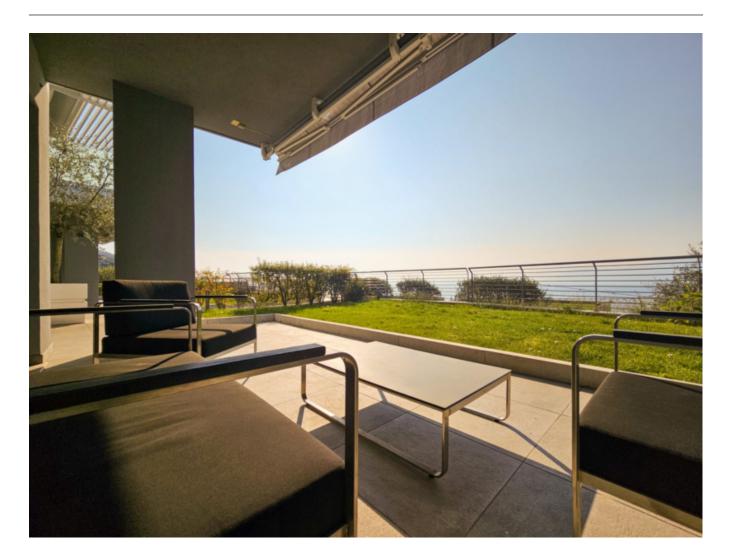








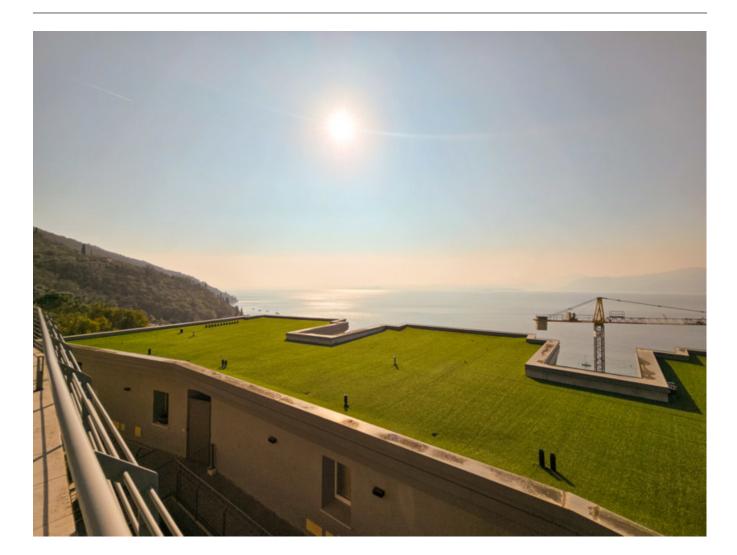




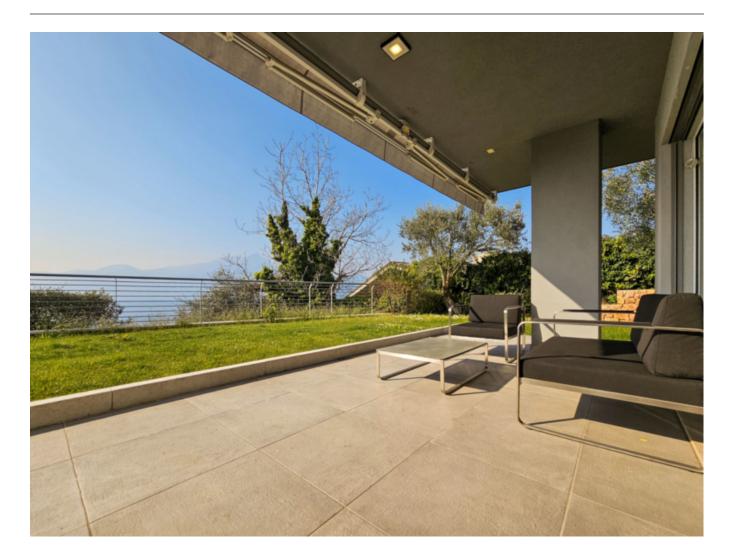




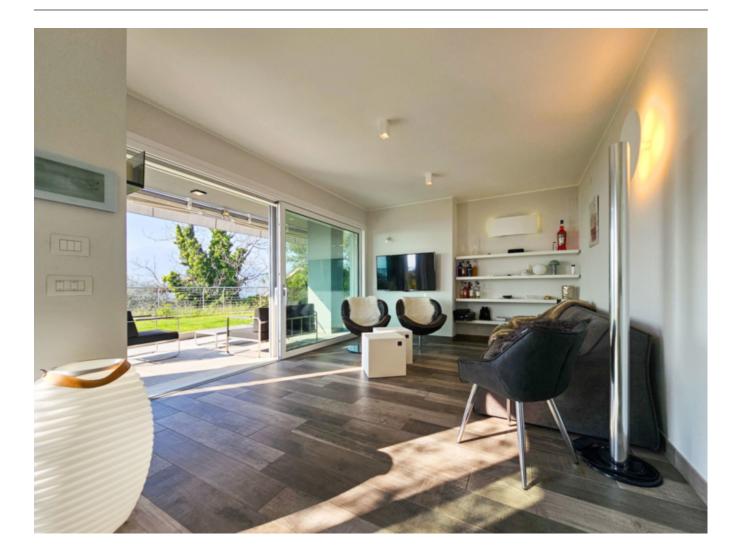












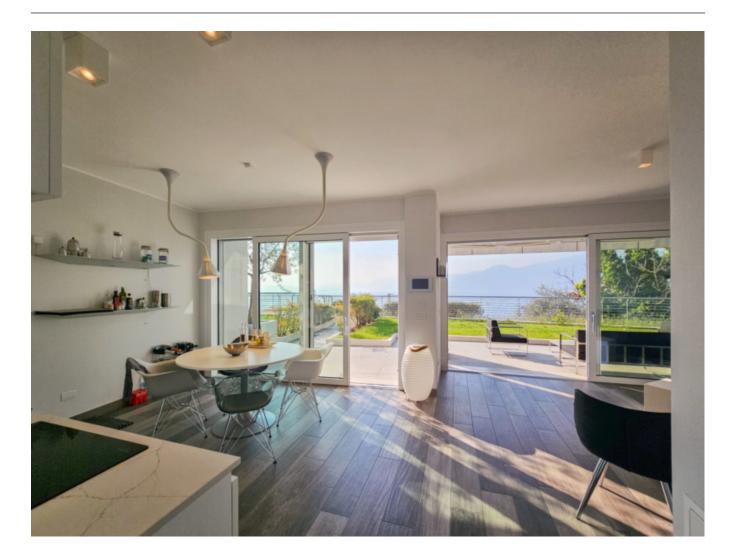




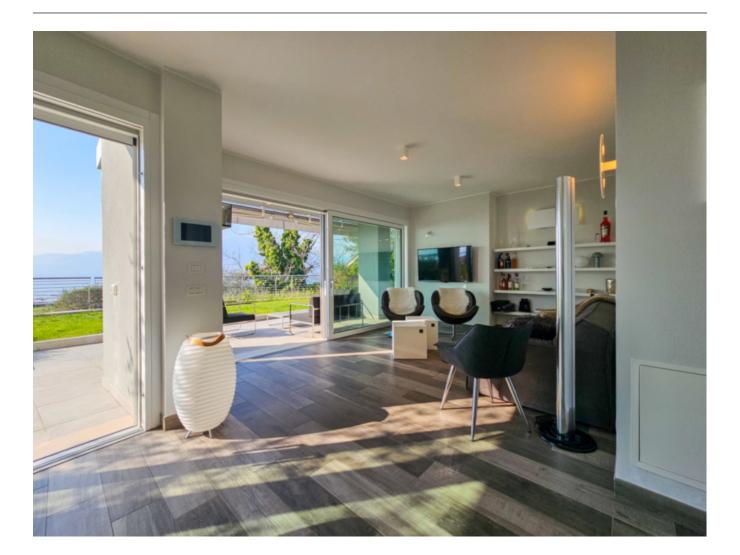












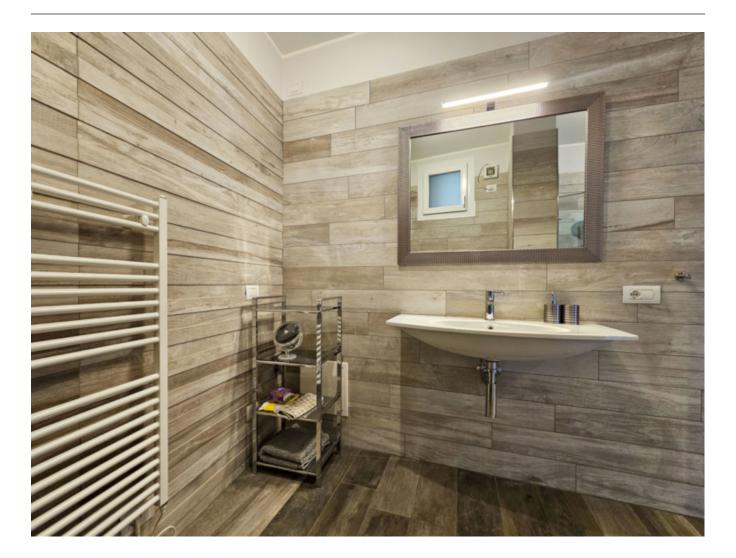




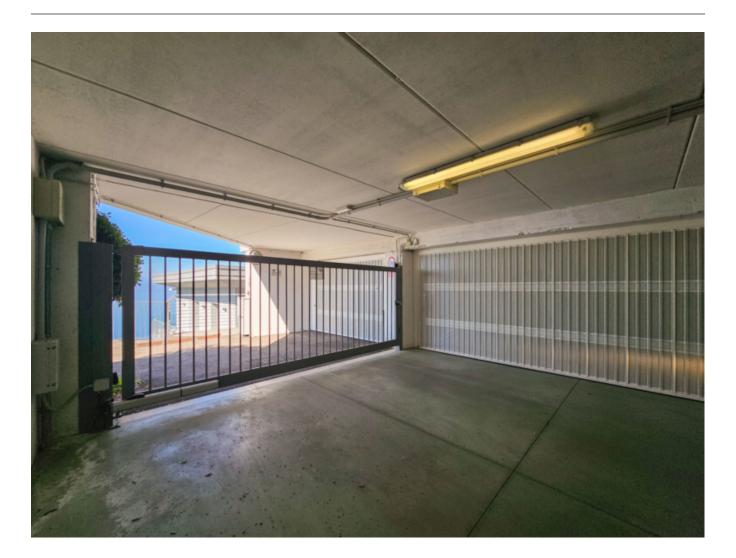




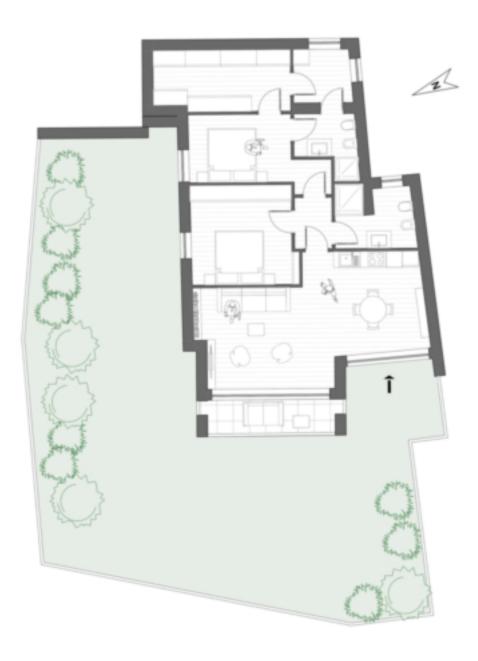














#### Prezzi

Prezzo d'acquisto 880'000 €

Superfici

Superficie m 130.0 Superficie netta m 90.0 Terreno m 130.0

Numero superfici

Camere da letto 2
Bagni 2
Posti macchina 1

### Arredo

Uso giardino

Ammobiliato Semi ammobiliato

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina No

Descrizione

In un contesto residenziale di recente costruzione, caratterizzato da eleganza e cura dei dettagli, proponiamo in vendita un raffinato appartamento dotato di finiture di pregio e ambienti ben distribuiti.

L'immobile si compone di un'ampia zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, valorizzata da grandi vetrate scorrevoli che aprono completamente l'ambiente sul giardino privato di generose dimensioni e su un terrazzo coperto, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La proprietà dispone inoltre di due spaziose camere matrimoniali e doppi servizi, garantendo comfort e funzionalità per ogni esigenza abitativa.

La posizione privilegiata offre una vista lago aperta e profonda, capace di regalare suggestivi tramonti in uno dei punti più affascinanti della sponda veronese del Lago di Garda: Torri del Benaco.

Il complesso residenziale è arricchito da una piacevole piscina comune, ideale per trascorrere momenti di svago e tranquillità.



Completano l'offerta un garage doppio incluso nel prezzo e la possibilità di acquistare un terzo posto auto in autorimessa privata al prezzo aggiuntivo di € 50.000,00.

L'arredo è parzialmente incluso, per offrire al futuro proprietario una soluzione pronta da vivere.

## Offerenti



Castellanum Garda Via Gardesana 20, 37017 Lazise

Tel. +39 045 4735086